



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

AREA TERRITORIO E AMBIENTE

DETERMINAZIONE IN SANATORIA
n. 25 del 23/10/2018

Repertorio Generale n. 1310 del 23/10/2018

Oggetto: TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA PER LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE SITO A TAORMINA IN VIA NAZIONALE - VILLAGONIA, COMPOSTA DA UN PIANO SEMINTERRATO E DA UN PIANO TERRA, (FG. 5 PART. 235 SUB 1 - 2).



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA TERRITORIO E AMBIENTE

II SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE IN SANATORIA

N. 25 del 23/10/2018

Prot. n. 5164/86 - Pratica di Condono Edilizio n. 627

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA N° 826

(L.R. 29 febbraio 1980 N. 7 L.R. 10 agosto 1985 N° 37, L. 28 febbraio 1985 N° 47, L. 23-12-94 n° 724 art. 39, art. 32 L. 24/11/2003 n°326 e art. 24 L.R. 5/11/04 n. 15, art.28 L.R. 16/16)

IL RESPONSABILE DELL' AREA TERRITORIO E AMBIENTE

Vista la domanda di condono edilizio presentata ai sensi della L. 47/85 e della L.R. 37/85 presentata in data 30.04.1986 prot. 5164 prat. 627, dalla Sig.ra FILICIOTTO Maria nata a Taormina il 06.01.1925 – C.F. FLC MRA 25A49 E555Q e residente a Taormina in Via Nazionale - Villagonia, per le opere abusivamente eseguite, realizzazione di un fabbricato per civile abitazione sito a Taormina in Via Nazionale - Villagonia, composta da un piano seminterrato e da un piano terra, distinto in catasto al Foglio 5 part. 235 Sub 1 - 2;

Vista la documentazione allegata alla domanda;

Vista la nota prot 17840 del 06.10.2015, con allegata Visura Catastale del 06.10.2015, (fg. 5 part. 235 Sub 1 - 2);

Vista la nota prot 17840 del 06.10.2015, con allegata dichiarazione igienico-sanitario datato 19.09.2015;

Vista la nota prot 17840 del 06.10.2015, con allegato Certificato di Idoneità Statica e Collaudo (*...per l'unità immobiliare ubicata in Taormina con ingresso dal civico 83 di Via Nazionale ss 114- Villagonia*) datato 21.07.2010 a firma del Dott. Ing. Marco VALVO;

Visto il titolo di proprietà: Atto di Divisione Ereditaria del 09.09.2014 n. 46347 del rep. e n. 19088 della racc., rogato dal Notaio Dr. Giuseppe LOMBARDO;

Vista la nota prot 4462 del 27.02.2018, con allegata dichiarazione/richiesta per il silenzio-assenso paesaggistico (ai sensi L.R. 17/2004)

Vista la nota prot 4462 del 27.02.2018, con allegati n. 2 copie di progetto a firma dell'Ing.

Antonino Gullotta , conforme a quanto presentato alla Soprintendenza di Messina in data 01.12.2016;

Vista la nota prot 16468 del 16.07.2018, *“Comunicazione che l’abuso in oggetto è stato eseguito nel 1973, come da atto di notorietà già presentato dalla propria madrepertanto antecedente all’entrata in vigore del DPR 753 del 11.07.80 (vincolo ferroviario, art.49)a firma del Sig. NUCIFORA Antonino;*

Visto il versamento dell’oblazione che sono stati pagati per intero in più soluzioni dalla Sig.ra FILICIOTTO Maria.

Visto il versamento degli oneri concessori che sono stati pagati per intero dal Sig. NUCIFORA Antonino.

Vista la nota prot 16536 del 17.07.2018, con allegata copia della dichiarazione del pagamento delle imposte comunali datata 16.07.18, ai sensi dell’art. 28 della L.R. 16/16, a firma del Sig. NUCIFORA Antonino;

Vista la Legge R.le 10 Agosto 1985, N° 37, L. 28 Febbraio 1985 N° 47, art. 39 L. 724/94 e L.R. n° 34/96;

R I L A S C I A

Ai Sig.ri

NUCIFORA Antonino nato a Taormina il 25.09.1947 e residente a Taormina in Via Madonna delle Grazie n. 7 - Cod. Fisc. NCF NNN 47P25 L042G;

NUCIFORA Giuseppe nato a Giardini N. il 06.09.1945 e residente a Taormina in Via Nazionale n. 83 - Cod. Fisc. NCF GPP 45P06 E014C.

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA

per le opere abusivamente eseguite: realizzazione di un fabbricato per civile abitazione sito a Taormina in Via Nazionale - Villagonia, composta da un piano seminterrato e da un piano terra, distinto in catasto al Foglio 5 part. 235 Sub 1 - 2, con allegati grafici e relazione tecnica a firma del dell’Ing. Antonino Gullotta che vistati si allegano alla presente come parte integrante e alle seguenti condizioni:

- che siano fatti salvi e riservati i diritti dei terzi.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

II SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Determinazione in Sanatoria N. 25 del 23/10/2018
(L.R. n. 37/85 - L. n. 47/85 – L. n.274/94 art. 39 – L. 326/03 art. 32 – L.R. n. 15/04 art. 24)

Oggetto: TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA PER LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE SITO A TAORMINA IN VIA NAZIONALE - VILLAGONIA, COMPOSTA DA UN PIANO SEMINTERRATO E DA UN PIANO TERRA, (FG. 5 PART. 235 SUB 1 - 2).

Registrazione Albo on-line n. 1872/2018

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per 15gg. Consecutivi, dal 23/10/2018 al 07/11/2018

Taormina li, 08/11/2018

Sottoscritta dal Responsabile
Albo Pretorio
(MOLINO MASSIMILIANO)
con firma digitale