



# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

AREA AMMINISTRATIVA - AFFARI GENERALI - SERVIZI SOCIALI E  
DEMOGRAFICI

III SERVIZIO CONTENZIOSO

**Determinazione Dirigenziale n. 163 del 04/04/2024**

**Oggetto: PROCEDIMENTO VOLTO AD OTTENERE IL RILASCIO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE, SITO IN TAORMINA, CORSO UMBERTO CONTRADDISTINTO AL NCEU AL FGL. 15, P.LLA 121, SUB 6. CONFERIMENTO INCARICO LEGALE..**

**IL RESPONSABILE DI AREA**

**Premesso:**

che necessita conseguire la piena disponibilità in capo all'Ente del bene immobile di proprietà comunale sito in Taormina, Corso Umberto, contraddistinto al NCEU al fgl. 15, p.la 121, sub 6 e che per tale motivo occorre conferire incarico legale finalizzato ad ottenerne il rilascio, considerato che le reiterate diffide notificate al detentore dello stesso non hanno avuto esito positivo;

**Atteso** che, con la delibera di G.C. n. 45 del 01/03/2024, resa immediatamente esecutiva nelle forme di legge, è stato autorizzato il Sindaco a promuovere il procedimento volto ad ottenere il rilascio dell'immobile di proprietà comunale, sito in Taormina, corso Umberto contraddistinto al NCEU al fgl. 15, p.la 121, sub 6;

**Considerato** che, con la suddetta delibera è stato, altresì, incaricato il responsabile dell'area per l'adozione dei conseguenti atti gestionali, compresa la sottoscrizione del disciplinare di incarico per regolamentare il rapporto con i legali incaricati della rappresentanza in giudizio del comune;

**Ritenuto:**

che l'art. 56, comma 1, lett. h), del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 , prevede che "Le

*disposizioni del codice relative ai settori ordinari non si applicano agli appalti pubblici: h) concernenti uno qualsiasi dei seguenti servizi legali: 1) rappresentanza legale di un cliente da parte di un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31:1.1) in un arbitrato o in una conciliazione tenuti in uno Stato membro dell'Unione europea, un Paese terzo o dinanzi a un'istanza arbitrale o conciliativa internazionale; 1.2 in procedimenti giudiziari dinanzi a organi giurisdizionali o autorità pubbliche di uno Stato membro dell'Unione europea o un Paese terzo o dinanzi a organi giurisdizionali o istituzioni internazionali; 2) consulenza legale fornita in preparazione di uno dei procedimenti di cui al punto 1), o qualora vi sia un indizio concreto e una probabilità elevata che la questione su cui verte la consulenza divenga oggetto del procedimento, sempre che la consulenza sia fornita da un avvocato ai sensi dell'articolo 1 della legge 9 febbraio 1982, n. 31; 3) servizi di certificazione e autenticazione di documenti che devono essere prestati da notai; 4) servizi legali prestati da fiduciari o tutori designati o altri servizi legali i cui fornitori sono designati da un organo giurisdizionale dello Stato o sono designati per legge per svolgere specifici compiti sotto la vigilanza di detti organi giurisdizionali; 5) altri servizi legali che sono connessi, anche occasionalmente, all'esercizio dei pubblici poteri” ;*

**Atteso** che, a seguito di individuazione ed interpello da parte del Responsabile Area Amministrativa, l'Avv. Davide la Rosa, con nota acquisita al Prot. Gen. n. 9730 del 27/02/2024, si è dichiarato disponibile ad accettare l'incarico per un compenso di importo pari ad € 4.440,00 onnicomprensivo che include le competenze relative alla fase esecutiva relativa al rilascio e le spese vive per fase di merito ed esecutiva;

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 11 del 23/02/2024 avente ad oggetto “CONFERIMENTO AL SEGRETARIO GENERALE PRO TEMPORE DELL'INCARICO DI E.Q. DELL'AREA AMMINISTRATIVA AFFARI GENERALI - SERVIZI SOCIALI E DEMOGRAFICI”;

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 78 del 09/12/2023 avente ad oggetto “Approvazione del Bilancio di previsione esercizi finanziari 2024 - 2026”

**Vista** la Deliberazione di Giunta Municipale n. 399 del 29/012/2023 avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024 – 2026 per cui il Responsabile dell' Area Amministrativa dovrà disporre della dotazione finanziaria complessiva di € 4.440,00 per i conseguenti adempimenti gestionali di competenza e successive modifiche ed integrazioni;

**Dato atto che** :ai fini dell'affidamento del presente incarico è stato richiesto all' ANAC il seguente codice Cig. **B0F326AA47**;

**Visti:**

- il D.Lgs n.267/2000;
- lo Statuto Comunale;

**DETERMINA**

Per i motivi di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti e in esecuzione della deliberazione di G.C. n. 45 del 01/03/2024 resa immediatamente esecutiva nelle forme di legge, di individuare quale avvocato cui conferire l'incarico a promuovere il procedimento volto ad ottenere il rilascio dell'immobile di proprietà comunale, sito in Taormina,

corso Umberto contraddistinto al NCEU al fgl. 15, p.lla 121, sub 6, l' Avv. Davide La Rosa, con studio in Taormina, Via W. Von Gloeden, n. 79;

**Di dare atto:**

- che, l'incarico è disciplinato dalla convenzione/tipo approvata con delibera di Giunta Comunale n. 52 del 12/12/2016, il cui schema è allegato alla presente determina per formarne parte integrante e sostanziale.
- che, la spesa da impegnare per tale incarico è pari a euro € **4.440,00** per compensi legali omnicomprensivi con imputazione alla Missione 1, Programma 02 Titolo I Macroaggregato 03 Capitolo 01021.03.00102119 del bilancio di previsione 2024/2026, esercizio finanziario 2024;
- che la presente determinazione ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art 183, comma 7 del Dlgs n.267/2000.

**Di disporre**, ai sensi del D.lgs n. 33/2013, la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale, all'interno della sezione "*Amministrazione trasparente*", sotto-sezione di primo livello "*Bandi di gara e Contatti*".

**Di trasmettere** la presente, per accettazione, all'Avv. Davide La Rosa, con studio in Taormina, Via W. Von Gloeden, n. 79.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area**

**(BARTORILLA GIUSEPPE)**  
**con firma digitale**