



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE IN SANATORIA
n. 16 del 31/10/2019

Repertorio Generale n. 1393 del 31/10/2019

Oggetto: TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA, PER LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO AD UNA ELEVAZIONE FUORI TERRA IN C.DA BRUDERI .



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE IN SANATORIA

N. 16 del 31/10/2019

Prot. n. 3773/04, Pratica di Sanatoria Edilizia n. 145

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA N° 155

(L.R. 10 agosto 1985 N° 37, L. 28 febbraio 1985 N° 47, L. 23-12-94 n° 724 art. 39, art. 32 L. 24/11/2003 n°326, art. 24 L.R. 5/11/04 n. 15 e art. 28 L..R. 16/16)

IL RESPONSABILE DELL' AREA TERRITORIO E AMBIENTE

Vista la richiesta di Condono Edilizio presentata ai sensi dell'art 32 L. 24.11.2003 n. 326 in data 29.03.2004 Prot. 3773 prat.145 dal Sig. **CINGARI ANTONINO** nato a Giardini Naxos Melia (ME) il 27.03.65 e residente a Taormina in C.da Bruderi n. 84, n.q. di proprietario del fabbricato in C.da Bruderi (fg 9 part. 692), per la "Realizzazione di un fabbricato ad una elevazione fuori terra" ;

Visto il titolo di proprietà: "Atto di Vendita - Donazione" del 03.08.1974, registrato a Messina il 23.08.1974 - Rep. 53928 Racc. 10610 (relativo al terreno);

Vista il certificato di idoneità sismica datato 15.09.2008 a firma dell'Ing Giuseppe Gardi;

Vista la nota prot. 5622 del 01.03.201, con allegato il nulla osta, della Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina, Prot. n° 573 del 30.01.2019, con allegati Elaborati Grafici e Relazione Tecnica a firma del Geom. Falanga Salvatore;

Vista la nota prot. 24588 del 10.10.2019, con allegata la dichiarazione sostitutiva di notorietà del parere igienico sanitario del 09.10.19 a firma del Geom. Savoca Giuseppe;

Vista la visura catastale del 11.10.2019: Foglio 9 – particella 692;

Visto il versamento per intero dell'oblazione in più soluzioni da parte del Sig. **CINGARI ANTONINO**;

Visto il versamento per intero degli oneri concessori in più soluzioni da parte **del Sig. CINGARI ANTONINO**;

Vista la nota prot. 24588 del 10.10.2019, con allegata dichiarazione del 09.10.19 dei pagamenti IMU e TARSU", ai sensi dell'art. 28 della L.R. 16/16;

Vista la nota prot. 5622 del 01.03.2019, con lettera di incarico al Geom. Savoca Giuseppe;

Vista la nota prot. 24588 del 10.10.2019, con dichiarazione ai sensi della L.R. 1/2019 art. 36 comma 2 del tecnico Geom. Savoca Giuseppe;

Vista la Legge R.le 10 Agosto 1985, N° 37; la L. 28 Febbraio 1985 N° 47; la L. 724/94 art. 39; la L.R. n° 34/96; la L. 24/11/2003 n. 326 art. 32 ;

RILASCI A

Al Sig.

CINGARI ANTONINO nato a Giardini Naxos Melia (ME) il 27.03.65 e residente a Taormina in C.da Bruderer n. 84, c.f. CNG NNN 65C27 E141I;

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA

per la realizzazione di opere abusive consistenti, "*Realizzazione di un fabbricato ad una elevazione fuori terra*" così come risulta dal parere di competenza di cui alla nota della Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina, nota Prot. n° 573 del 30.01.2019, con allegati Elaborati Grafici e Relazione Tecnica a firma del Geom. Falanga Salvatore, che vistati, si allegano alla presente concessione edilizia, come parte integrante, alle seguenti condizioni:

1) Che siano fatti salvi e riservati i diritti dei terzi.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**