

Cessione unilaterale di credito pro-solvendo

Repubblica Italiana

L'anno duemilaquindici, il giorno undici del mese di giugno.

(11-06-2015) X

In Castelvetro, via V. Emanuele n. 132, nel mio studio.

Davanti a me dott. Vincenzo Lombardo, Notaio in Castelvetro,
iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili riuniti di Trapani e
Marsala,

è presente

il signor Durante Nino, nato a Santa Ninfa il 25 febbraio 1957, il quale interviene al presente atto nella qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della società a responsabilità limitata "CEDIT s.r.l.", con sede in Agrigento, via dei Venti n. 4, ove è domiciliato per la carica, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Agrigento 02739690846, R.E.A. numero AG-203433, capitale sociale euro 65.970,00 (sessantacinquemilanovecentosettanta), interamente versato, in appresso denominata semplicemente "società cedente".

Io Notaio sono certo della identità personale del comparente, il quale premette:

- che, giusta atto costitutivo del 23 gennaio 2014, ai rogiti del Notaio M. Orlando, repertorio n° 971, reg.to a Licata il 28 gennaio 2014 al n. 197, la società "Pietro Durante s.r.l.", con sede in Santa Ninfa, ha conferito nella società "Cedit s.r.l." il ramo di azienda comprendente i diritti e gli obblighi rivenienti da contratto n. 785 di repertorio, stipulato con il Comune di Taormina in data 5 novembre 2008, reg.to a Taormina il 6 novembre 2008 al n. 129, avente per oggetto i lavori di "Ammodernamento e potenziamento della strada extraurbana "Salita S. Vincenzo" dall'ospedale S. Vincenzo al parcheggio Porta Catania;
- che detti lavori sono in fase di realizzazione;
- che l'impresa "CO. & CO. s.r.l.", con sede in Misterbianco (CT), via Campo Sportivo, codice fiscale e partita IVA 03683270874 effettuerà, relativamente ai lavori sopra menzionati, forniture per un ammontare complessivo non superiore ad euro 120.000,00 (centoventimila);
- che l'impresa "Calcestruzzi Musumeci s.r.l.", con sede in Piedimonte Etneo (CT), via V. Bellini n. 23, codice fiscale e partita IVA 04254450879, effettuerà, relativamente ai lavori sopra menzionati, forniture per un ammontare complessivo non superiore ad euro 80.000,00 (ottantamila);
- che l'impresa "S.I.CO.BIT. s.r.l.", società con unico socio, con sede in Savoca (ME), contrada Mandrazzi, codice fiscale e partita IVA 02869990834, effettuerà, relativamente ai lavori sopra menzionati, forniture per un ammontare complessivo non superiore ad euro 60.000,00 (sessantamila);
- che la società cedente, allo scopo di garantire le imprese

suddette in dipendenza delle forniture effettuate per i lavori di cui sopra, intende cedere, ad ognuna di esse, una porzione del suo credito maturato e/o maturando nei confronti del Comune di Taormina in dipendenza del contratto di appalto sopra citato.

Tutto ciò premesso e da considerare parte integrante di quanto appresso, il comparente nella spiegata qualità

dichiara quanto segue:

Art. 1) - La società "Cedit s.r.l." cede pro solvendo alle imprese "CO & CO s.r.l.", "Calcestruzzi Musumeci s.r.l." e SI.CO.BIT s.r.l una porzione di credito maturato e/o maturando a valere sui crediti di cui in premessa, maturati e maturandi nei confronti del Comune di Taormina in dipendenza del contratto del 5 novembre 2008 in premessa parimenti citato, e precisamente:

a) all'impresa "CO & CO s.r.l." cede una porzione fino all'importo di euro 120.000,00 (centoventimila), che sarà bonificato sul conto corrente intrattenuto dalla cessionaria presso la banca INTESA SANPAOLO S.P.A., agenzia di Catania, IBAN n. IT97M0306916923000000159257, dietro presentazione di fattura debitamente vistata ed accettata dall'appaltatore, e sarà pagato contestualmente al pagamento della Stato Avanzamento lavori in cui saranno contabilizzate le forniture effettuate dalla cessionaria;

b) all'impresa "Calcestruzzi Musumeci s.r.l." cede una porzione fino all'importo di euro 80.000,00 (ottantamila), che sarà bonificato sul conto corrente intrattenuto dalla cessionaria presso la banca INTESA SANPAOLO S.P.A., agenzia di Taormina, IBAN n. IT80C0306982590615284819162, dietro presentazione di fattura debitamente vistata ed accettata dall'appaltatore, e sarà pagato contestualmente al pagamento della Stato Avanzamento lavori in cui saranno contabilizzate le forniture effettuate dalla cessionaria;

c) all'impresa "SI.CO.BIT s.r.l." società con unico socio cede una porzione fino all'importo di euro 60.000,00 (sessantamila), che sarà bonificato sul conto corrente intrattenuto dalla cessionaria presso la banca INTESA SANPAOLO S.P.A., agenzia di Taormina, IBAN n. IT78T0306982590615263647262, dietro presentazione di fattura debitamente vistata ed accettata dall'appaltatore, e sarà pagato contestualmente al pagamento della Stato Avanzamento lavori in cui saranno contabilizzate le forniture effettuate dalla cessionaria.

Art. 2) - La cedente garantisce l'esistenza del credito e promette ogni attività necessaria e/o utile per il buon fine della presente cessione.

La cessione si intende fatta "pro-sovendo", sicchè la cedente rimane obbligata sino all'effettivo pagamento da parte dello Ente appaltante alle cessionarie, ed è finalizzata al pagamento dei crediti vantati dalle cessionarie medesime nei confronti della cedente.

La presente cessione sarà notificata a cura e spese della cedente all'Ente appaltante ed alle cessionarie.

Richiesto, io Notaio ho ricevuto quest'atto, che ho letto al comparente, i quali lo ha approvato.

Scritto da me in parte a macchina ed in parte a mano su cinque pagine di due fogli.

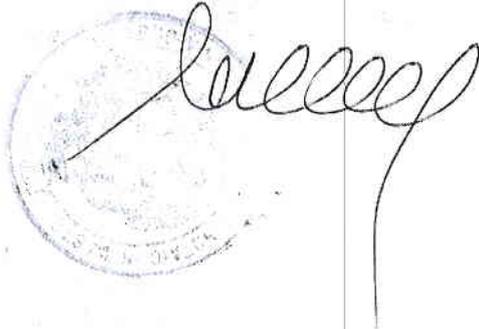
Sottoscritto alle ore diciassette e quindici.

F.to Nino Durante

F.to Notaio Vincenzo Lombardo

Registrato a Castelvetro in data 15 giugno 2015 al n. 1121 serie 1T. La presente copia composta di un foglio è conforme all'originale esistente presso questo Ufficio e si rilascia per uso legale.

Castelvetro, li 15 giugno 2015



S.I.CO.BIT. SRL UNIPERSONALE
 CONTRADA MANDRAZZI S.N.
 98038 - SAVOCA (ME)

PARTITARIO

Dalla data 01/01/2015 alla data 31/12/2017

Conto		Pagina		Saldo precedente		
03/01243		1				
Data Reg.	N. Doc.	Data Doc.	Causale	Dare	Avere	Saldo
27/02/2015	56/00	27/02/2015	1 FATTURA VENDITA	522,16		522,16
31/03/2015	88/00	31/03/2015	1 FATTURA VENDITA	391,62		913,78
02/11/2015			8 INC.FATT.SOSP. INTESA ACCREDITO		522,16	391,62
			CEDIT FT. 56-88			
02/11/2015			8 INC.FATT.SOSP. INTESA ACCREDITO		391,62	0,00
			CEDIT FT. 56-88			
30/04/2016	147/00	30/04/2016	1 FATTURA VENDITA	627,69		627,69
16/05/2016	165/00	16/05/2016	1 FATTURA VENDITA	6.807,11		7.434,80
31/05/2016	193/00	31/05/2016	1 FATTURA VENDITA	281,09		7.715,89
28/06/2016	17/00	28/06/2016	2 N.C. A CLIENTI		352,09	7.363,80
30/06/2016	224/00	30/06/2016	1 FATTURA VENDITA	5.696,79		13.060,59
12/08/2016	271/00	12/08/2016	1 FATTURA VENDITA	37.304,70		50.365,29
31/12/2016			26 BIL. CHIUSURA AL 31/12/16		50.365,29	0,00
01/01/2017			25 BIL. APERTURA AL 01/01/17			50.365,29
Totale				101.996,45	51.631,16	50.365,29

Spett.le Cedit, Spett.le Comune di Taormina, Con la presente richiedo, in nome e per conto della mia assistita Sicobit, il pagamento immediato dell'importo di € 50.365,29 quale risultante dal partitario contabile della mia Assistita da cui emerge il detto credito nei confronti di CEDIT srl. Si ricorda che Cedit ha ceduto alla Sicobit il credito, fino all'ammontare di € 60.000,00, da essa società vantato nei confronti del Comune di Taormina derivante dall'esecuzione del contratto avente ad oggetto l'ammodernamento e potenziamento della strada extraurbana Salita San Vincenzo dall'Ospedale S. Vincenzo al parcheggio Porta Catania. La presente costituisce atto di formale messa in mora e in mancanza di positivo riscontro si agirà giudizialmente e senza ulteriore preavviso. Distinti saluti Prof. Avv. Enrico Macrì

COPIA UFF. LEGALE