



# Comune di Taormina

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

**OGGETTO:** Lavori di impiantistica per innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche del “Palazzo dei Congressi”.

Progettista: Ing. Massimo Puglisi.

CUP: E88D19000090002.

## **VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO**

(art. 26, comma 4 e 8 Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50)

*L'anno 2020 il giorno otto del mese di ottobre, in Taormina:*

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento Geom. Santo Allegra, alla presenza ed in contraddittorio con il progettista Ing. Massimo Puglisi, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 26 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50,

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (nei limiti della sua applicabilità);
- il progetto esecutivo di cui trattasi comportante una spesa complessiva di € 231.071,04 e composto dai seguenti elaborati:
  - All. 1 – Relazione generale: obiettivi e finalità;
  - All. 2 – Relazione tecnica;
  - All. 3 – Elaborati grafici;
  - All. 4 – Cronoprogramma;
  - All. 5 – Analisi prezzi;
  - All. 6 – Elenco prezzi;
  - All. 7 – Computo metrico estimativo;
  - All. 8 – Stima della sicurezza;
  - All. 9 – Stima manodopera;
  - All. 10 – Quadro tecnico economico;
  - All. 11 – Piano di sicurezza e coordinamento;
  - All. 12 – Capitolato Speciale d'appalto;
  - All. 13 – Schema Competenze Tecniche.

## **ESAMINATO**

Il progetto secondo i seguenti aspetti di controllo di cui all'art. 26 comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

a) Completezza della progettazione:

gli elaborati progettuali presentati ed elencati precedentemente sono quelli previsti per la fase progettuale esecutiva (art. 23 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e art. 33 D.P.R. 207/2010).

Sono presenti tutti gli elaborati necessari per il livello di progettazione in relazione alla natura e alla complessità dei lavori da realizzare.

b) Coerenza e completezza del quadro economico:

il progetto risulta completo di stima dei lavori le cui voci trovano riscontro nella descrizione estesa delle lavorazioni e della fornitura prevista; si procede all'esame del quadro economico

al fine di individuare la coerenza e completezza delle singole voci secondo quanto indicato all'art. 16 del D.P.R. 207/2010:

1. Importo lavori: riporta il risultato del computo metrico estimativo dei lavori nonché l'importo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo a base d'asta di € 169.215,97;
  2. IVA e eventuali altre imposte: il quadro economico prevede apposito accantonamento relativo all'IVA 22 % per € 38.969,42.
- c) Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta sulla base delle verifiche effettuate, risulta che gli elaborati progettuali sono completi ed esaustivi, illustrano in modo chiaro e dettagliato le opere da realizzare pertanto il presente progetto esecutivo risulta appaltabile.
- d) Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo:  
le soluzioni progettuali adottate e la tipologia dei materiali in essa previsti, garantiscono la durabilità dell'opera nel tempo, fino all'ordinario decadimento delle proprietà meccaniche dei suddetti materiali.
- e) Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso:  
verificando gli elaborati di progetto è stato accertato che sono state previste tutte le lavorazioni e le soluzioni progettuali atte a garantire la completa realizzazione dell'opera, per cui si ritiene minimizzato il rischio di introduzione di varianti e di contenziosi dell'appaltatore.
- f) La possibilità di ultimazione dell'opera entro i tempi previsti:  
Verificato il cronoprogramma delle lavorazioni, si ritiene che i tempi previsti per la loro esecuzione siano correttamente stimati e quindi coerenti con quanto previsto nel progetto esecutivo, pertanto si ritiene che l'opera possa essere ultimata nei tempi previsti.
- g) La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori:  
il Piano di Sicurezza e di Coordinamento illustra in modo chiaro e puntuale le misure che le maestranze dovranno adottare per eseguire in completa sicurezza le lavorazioni previste per realizzare l'opera. La sicurezza degli utilizzatori sarà garantita dalla esecuzione dei lavori a regola d'arte e secondo le soluzioni progettuali proposte.
- h) Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati:  
i prezzi unitari sono desunti dall'analisi prezzi del progetto in esame in vigore al momento della redazione ed approvazione del progetto esecutivo.
- i) La manutenibilità delle opere:  
il progetto risulta esaustivo in funzione del quadro economico delle esigenze manutentive. Le opere che verranno realizzate non necessitano di particolari attività di manutenzione se non quelle di ordinaria verifica e del suo eventuale ripristino in caso di danneggiamenti localizzati.

#### **VISTO QUANTO SOPRA**

Si dichiara che il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, rispondendo ai requisiti previsti dall'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, risulta conforme alla normativa vigente.

Il Progettista  
Ing. Massimo Puglisi

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Geom. Santo Allegra

## **TUTTO CIÒ VERIFICATO**

il Responsabile del Procedimento **VALIDA** il progetto esecutivo da approvare e porre a base di gara inerente ai “Lavori di impiantistica per innovazione tecnologica e miglioramento prestazioni energetiche del “Palazzo dei Congressi” per l’importo complessivo di € 231.071,04, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 8 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Geom. Santo Allegra