



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE IN SANATORIA
n. 11 del 09/08/2019

Repertorio Generale n. 1022 del 09/08/2019

**Oggetto: TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA, PER LE OPERE ABUSIVE
RIGUARDANTE I LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN'IMMOBILE, SITO A TAORMINA
IN C.DA FONDACO D'ACCORSO..**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE IN SANATORIA

N. 11 del 09/08/2019

Prot. 6342/86, Pratica di Sanatoria Edilizia 743

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA N° 830

(L.R. 10 agosto 1985 N° 37, L. 28 febbraio 1985 N° 47, L. 23-12-94 n° 724 art. 39, art. 32 L. 24/11/2003 n°326, art. 24 L.R. 5/11/04 n. 15 e art. 28 L.R. 16/16)

IL RESPONSABILE

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

Vista le domanda di concessione edilizia in sanatoria presentate in data 31.05.1986 Prot. 6342, ai sensi della L. 47/85 e L.R. 37/85, dalla Sig.ra INTELISANO Francesca nata a Taormina il 07.07.50 ed ivi residente in Via Cannizzoli n. 13, per le opere abusive riguardante i lavori di costruzione di un'immobile, sito a Taormina in C.da Fondaco D'Accorso, in parte laboratorio artigianale e in parte civile abitazione ;

Vista la documentazione allegata alla domanda;

Vista la nota prot. 15636 del 25.06.19, con allegata visura catastale del 25.06.2019, Fg 9 part. 527 Sub 3 e 8;

Vista la nota prot. 12340 del 20.05.19, con allegata richiesta di Nulla Osta alla Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina del 22.03.2017

Vista la nota prot. 12340 del 20.05.19, con richiesta di avvalersi del silenzio assenso del Nulla Osta alla Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina, così come previsto dalla legge n. 4 del 16.04.2003 art. 17 comma 6, "...decorsi centoventi giorni dalla data di richiesta....il parere deve intendersi favorevolmente reso";

Visto il Certificato di Idoneità Statica del 24.08.1986, relativa alla sanatoria edilizia presentata dalla Ditta Intelisano Francesca – Nigri Santo consistente nella realizzazione di un fabbricato sito a Taormina in C.da Fondaco D'Accorso (Foglio 9 particella 527), a firma del Dott. Ing. Claudio Vecchio;

Vista la nota prot. 12340 del 20.05.19, con allegato titolo di proprietà: Atto di Donazione del

11.04.2017 rep. 459459 Racc. 25009, Rogato dal Notaio in Fiumefreddo di Sicilia Dott.ssa Adriana Fiorito;

Visto i versamenti per intero dell'oblazione in più soluzioni da parte della Sig.ra **INTELISANO Francesca**;

Visto i versamenti per intero degli oneri concessori in più soluzioni da parte della Sig.ra **INTELISANO Francesca**;

Vista la nota prot. 12340 del 20.05.19, con allegata dichiarazione del 16.05.2019, sul pagamento delle imposte comunali, ai sensi dell'art. 28 della L.R. 16/16,

Vista la nota prot. 12340 del 20.05.19, con allegata dichiarazione del 16.05.2019, "saldo spettanze dovute al professionista";

Vista la Legge R.le 10 Agosto 1985, N° 37, L. 28 Febbraio 1985 N° 47, art. 39 L. 724/94 e L.R. n° 34/96,

RILASCIA

Ognuno per i propri diritti:

NIGRI Rosario nato a Taormina (ME) il 03.07.1975 ed ivi residente in Via Cannizzoli n. 13 - c.f. NGR RSR 75L03 L042E, n.q. di proprietario dell'unità immobiliare ai piani 1-2 (Fg. 9 part. 527 sub 6 in corso di costruzione);

NIGRI Mariella nata a Piedimonte Etneo (CT) il 08.05.1973 e residente a Taormina (ME) in Via Cannizzoli n. 22, c.f. NGR MLL 73E48 G597C F158X, n.q. di proprietario dell'unità immobiliare a piano terra (Fg. 9 part. 527 sub 2 in corso di costruzione) e del laboratorio artigianale a piano terra Fg. 9 part. 527 sub 8 categoria C/3;

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA

per le opere abusive realizzate e precisamente, costruzione di un'immobile, sito a Taormina in C.da Fondaco D'Accorso, (Fg. 9 part. 527 sub 3 e 8), così come risulta dalle tavole redatte dal Geom. PRINCIOTTA Giuseppe iscritto al Collegio dei Geometri Di Messina al n. 2370, che vistate, si allegano alla presente concessione come parte integrante, alle seguenti condizioni:

che siano fatti salvi e riservati i diritti dei terzi.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**