



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA - CIMITERI E SERVIZI AMBIENTALI III SERVIZIO SERVIZI AMBIENTALI (ECOLOGIA) - VERDE PUBBLICO

Determinazione del R.U.P. n. 79 del 28/02/2024

Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE, TRAMITE TD SU ME.PA. CONSIP, ART. 50 C. 1 LETTERA B) DEL D. LGS. N. 36 DEL 2023 E S.M.E I., PER IL "SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI MISURE, CONTABILITÀ, CSP E CSE E CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RIMESSA IN PRISTINO DELL' IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE NEI LOCALI DI PALAZZO CORVAJA"..

IL RUP

Richiamato che con Determina Dirigenziale n. 324 del 09.10.2018 è stato conferito, all'Ing. Massimo Puglisi, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di "Risanamento conservativo dei locali del palazzo Corvaja ;

Verificato che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

Premesso:

- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 09.12.2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026, di cui agli artt. 151 e 170 del D. Lgs. n. 267/2000;
- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 78 del 09.12.2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2024-2026, redatto ai sensi dell'allegato 9 al D. Lgs. n. 118/2011 e s. m. e i.;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 399 del 29.12.2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026;
- che con delibera di Giunta Municipale n. 295 del 29/10/2019 è stato approvato il progetto esecutivo per il "risanamento conservativo dei locali del palazzo Corvaja- Aggiornamento al prezzario regionale Sicilia 2019", per un importo complessivo di € 1.180.000,00 di cui € 793.329,95 per lavori a base d'asta, € 92.108,17 per oneri di sicurezza, ed € 294.561,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che l'opera in oggetto è stata finanziata dal Dipartimento delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione Siciliana , giusto D.D.G. n. 1717 del 22/06/2020, per l'importo complessivo di € 1.180.000,00;

Considerato che nel corso dei lavori è emersa l'esigenza di realizzare degli interventi non previsti nel progetto sopra richiamato e finanziato dall'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità della Regione

Siciliana, che se non realizzati non permettono la funzionalità efficace della struttura.

Considerato che tra gli interventi da effettuare è emersa la necessità di ristrutturare e rimettere in pristino l'impianto di climatizzazione nei locali di Palazzo Corvaja, in quanto non funzionante.

Dato atto che con la Determina Dirigenziale n. 484 del 28/12/2023, sono stati affidati gli *“interventi di ristrutturazione e rimessa in pristino dell'impianto di climatizzazione nei locali di Palazzo Corvaja, la pulizia dei locali, disinfestazione e manutenzione del giardino di pertinenza al Palazzo”*.

Dato atto che il Palazzo Corvaja ha la necessità che vengano eseguiti i suddetti interventi al fine di renderlo adeguato agli attuali standard di un immobile pubblico, funzionale e fruibile per le attività che in esso si vanno a svolgere e che pertanto la mancata esecuzione può provocare danno patrimoniale certo e grave all'Ente.

Considerato che si rende necessario provvedere all'incarico del servizio relativo alla *“Direzione lavori Misure, Contabilità, CSP e CSE e certificato regolare esecuzione”* per gli *“interventi di ristrutturazione e rimessa in pristino dell'impianto di climatizzazione nei locali di Palazzo Corvaja”*.

Accertato che, effettuata da parte dell'UTC, una stima con parcella preventiva, per provvedere, al servizio di cui sopra, è stata calcolata la spesa necessaria di € 16.609,74 comprensiva di oneri ed IVA se dovuta.

Visti gli artt. 14 e 50 del D.Lgs. 36/2023, recanti rispettivamente le soglie di rilevanza comunitaria e i contratti sotto soglia.

Appurato che l'art. n. 50, comma 1 del D. Lgs. n. 36 del 2023 dispone che, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14, con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Dato atto che trattandosi di servizi d'importo inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, quest'Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio indicato in oggetto;

Visto l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure “ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore;

Dato atto che si rende necessario provvedere all'affidamento del servizio di che trattasi per poter realizzare gli interventi di cui il Palazzo Corvaja ha bisogno al fine di renderlo adeguato agli attuali standard di un immobile pubblico, funzionale e fruibile per le attività che in esso si vanno a svolgere e che pertanto la mancata esecuzione può provocare danno patrimoniale certo e grave all'Ente.

Considerato che si vuole procedere, mediante affidamento diretto (TD) ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, all'incarico per il *“servizio di Direzione lavori Misure, Contabilità, CSP e CSE e certificato regolare esecuzione”* per gli *“interventi di ristrutturazione e rimessa in pristino dell'impianto di climatizzazione nei locali di Palazzo Corvaja”*

Dato atto che l'importo complessivo del servizio, in oggetto specificato, è stato stimato in € 16.609,74 di cui € 13.090,91 (imponibile), € 523,63 per oneri al 4% ed € 2.995, per I.V.A. al 22%, e che la somma trova copertura alla Missione 1, Programma 5, Tit. II, Macroaggregato 02, Capitolo 01052.02.00105206, annualità 2024, del Bilancio 2024 – 2026, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 78 del 09.12.2023.

Stabilito di procedere attraverso il Me.Pa., tramite Trattativa Diretta (TD), consultando l'operatore economico che ha a catalogo le categorie dei servizi che necessitano all'Ente e di procedere, appunto,

mediante affidamento diretto;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti Locali" e, in particolare:
 1. l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compreso la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
 2. l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del Servizio Finanziario, del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 3. gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
 - a) l'art. 147 bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
 - b) l'art. 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari.

Verificato che, alla data della presente determinazione, la tipologia dei servizi richiesti:

- non rientra tra le categorie merceologiche di convenzioni attive in CONSIP S.p.A.;
- permane l'obbligo di avvalersi del Me.Pa., come sistema mediante il quale selezionare l'operatore economico al quale affidare il servizio, a condizione, ovviamente, che la prestazione, oggetto del presente provvedimento, sia ricompresa nel Me.Pa.;

Atteso che, ai sensi dell'art. 192 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa e gli elementi ed i criteri relativi all'acquisizione del servizio sono:

- a) **fine da perseguire:** la realizzazione del servizio di architettura ed ingegneria relativo alla Direzione lavori, misure e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e rilascio del certificato di regolare esecuzione per garantire la realizzazione degli *"interventi di ristrutturazione e rimessa in pristino dell' impianto di climatizzazione nei locali di Palazzo Corvaja"*;
- b) **oggetto del contratto:** *"servizio di Direzione lavori Misure, Contabilità , CSP e CSE e certificato regolare esecuzione"*;
- c) **forma del contratto:** corrispondenza commerciale data dallo scambio dei documenti di "offerta" e "accettazione" sottoscritti con firma digitale tra fornitore e soggetto aggiudicatore come da procedure Me.Pa. con la modalità del prezzo a corpo;
- d) **clausole essenziali:** condizioni d'acquisto indicate sul Me.Pa.;
- e) **scelta del contraente:** affidamento diretto mediante TD ad unico operatore sul Me.Pa., con procedura prevista ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

Ravvisata, pertanto, la necessità di procedere, per le motivazioni addotte, all'indizione di gara mediante negoziazione sul Mercato Elettronico della P.A. (Trattativa Diretta), con unico operatore;

Ritenuto, inoltre, di approvare lo schema di Disciplinare;

Rilevato che la sottoscrizione del presente provvedimento ne attesta la regolarità tecnica, ai sensi del vigente regolamento per la disciplina dei controlli interni;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e che di seguito s'intendono integralmente riportati e trascritti:

1. **Di approvare** lo schema di Disciplinare, che si allega alla presente per formarne parte integrante e sostanziale e che dovrà essere sottoscritto dalle parti quando il presente atto diverrà esecutivo.
2. **Di procedere** all'affido diretto tramite TD sul Mercato Elettronico della P.A. messo a disposizione da Consip S.p.A., ai sensi dell'art. 50 c. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per l'incarico del **"servizio di Direzione lavori Misure, Contabilità , CSP e CSE e certificato regolare esecuzione"** per gli *"interventi di ristrutturazione e rimessa in pristino dell' impianto di climatizzazione nei locali di Palazzo Corvaja"*; con un importo a base di gara di € **13.090,91**, escluso oneri ed I.V.A. al 22 %, consultando un unico operatore presente sul Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni, per le caratteristiche del servizio di cui trattasi.
3. **Di stabilire**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - a) **fine da perseguire:** la realizzazione del servizio di architettura ed ingegneria relativo alla Direzione

lavori, misure e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e rilascio del certificato di regolare esecuzione per garantire la realizzazione degli *“interventi di ristrutturazione e rimessa in pristino dell' impianto di climatizzazione nei locali di Palazzo Corvaja*;

- **b) oggetto del contratto:** *“servizio di Direzione lavori Misure, Contabilità , CSP e CSE e certificato regolare esecuzione”* ;

- **c) forma del contratto:** corrispondenza commerciale data dallo scambio dei documenti di “offerta” e “accettazione” sottoscritti con firma digitale tra fornitore e soggetto aggiudicatore come da procedure Me.Pa. con la modalità del prezzo a corpo;

- **d) clausole essenziali:** condizioni d'acquisto indicate sul Me.Pa.;

- **e) scelta del contraente:** affidamento diretto mediante TD ad unico operatore sul Me.Pa., con procedura prevista ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.

4. Dare atto che l'importo del servizio, in oggetto specificato, è di € **13.090,91**(imponibile), oltre € 523,63 per oneri al 4% ed € 2.995, per I.V.A. al 22%, per un totale complessivo di € **16.609,74**, trova copertura alla Missione 1, Programma 5, Tit. II, Macroaggregato 02, Capitolo 01052.02.00105206, annualità 2024, del Bilancio 2024 – 2026, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 78 del 09.12.2023..

5. Prenotare la somma di € **16.609,74** oneri ed I.V.A. inclusi, relativa al *“servizio di Direzione lavori Misure, Contabilità , CSP e CSE e certificato regolare esecuzione” per gli “interventi di ristrutturazione e rimessa in pristino dell' impianto di climatizzazione nei locali di Palazzo Corvaja* con imputazione alla Missione 1, Programma 5, Tit. II, Macroaggregato 02, Capitolo 01052.02.00105206, annualità 2024, del Bilancio 2024 – 2026, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 78 del 09.12.2023.

6. Dare atto che le somme verranno impegnate, con successivo provvedimento, dopo il completamento della procedura sul Me.Pa. ed il conferimento del creditore certo.

7. Dare atto che la spesa, derivante dal presente provvedimento, riveste carattere di spesa tassativamente regolata dalla legge, in quanto è necessario provvedere all'affidamento del servizio di che trattasi per poter realizzare gli interventi di cui il Palazzo Corvaja ha bisogno al fine di renderlo adeguato agli attuali standard di un immobile pubblico e funzionale e fruibile per le attività che in esso si vanno a svolgere e che pertanto la mancata esecuzione può provocare danno patrimoniale certo e grave all' Ente.

8. Dare atto che si provvederà alla liquidazione, previa presentazione, da parte del Professionista affidatario del servizio, di regolare fattura elettronica, nei limiti del finanziamento e a rendicontazione, secondo le prestazioni fornite.

9. Di dare atto che l'esigibilità della spesa è prevista nell'esercizio 2024.

10. Di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica.

Il presente provvedimento viene pubblicato nelle forme di rito all'Albo pretorio per la pubblicazione nonché sul sito www.comune.taormina.me.it e nella sezione “amministrazione trasparente” del Comune di Taormina.

Sottoscritta dal RUP

(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale