



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

AREA TERRITORIO E AMBIENTE

Determinazione Dirigenziale n. 229 del 13/07/2018

Repertorio Generale n. 848 del 13/07/2018

**Oggetto: SOSPENSIONE AI SENSI DELL' ART. 7 COMMA 2 DELLA L. 07 AGOSTO 1990.
ISTANZA N. 5351 DEL 15/03/2016 RICHIESTA PERMESSO DI COSTRUIRE PER LA
REALIZZAZIONE DI UN LOCALE ATTREZZI ED UN VANO INTERRATO PER USO
MAGAZZINO E TECNOLOGICO IN UN TERRENO AGRICOLO IN CONRADA
CAPPUCCINI DI TAORMINA - DITTA BENINATI LUIGI..**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA TERRITORIO E AMBIENTE

II SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Determinazione Dirigenziale n. 229 del 13/07/2018

Oggetto: SOSPENSIONE AI SENSI DELL ART. 7 COMMA 2 DELLA L. 07 AGOSTO 1990 Istanza n. 5351 del 15/03/2016 Richiesta permesso di costruire per la realizzazione di un locale attrezzi ed un vano interrato per uso magazzino e tecnologico in un terreno agricolo in Contrada Cappuccini di Taormina – Ditta: Beninati Luigi.

IL RESPONSABILE DI AREA

Premesso che:

- In data 15/03/2016 con prot. n. 5351 la ditta Beninati Luigi ha presentato richiesta di permesso di costruire per la realizzazione di un locale attrezzi ed un vano interrato per uso magazzino e tecnologico in un terreno agricolo in Contrada Cappuccini, con allegato parere della Soprintendenza per i Beni culturali e Ambientali di Messina espresso con nota n. 3262/7 del 29/04/2015 ,
- in data 30/06/2017 con prot. n. 13922 è stata inoltrata alla Soprintendenza richiesta per la conferma del parere in riferimento al D.A. n. 6682 del 29/12/2016 di “Approvazione del Piano Paesaggistico dell’Ambito 9 – Provincia di Messina”;
- in data 10/11/2017 con prot. n. 23849 la ditta Beninati Luigi ha rinnovato la richiesta per il rilascio del permesso di costruire per il progetto di cui sopra;
- in data 22/11/2017, con prot. n. 24811, a seguito della successiva richiesta di rilascio del permesso di costruire è stata inoltrata alla Soprintendenza nota di sollecito della conferma del parere precedentemente espresso;
- in data 05/12/2017 con nota n. 7222 la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Messina ha dato comunicazione preventiva ai sensi della L.R. 10/91 – Revoca Autorizzazioni Paesaggistiche;

- in data 26/01/2018 con prot. n. 1989 è stata data comunicazione alla ditta di avvio procedimento amministrativo ai sensi degli artt. 7 e seguenti della legge n. 241/90 recepita con legge Regionale n. 10/91, per l'eventuale diniego del permesso di costruire di cui sopra;
- a seguito di osservazioni pervenute in data 23/05/2018 con prot. n. 11940 a firma dell'Avv. Nazzareno Pergolizzi quest'Ufficio ha richiesto, giusta nota n. 12817 del 01/06/18, alla Soprintendenza BB.CC.AA. di comunicare l'esito dell'avvio del procedimento di revoca dell'autorizzazione paesaggistica prot. n. 3262-485 del 29/04/2015 comunicata con nota della Soprintendenza n. 7222 del 05/12/2017.
- Considerato che ad oggi non si è avuto alcun riscontro della succitata nota prot. 12817 del 01/06/18 da parte della Soprintendenza per i BB. AA. e CC. di Messina.

Per quanto sopra evidenziato:

- Visto il DPR 6 Giugno 2001 n. 380;
- Vista la L.R. 10/08/2016 n. 16;
- Vista la l. 07/Agosto 1990 n. 241;
- Vista la L.R. 30/Aprile 1991;

DISPONE

La sospensione, ai sensi dell'art. 7 comma 2 della L. 07 Agosto 1990 del procedimento amministrativo di rilascio del permesso di costruire relativo al progetto per la realizzazione di un locale attrezzi ed un vano interrato per uso magazzino e tecnologico in un terreno agricolo in Contrada Cappuccini, fino all'acquisizione della autorizzazione da parte della Soprintendenza ai BB.AA. CC. di Messina

Notificare il presente atto al Sig. Beninati Luigi – Via Nino Bixio n. 59 - Messina tramite raccomandata A.R., al progettista Arch. Ernesto Forte complesso Campus-Sperone – Messina E-mail ernestoforte@archme.it - studioforteassociati@gmail.com

Avverso il presente atto può essere proposto entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricezione del presente provvedimento ricorso innanzi al TAR ovvero ricorso gerarchico al Presidente della Regione entro il termine di giorni 120 (centoventi).

Sottoscritta dal Responsabile di Area

**(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

II SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Determina N. 229 del 13/07/2018

Oggetto: SOSPENSIONE AI SENSI DELL' ART. 7 COMMA 2 DELLA L. 07 AGOSTO 1990. ISTANZA N. 5351 DEL 15/03/2016 RICHIESTA PERMESSO DI COSTRUIRE PER LA REALIZZAZIONE DI UN LOCALE ATTREZZI ED UN VANO INTERRATO PER USO MAGAZZINO E TECNOLOGICO IN UN TERRENO AGRICOLO IN CONRADA CAPPUCCINI DI TAORMINA - DITTA BENINATI LUIGI..

Registrazione Albo on-line n. 1240/2018

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per 15gg. Consecutivi, dal 13/07/2018 al 28/07/2018

Taormina li, 30/07/2018

Sottoscritta dal Responsabile
Albo Pretorio
(MOLINO MASSIMILIANO)
con firma digitale