



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

AREA TERRITORIO E AMBIENTE

DETERMINAZIONE IN SANATORIA
n. 8 del 23/05/2019

Repertorio Generale n. 652 del 23/05/2019

**Oggetto: TITOLO ABILITATIVO IN SANATORIA PER LE OPERE ABUSIVE
RIGUARDANTE L'ATTIVITÀ COMMERCIALE ADIBITA A NEGOZIO, SITA A
TAORMINA IN CORSO UMBERTO N. 5 (FG. 15 PART. 47 SUB 8).**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA TERRITORIO E AMBIENTE

II SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE IN SANATORIA

N. 8 del 23/05/2019

Prot. 6062/86, Pratica di Sanatoria Edilizia 676

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA N° 829

(L.R. 10 agosto 1985 N° 37, L. 28 febbraio 1985 N° 47, L. 23-12-94 n° 724 art. 39, art. 32 L. 24/11/2003 n°326, art. 24 L.R. 5/11/04 n. 15 e art. 28 L..R. 16/16)

IL RESPONSABILE DELL' AREA TERRITORIO E AMBIENTE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentate in data 26.05.1986 Prot. 6062, ai sensi della L. 47/85 e L.R. 37/85, dal Sig. FILICIOTTO Giovanni Carmelo, Cod. Fisc. FLC GNN 55A04 E014H, per le opere abusive riguardante *“l'attività commerciale adibita a negozio, sita a Taormina in Corso Umberto n. 5 (Fg 15 part. 47 Sub 8)”*;

Vista la documentazione allegata alla domanda;

Visto il “Parere Favorevole” limitatamente dal punto di vista Igienico-Sanitario rilasciato dall'Azienda USL N. 5 – Messina, distretto di Taormina, prot. della pratica 6062 del 28.05.86, datata 29.04.99 a firma del Dott. Antonino MOSCHELLA;

Vista la Certificazione di non pregiudizio Statico, del 10.10.1991 a firma del Geom RANERI Claudio;

Vista la nota del 20.03.2000 prot. 2995, con parere favorevole a condizione della C.C.E. giusto Verbale 4/8 *“che vengano verificati i conteggi relativi alla congruità dell'oblazione e degli oneri di urbanizzazione”*;

Vista la nota del 29.04.2019 prot. 10622, con allegata visura catastale del 28.04.2019 – Visura T17345, Fg 15 part. 47 Sub 8;

Vista la nota del 29.04.2019 prot. 10622, con allegata dichiarazione al punto 2) *Per le opere interne, di cui al progetto di condono (ex L. 47/85), non è necessario nulla osta della Soprintendenza di Messina;*

Visto copia del “Atto di Divisione” del 21.11.1989 Rep. 6848 Racc. 2401, Rogato dal Notaio Dott. Giuseppe BONANNO, Notaio in Taormina;

Visto il versamento per intero dell'oblazione in unica soluzione da parte del Sig. **FILICIOTTO**

Giovanni;

Vista la nota del 29.04.2019 prot. 10622, con allegata copia versamento e dichiarazione per intero degli oneri concessori versati in unica soluzione dal Sig. Sciacca Francesco;

Vista la nota del 29.04.2019 prot. 10622, con allegata dichiarazione al punto 3) sul pagamento delle imposte comunali, ai sensi dell'art. 28 della L.R. 16/16;

Vista la Legge R.le 10 Agosto 1985, N° 37, L. 28 Febbraio 1985 N° 47, art. 39 L. 724/94 e L.R. n° 34/96,

R I L A S C I A

FILICIOTTO Giovanni Carmelo nato a Giardini il 04.01.1955 e ivi residente in Via Locomorto n. 3, Cod. Fisc. FLC GNN 55A04 E014H;

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA

per le opere abusive realizzate e precisamente, *“l'attività commerciale adibita a negozio, sita a Taormina in Corso Umberto n. 5 (Fg 15 part. 47 Sub 8)”*, così come risulta dalle tavole redatte dal Geom RANERI Claudio, che vistate, si allegano alla presente concessione come parte integrante, alle seguenti condizioni:

- 1) così come prescritto nella nota del 20.03.2000 prot. 2995 dalla C.C.E. giusto Verbale 4/8:
- che vengano verificati i conteggi relativi alla congruità dell'oblazione e degli oneri di urbanizzazione;
- 2) che il completamento delle opere abusive, abbia inizio entro un anno dal rilascio della presente C.E., ed abbia ultimazione entro due anni dall'inizio dei lavori;
- 3) che siano fatti salvi e riservati i diritti dei terzi.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

II SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Determinazione in Sanatoria N. 8 del 23/05/2019

(L.R. n. 37/85 - L. n. 47/85 – L. n.274/94 art. 39 – L. 326/03 art. 32 – L.R. n. 15/04 art. 24)

Oggetto: TITOLO ABILITATIVO IN SANATORIA PER LE OPERE ABUSIVE RIGUARDANTE L'ATTIVITÀ COMMERCIALE ADIBITA A NEGOZIO, SITA A TAORMINA IN CORSO UMBERTO N. 5 (FG. 15 PART. 47 SUB 8).

Registrazione Albo on-line n. 927/2019

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per 15gg. Consecutivi, dal 23/05/2019 al 07/06/2019

Taormina li, 11/06/2019

Sottoscritta dal Responsabile
Albo Pretorio
(MOLINO MASSIMILIANO)
con firma digitale