



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

AREA TERRITORIO E AMBIENTE

Ordinanza Dirigenziale n. 9 del 07/07/2017

Repertorio Generale n. 490 del 07/07/2017

**Oggetto: ORDINANZA LA DEMOLIZIONE DELLE OPERE ABUSIVAMENTE
REALIZZATE IN DIFFORMITÀ SCIA O IN ASSENZA DI IDONEO TITOLO
AUTORIZZATIVO IN VIA S. PANCRAZIO 46 PRESSO IL CONDOMINIO
DENOMINATO SAN GIORGIO TAORMINA..**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

Ordinanza Dirigenziale n. 9 del 07/07/2017

Oggetto: ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DELLE OPERE ABUSIVAMENTE REALIZZATE IN DIFFORMITÀ SCIA E/O IN ASSENZA DI IDONEO TITOLO AUTORIZZATIVO IN VIA S. PANCRAZIO 46 PRESSO IL CONDOMINIO DENOMINATO SAN GIORGIO TAORMINA.

IL DIRIGENTE

Visto il rapporto di servizio redatto congiuntamente dall'U.T.C. e dal Comando P.M. in data 04/07/2017 presso il condominio denominato "San Giorgio" sito in Via S. Pancrazio, 46 da cui si evince che la Sig.ra **Rapisarda Concetta** nata a Catania il 30/09/1967 e residente in Taormina Via S. Pancrazio, 46 - (Cod. Fisc. RPS CCT 67P70 C351E), ha realizzato lavori in difformità alla S.C.I.A. in sanatoria presentata con prot. 11820 del 05/06/2017 consistenti in un aumento volumetrico nell'appartamento sito al piano terra "Corpo B" del complesso sopra descritto e distinto in catasto al foglio di mappa n. 3 part. 2738 sub. 22 come meglio di seguito descritto:

1) nel vano cucina e ingresso: mq. 10,80 x h 3,00= mc. 32,40

2) nel portico: mq. 15,50 x hm 2,5 = mc. 38,75

totale ampliamento mq. 26,30 **mc. 71,15**

Considerato che non può tollerarsi l'esecuzione di lavori in Difformità alla SCIA presentata e/o in assenza di idoneo titolo autorizzativo;

Vista la L. 47/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.L. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 16/2016 di recepimento del D.P.R. 380/01;

Vista la L.R. n° 26 del 15/05/1986;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Edilizia e le N.A. del P.R.G. della Città, approvato con D.A. n°54/76;

Visto il Codice dei Beni Culturali e Paesaggistici di cui al Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 e successive modifiche ed integrazioni;

ORDINA

Alla Sig.ra **Rapisarda Concetta** nata a Catania il 30/09/1967 e residente in Taormina Via S. Pancrazio, 46 - (Cod. Fisc. RPS CCT 67P70 C351E), **la demolizione delle opere abusivamente realizzate in difformità alla S.C.I.A. e/o in assenza di idoneo titolo autorizzativo e la messa in pristino dello stato dei luoghi**, entro e non oltre 90 (novanta) giorni dalla notifica della presente con l'avvertenza che in mancanza e decorso inutilmente il termine sopra assegnato senza che sia stata eseguita la rimozione, si procederà d'ufficio con addebito delle spese, senza pregiudizio delle sanzioni penali previste per legge. Inoltre decorsi i 90 (novanta) giorni di cui sopra, accertata l'inottemperanza alla presente ordinanza verrà irrogata una sanzione amministrativa pecuniaria aggiuntiva di importo compreso tra €. 2000,00 e €. 20.000,00, salva l'applicazione di altre misure e sanzioni previste (comma 4 bis art. 31 DPR 380/2001).

DISPONE

che il superiore provvedimento venga notificato alla Ditta sopra intimata, per le proprie competenze e responsabilità.

Il Comando dei VV.UU. e gli Agenti della Forza Pubblica sono incaricati della esecuzione della presente ordinanza.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto entro sessanta giorni dalla data di ricezione dello stesso ricorso al T.A.R. ovvero ricorso giurisdizionale al Presidente della Regione entro il termine di giorni centoventi.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

II SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Determina N. 9 del 07/07/2017

Oggetto: ORDINANZA LA DEMOLIZIONE DELLE OPERE ABUSIVAMENTE REALIZZATE IN DIFFORMITÀ SCIA O IN ASSENZA DI IDONEO TITOLO AUTORIZZATIVO IN VIA S. PANCRAZIO 46 PRESSO IL CONDOMINIO DENOMINATO SAN GIORGIO TAORMINA..

Registrazione Albo on-line n. 947/2017

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per 15gg. Consecutivi, dal 07/07/2017 al 22/07/2017

Taormina li, 25/07/2017

Sottoscritta dal Responsabile
Albo Pretorio
(MOLINO MASSIMILIANO)
con firma digitale