



# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

AREA LAVORI PUBBLICI - SUAP E PATRIMONIO

**Determinazione Dirigenziale n. 22 del 08/03/2024**

**Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER CONFERIMENTO INCARICO SUPPORTO AL RUP PER ESPLETAMENTO PRATICHE E PRENOTAZIONE CONTO TERMICO RELATIVO AI LAVORI DI "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - M2C3 I1.1 - « PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE, NELLO STESSO SITO, DEL PLESSO SCOLASTICO "RAFFAELE RESTA", UBICATO IN TAORMINA (FRAZ. MAZZEO), VIA APPIANO » - CUP E81B2200150006 - CIG 9929467761 NELL'AMBITO DEL PNRR.**

IL RESPONSABILE DI AREA

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 9 del 07.02.2024 con il quale allo scrivente sono stati attribuiti ex art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 connesse alle competenze di Responsabile dell'Area LL.PP. , SUAP e PATRIMONIO con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

**Verificato** che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

**Premesso che:**

- Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio, con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- Il Ministero dell'Istruzione, ha emanato l'Avviso pubblico n. 48048 del 2 dicembre 2021, finalizzato alla presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – *Rivoluzione verde e transizione ecologica* – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- Il Comune di Taormina, in relazione ai requisiti di ammissibilità ed eleggibilità al finanziamento, ha presentato la proposta progettuale relativa alla realizzazione dell'intervento denominato “*Progetto di ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione, nello stesso sito, del plesso scolastico “Raffaele Resta”, ubicato in Taormina (frazione Mazzeo), Via Appiano*” - CUP E81B2200150006;
- Il Ministero dell'Istruzione e del Merito, con Decreto del Direttore generale dell'Unità di Missione PNRR

n.14 del 05.05.2022 ha approvato la graduatoria delle proposte presentate e nella quale il succitato progetto risulta finanziato dal PNRR per l'importo di € 1.693.211,60;

- Dal 1 giugno 2016 è entrato a tutti gli effetti in vigore il Decreto Interministeriale del 16.02.2016 che istituisce il Conto Termico 2.0, una misura di incentivazione con cui il Ministero dello Sviluppo Economico, per il tramite del GSE (Gestore dei Servizi Energetici), cofinanzia le P.A e i privati per interventi di efficientamento energetico dei propri edifici;

- l'opera pubblica, su specificata, presenta componenti di efficientamento energetico compatibili con la richiesta di incentivo suddetta;

**Viste** le opportunità del Decreto Ministeriale 26/2/2016, contributo Conto Termico 2.0 e considerato che l'intervento su esposto risulta avere tutte le caratteristiche necessarie per essere ammesso a finanziamento;

**Dato atto** che, al fine di gestire la richiesta del contributo, saranno necessarie le seguenti operazioni:

1. Diagnosi Energetica ante Operam;
2. Attestato di Prestazione Energetica (APE) post Operam (Simulazione TO BE);
3. Asseverazione tecnica del rispetto dei requisiti di accesso all'incentivo 16.02.2016;
4. Raccolta della documentazione da trasmettere al GSE;
5. Coordinamento con la D.L. e il RUP per le attività propedeutiche alla richiesta dell'incentivo;
6. Presentazione dell'istanza nel portale Gestione PortalTermico GSE (previa delega) dell'intera pratica;
7. Assistenza alla Direzione Lavori e all'ufficio tecnico per dare indirizzo sulla redazione dei documenti come da istruzioni GSE ed in particolare:
  - a. Modalità di documentazione delle lavorazioni, completa di documentazione fotografica ante, durante e post lavori;
  - b. Produzione dei documenti e dei certificati dei prodotti etc;
  - c. Modalità di contabilizzazione contestuali agli altri lavori non incentivati;
  - d. Rendicontazione finale della contabilità lavori;
8. Assistenza al RUP per le modalità di pagamento (tramite bonifici specifici);
9. Gestione della pratica di rendicontazione finale del Contributo, compresa di presentazione, integrazioni e preavviso di rigetto;

**Considerato** che dopo l'approvazione, il GSE erogherà il contributo con le tempistiche di esecuzione e rendicontazione a favore del Comune, in 2 fasi:

1. Acconto del 40% dell'ammontare prenotato: istruttoria entro 60 giorni dalla trasmissione dell'Avvio dei Lavori. Pagamento entro 60 giorni dalla scheda-contratto a prenotazione;
2. Saldo del 60%, al netto del ribasso d'asta e rendicontazione finale, erogato entro il mese successivo al bimestre di sottoscrizione della scheda-contratto a consuntivo (60-90 gg);

**Ritenuto** quindi di disporre per un apposito incarico di supporto al RUP in considerazione della specialità delle informazioni e documentazioni richiesti nonché dei carichi di lavoro dell'ufficio, al fine di accelerare e gestire la richiesta del contributo, ai sensi del Decreto Interministeriale del 16.02.2016, che istituisce il Conto Termico 2.0, l'Amministrazione intende avvalersi di un operatore economico esterno, atto a fornire consulenza per l'espletamento delle pratiche per la prenotazione dell'incentivo "conto termico 2.0" su sito GSE Portaltermico per Pubbliche Amministrazioni, previa redazione della Diagnosi Energetica e dell'Attestato di Prestazione Energetica nonché della verifica dei requisiti per l'accesso all'incentivo stesso;

**Visto che:**

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 09.12.2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026, di cui agli artt. 151 e 170 del D. Lgs. n. 267/2000;
- con Delibera di Consiglio Comunale n.78 del 09.12.2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2024-2026, redatto ai sensi dell'allegato 9 al D. Lgs. n. 118/2011 e s. m. e i.;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 399 del 29.12.2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026;

**Dato atto** che una ricognizione mirata alla verifica dell'esistenza di professionalità interne al Comune di Taormina per il profilo necessario, ha avuto esito negativo;

**Ritenuto**, pertanto, data l'urgenza e l'assenza al proprio interno di personale adeguatamente specializzato per lo svolgimento del servizio in oggetto specificato, di attivare tutte le procedure per il conferimento dell'incarico così descritto:

1. Diagnosi Energetica ante Operam;
2. Attestato di Prestazione Energetica (APE) post Operam (Simulazione TO BE);
3. Asseverazione tecnica del rispetto dei requisiti di accesso all'incentivo 16.02.2016;
4. Raccolta della documentazione da trasmettere al GSE;
5. Coordinamento con la D.L. e il RUP per le attività propedeutiche alla richiesta dell'incentivo;
6. Presentazione dell'istanza nel portale Gestione PortalTermico GSE (previa delega) dell'intera pratica;
7. Assistenza alla Direzione Lavori e all'ufficio tecnico per dare indirizzo sulla redazione dei documenti come da istruzioni GSE;

**Dato atto** che, da un'indagine di mercato, l'incarico per i servizi di cui sopra, occorre una somma pari ad € 11.900,00 oltre I.V.A. al 22% pari ad € 2.722,72 per un totale di € **15.098,72**;

**Ritenuto** necessario conferire incarico di supporto al RUP per espletamento pratiche e prenotazione conto termico relativo ai lavori di "costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'unione europea - next generation eu - M2C3 i1.1 - « progetto di ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione, nello stesso sito, del plesso scolastico "Raffaele Resta", ubicato in Taormina (fraz. Mazzeo), via appiano » - CUP: E81B2200150006 – CIG: 9929467761;

**Visto** il Nuovo Codice degli Appalti, approvato con D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, in vigore dal 01.07.2023, che sostituisce il D. Lgs. n. 50 del 2016;

**Appurato** che l'art. n. 50, comma 1 del D. Lgs. n. 36 del 2023 dispone che, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14, con le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per **lavori** di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) affidamento diretto dei **servizi e forniture**, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Dato atto** che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 36/2023;

**Dato atto** che trattandosi di servizi d'importo inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, quest'Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio indicato in oggetto;

**Visto** l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Visto** l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure "ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore;

**Considerato** che si rende necessario provvedere all'incarico di supporto al RUP per espletamento pratiche e prenotazione conto termico relativo ai lavori di "costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'unione europea - next generation eu - M2C3 i1.1 - « progetto di ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione, nello stesso sito, del plesso scolastico "Raffaele Resta", ubicato in Taormina (fraz. Mazzeo), via Appiano », per un costo di € **11.900,00**, oltre I.V.A. al 22%, pari ad € 2.722,72, per un totale complessivo di € **15.098,72**;

**Considerato:**

- che, per tutto quanto sopra descritto, risulta necessario ed urgente procedere, tramite affidamento diretto (TD), a fornitore idoneo, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 56/2023, trattandosi di incarico inferiore a € 140.000,00;

- che si vuole procedere, mediante affidamento diretto (TD), all'incarico per il servizio relativo al supporto al RUP per espletamento pratiche e prenotazione conto termico relativo ai lavori di "costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'unione europea - next generation eu - M2C3 i1.1 - « progetto di ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione, nello stesso sito, del plesso scolastico "Raffaele Resta", ubicato in Taormina (fraz. Mazzeo), via Appiano », per un costo di € **11.900,00**, oltre I.V.A. al 22%, pari ad € **2.722,72**, per un totale complessivo di € **15.098,72**, somma che trova imputazione alla Missione 1, Progr. 6, Titolo 1, Macroaggr. 3, Capitolo 01061.03.00106114, del Bilancio 2024/2026 esercizio 2024;

**Stabilito** di procedere attraverso il Me.Pa., tramite Trattativa Diretta (TD), consultando l'operatore economico che ha a catalogo le categorie dei servizi che necessitano all'Ente e di procedere, appunto, mediante affidamento diretto;

**Richiamato** l'art. 192, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Visti:**

a) il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti Locali" e, in particolare:

▪ l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compreso la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;

▪ l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del Servizio Finanziario, del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

▪ gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;

▪ l'art. 147 bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

b) l'art. 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

**Verificato** che, alla data della presente determinazione, la tipologia dei servizi richiesti:

- non rientra tra le categorie merceologiche di convenzioni attive in CONSIP S.p.A.;

- permane l'obbligo di avvalersi del Me.Pa., come sistema mediante il quale selezionare l'operatore economico al quale affidare il servizio, a condizione, ovviamente, che la prestazione, oggetto del presente provvedimento, sia ricompresa nel Me.Pa.;

**Atteso** che, ai sensi dell'art. 192 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, gli elementi ed i criteri relativi all'acquisizione del servizio sono:

- a) **fine da perseguire:** è di accelerare e gestire la richiesta del contributo, ai sensi del Decreto Interministeriale del 16.02.2016, che istituisce il Conto Termico 2.0;

- **b) oggetto del contratto:** supporto al RUP per espletamento pratiche e prenotazione conto termico relativo ai lavori di "costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'unione europea - next generation eu - M2C3 i1.1
- **c) forma del contratto:** corrispondenza commerciale data dallo scambio dei documenti di "offerta" e "accettazione" sottoscritti con firma digitale tra fornitore e soggetto aggiudicatore come da procedure Me.Pa. con la modalità del prezzo a corpo;
- **d) clausole essenziali:** sono contenute nello Schema di Disciplinare;
- **e) scelta del contraente:** affidamento diretto mediante TD ad unico operatore sul Me.Pa., con procedura prevista dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

**Stabilito** di procedere attraverso il Me.Pa., tramite Trattativa Diretta (TD) con unico operatore;

**Rilevato** che la sottoscrizione del presente provvedimento ne attesta la regolarità tecnica, ai sensi del vigente regolamento per la disciplina dei controlli interni;

## DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e che di seguito s'intendono integralmente riportati e trascritti:

1. **Di approvare** lo schema di Disciplinare allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e che dovrà essere sottoscritto tra le parti quando l'affidamento diverrà esecutivo.
2. **Di procedere** all'incarico per il servizio relativo al supporto al RUP per espletamento pratiche e prenotazione conto termico relativo ai lavori di "costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'unione europea - next generation eu - M2C3 i1.1 - « progetto di ristrutturazione mediante demolizione e ricostruzione, nello stesso sito, del plesso scolastico "Raffaele Resta", ubicato in Taormina (fraz. Mazzeo), via Appiano », attraverso il Me.Pa. tramite TD, ai sensi dell'art. 50, c. 1 lett. b) del vigente Codice, con un importo a base di gara di € **11.900,00** escluso IVA, consultando un unico operatore presente sul Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni, per le caratteristiche del servizio di cui trattasi.
3. **Di stabilire**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
  - **a) fine da perseguire:** è di accelerare e gestire la richiesta del contributo, ai sensi del Decreto Interministeriale del 16.02.2016, che istituisce il Conto Termico 2.0;
  - **b) oggetto del contratto:** supporto al RUP per espletamento pratiche e prenotazione conto termico relativo ai lavori di "costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici", finanziato dall'unione europea - next generation eu - M2C3 i1.1
  - **c) forma del contratto:** corrispondenza commerciale data dallo scambio dei documenti di "offerta" e "accettazione" sottoscritti con firma digitale tra fornitore e soggetto aggiudicatore come da procedure Me.Pa. con la modalità del prezzo a corpo;
  - **d) clausole essenziali:** sono contenute nello Schema di Disciplinare;
  - **e) scelta del contraente:** affidamento diretto mediante TD ad unico operatore sul Me.Pa., con procedura prevista dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
4. **Dare atto** che l'importo del servizio, in oggetto specificato, è di € **11.900,00**, oltre I.V.A. al 22%, pari ad € 2.722,72, per un totale complessivo di € **15.098,72**.
5. **Prenotare** la somma di € **15.098,72** I.V.A. inclusa, riguardante al servizio su specificato, alla Missione 1, Progr. 6, Titolo 1, Macroaggr. 3, Capitolo 01061.03.00106114, del Bilancio 2024/2026 esercizio 2024.
6. **Dare atto che**, ai sensi dell'art. 18, c. 1, secondo periodo del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del medesimo decreto, il rapporto contrattuale s'intende perfezionato con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le clausole essenziali richiamate in premessa ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000.

7. **Dare atto** che le somme verranno impegnate, con successivo provvedimento, dopo il completamento della procedura sul Me.Pa. ed il conferimento del creditore certo.
8. **Dare atto** che la spesa si rende necessaria in quanto è necessaria per accelerare e gestire la richiesta del contributo, ai sensi del Decreto Interministeriale del 16.02.2016, che istituisce il Conto Termico 2.0.
9. **Dare atto** che si provvederà alla liquidazione del servizio, previa presentazione, da parte del professionista affidatario del servizio, di regolare fattura elettronica, nei limiti del finanziamento e a rendicontazione, secondo le prestazioni fornite.
10. **Di dare atto** che l'esigibilità della spesa è prevista nell'esercizio 2024.
11. **Di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica.

Il presente provvedimento viene pubblicato nelle forme di rito all'Albo pretorio per la pubblicazione nonché sul sito [www.comune.taormina.me.it](http://www.comune.taormina.me.it) e nella sezione "amministrazione trasparente" del Comune di Taormina.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area**

**(BARBAGALLO VINCENZO)**  
**con firma digitale**