



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI
IV SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n. 357 del 12/12/2019

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DELLA DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITÀ RELATIVA AI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME VIGENTI IN MATERIA DI AGIBILITÀ, SICUREZZA DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI, IGIENE ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, NEL PLESSO SCOLASTICO "VITTORINO DA FELTRE", SITO NELLA VIA CAPPUCCINI DEL COMUNE DI TAORMINA" CIG: ZB52ABD47F .

IL RESPONSABILE DI AREA

Richiamato il provvedimento sindacale n. 19 del 23.05.2019 con il quale allo scrivente sono stati attribuiti ex art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Tecnica con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

Verificato che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

Premesso:

- che il Comune è proprietario del plesso scolastico per la scuola primaria sito in Via Cappuccini denominato "*Vittorino da Feltre*" attualmente chiuso e sgomberato a seguito di Ordinanza Sindacale n. 209 del 05.11.2004 e successiva Ordinanza Sindacale n. 237 del 09.12.2004 di trasferimento delle attività didattiche in altro plesso;
- che l'Amministrazione intende realizzare, presso la scuola elementare "*Vittorino da Feltre*", sita nella Via Cappuccini, il recupero edilizio, la manutenzione straordinaria e l'adeguamento sismico di una porzione di struttura;

- con Determina Dirigenziale n. 45 del 27.03.2014 è stato approvato il progetto esecutivo avente per oggetto: “Adeguamento dei sistemi di sicurezza delle scuole di Taormina centro, Mazzeo e Trappitello - Progetto di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per l’adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche, nel plesso scolastico “Vittorino Da Feltre”, sito nella Via Cappuccini del Comune di Taormina. - Progetto esecutivo – 1° STRALCIO FUNZIONALE”;

- che l’opera in oggetto è stata finanziata dal Dipartimento Regionale dell’Istruzione e della Formazione Professionale, giusto D.D.G. n. 4758 del 26/09/2018, a valere dell’Azione 10.7.1 “*Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (Efficientamento energetico, sicurezza attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l’accessibilità delle persone con disabilità*” dell’Asse 10” Istruzione e Formazione” del PO FESR Sicilia 2014/2020 - per l’importo complessivo di € 1.795.000,00, di cui € 1.472.575,00 a carico della Regione ed € 322.425,00 a carico del Bilancio comunale (CUP : E81E14000480001 CIG : 783715728D);

Accertato:

- che con Determinazione del R.U.P. n. 5 del 21.05.2019, è stato stabilito di procedere alla scelta del contraente, relativamente ai “Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per l’adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche nel plesso scolastico Vittorino da Feltre nella via Cappuccini nel Comune di Taormina”, per un importo complessivo di € 1.795.000,00 di cui € 1.483.360,00 per lavori suddivisi in € 1.436.119,14 per lavori a base d’asta, € 47.240,86 per oneri della sicurezza, oltre ad € 311.640,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione Comunale, mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 e art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e dell’art. 9 della Legge n. 164 dell’11.11.2014;

- che la gara d’appalto, così come disposto, ai sensi dell’art. 9 della Legge regionale n. 12/2011, è stata celebrata dall’Ufficio Regionale Espletamento Gare di Appalto – Sezione Provinciale di Messina, con l’aggiudicazione effettuata col *Minor prezzo*, ai sensi dell’art. 60 - art. 95 c. 4 - art. 97 c. 2 e c. 8 del “Codice”, in quanto i lavori rivestono carattere d’urgenza e non presentano lavorazioni particolari;

- che con Determina Dirigenziale n. 301 del 29.10.2019 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori, su menzionati, in favore della **L.S.V. COSTRUZIONI s.r.l.**, con sede a Maletto (CT) in via Mauro n. 64, P.IVA: 04777890874, che ha offerto un ribasso del 23,6917 % per cui:

- importo a base d'asta pari a	€ 1.436.119,14
- ribasso offerto 23,6917 %	<u>€ 340.241,04</u>
- importo aggiudicazione	€ 1.095.878,10
- oneri per la sicurezza	<u>€ 47.240,86</u>
- importo contrattuale	€ 1.143.118,96

Dato atto della necessità di procedere, ai fini dell’inizio dei lavori, all’individuazione del Direttore dei Lavori, il cui costo complessivo della prestazione da affidare per il servizio di ingegneria ed architettura è di € 32.314,00 al netto degli oneri ed I.V.A., per complessivi € 41.000,00, somme comprese nel Q.T.E. del progetto esecutivo approvato;

Dato atto che l’importo totale del servizio, pari ad € 41.000,00, trova copertura per € 33.635,42 nel D.D.G. n. 4758 del 26.09.2018 dell’Assessorato dell’Istruzione e della Formazione Professionale e, per € 7.364,58, previsto tra le somme di compartecipazione a carico dell’Ente beneficiario ed è stato impegnato alla

Missione 4 Programma 402 Macroaggregato 202 Imp. 665/2019, giusta Determina Dirigenziale n. 301 del 29.11.2019;

Preso atto:

- che, con Determina Dirigenziale n. 329 del 26.11.2019, giusto impegno 665/2019, Miss. 4, Progr. 402, Macr. 202, veniva stabilita la procedura a contrarre mediante richiesta di RdO sul Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni;
- che la gara, relativa al servizio di cui in oggetto, avente n. 2468065 del 06.12.2019, è andata deserta da parte di tutti i concorrenti invitati;

Considerato che nella Determina su menzionata, veniva specificato che nel caso in cui la richiesta di RdO sulla Piattaforma telematica sarebbe andata *deserta*, si sarebbe proceduto, ad affidamento diretto a fornitore idoneo, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016;

Richiamato:

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/16, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 36 c. 2 lett. a) del D. Lgs. N. 50/2016 riguardante l'affidamento diretto per lavori o servizi di importo inferiore a € 40.000,00;

Dato atto che l'art. 37, comma 1, del D. lgs. 50/2016, stabilisce che *“le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza”* ;

Visto l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 22 comma 8 della legge 114/2014, dell'art. 1, commi 495 e 502 della legge 208/2015 e art. 1, comma 1 della legge n. 10/2016, circa gli obblighi delle Amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa.) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 1.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010;

Verificato che, ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D. Lgs. 50/20016 il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e, dato atto, pertanto che sul Me.Pa. si può acquistare con ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO) o Trattativa Diretta (TD);

Dato che, da una ricognizione effettuata presso il personale interno all'Ente, è emersa l'oggettiva impossibilità ad utilizzare risorse professionali disponibili con adeguata esperienza maturata in materia, in ragione della necessità di garantire la continuità di funzionamento dei vari uffici in base agli effettivi carichi di lavoro attribuiti;

Considerato:

- che per tutto quanto sopra descritto e che la consegna dei lavori risulta imminente risulta necessario ed urgente procedere al conferimento d'incarico a libero professionista, ai sensi dell'art. 31 c. 8 del D. Lgs. 50/20016, da affidarsi tramite affidamento diretto a fornitore idoneo, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, coordinato col D. Lgs. 56/2017, trattandosi di incarico inferiore a € 40.000,00;

Stabilito di procedere attraverso il Me.Pa., tramite Trattativa Diretta (TD) consultando l'operatore economico che ha a catalogo le categorie dei servizi che necessitano all'Ente e di procedere, appunto mediante affidamento diretto e non attraverso le procedure ordinarie delle quali, ai sensi del citato articolo 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 è possibile avvalersi, poiché la scelta della procedura mediante affidamento diretto, che si attiva col presente provvedimento, garantisce adeguata apertura del mercato e l'individuazione dell'operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi enunciati dall'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, così da rispettare il presupposto per non avvalersi delle procedure ordinarie, nel rispetto, appunto, dei principi generali codicistici;

Considerato che si vuole procedere, mediante affidamento diretto per il servizio di Direzione Lavori, Misure e Contabilità, relativo al progetto in argomento, il cui importo risulta essere pari ad € 32.314,00 al netto dell'I.V.A., e Cassa, per un totale complessivo di € 41.000,00, somma che trova copertura per € 33.635,42 nel D.D.G. n. 4758 del 26.09.2018 dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale e, per € 7.364,58 alla Missione 4 Programma 402 Macroaggregato 202 Imp. 665/2019 del Bilancio in corso di formazione, giusta Determina Dirigenziale n. 301 del 29.11.2019.

Atteso che, ai sensi dell'art. 192 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, gli elementi ed i criteri relativi all'acquisizione del servizio sono:

- **a) fine da perseguire:** è l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura per la prestazione di Direzione Lavori, Misure e Contabilità relativo ai *“Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche nel plesso scolastico Vittorino da Feltre nella via Cappuccini nel Comune di Taormina”* per l'importo complessivo di € 41.000,00;

- **b) oggetto del contratto:** è l'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori, Misure e Contabilità relativo ai *“Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche nel plesso scolastico Vittorino da Feltre nella via Cappuccini nel Comune di Taormina”* per l'importo complessivo di € 41.000,00;

- **c) forma del contratto:** corrispondenza commerciale data dallo scambio dei documenti di “offerta” e “accettazione” sottoscritti con firma digitale tra fornitore e soggetto aggiudicatore come da procedure Me.Pa. con la modalità del prezzo a corpo;

- **d) clausole essenziali:** sono contenute nello Schema di Disciplinare;

- **e) scelta del contraente:** affidamento diretto mediante TD ad unico operatore sul Me.Pa., con procedura prevista dall'art. 36, c. 2 lettere a) “per affidamenti di importo inferiori o pari a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta” del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.;

Stabilito di procedere attraverso il Me.Pa., tramite Trattativa Diretta (TD);

Visto lo Schema di Disciplinare che regolerà i rapporti fra questa Amministrazione ed il professionista individuato con la su indicata procedura;

Vista l'allegata documentazione da trasmettere al soggetto interessato;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e che di seguito s'intendono integralmente riportati:

1. **Di approvare** lo Schema di Disciplinare d'incarico che regolerà i rapporti fra questa Amministrazione ed il professionista individuato affidatario delle prestazioni.
2. **Dare atto**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:
 - **a) fine da perseguire**: è l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura per la prestazione di Direzione Lavori, Misure e Contabilità relativo ai *“Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche nel plesso scolastico Vittorino da Feltre nella via Cappuccini nel Comune di Taormina”* per l'importo complessivo di € 41.000,00;
 - **b) oggetto del contratto**: è l'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori, Misure e Contabilità relativo ai *“Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche nel plesso scolastico Vittorino da Feltre nella via Cappuccini nel Comune di Taormina”* per l'importo complessivo di € 41.000,00;
 - **c) forma del contratto**: corrispondenza commerciale data dallo scambio dei documenti di “offerta” e “accettazione” sottoscritti con firma digitale tra fornitore e soggetto aggiudicatore come da procedure Me.Pa. con la modalità del prezzo a corpo;
 - **d) clausole essenziali**: sono contenute nello Schema di Disciplinare;
 - **e) scelta del contraente**: affidamento diretto mediante TD ad operatore economico individuata sul Me.Pa.;
3. **Di procedere** all'affidamento del servizio di ingegneria e architettura per la Direzione Lavori, Misure e Contabilità relativo ai *“Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche, nel plesso scolastico “Vittorino da Feltre”, sito nella Via Cappuccini del Comune di Taormina ”*, attraverso il Me.Pa. tramite TD, ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. b) del vigente Codice, con un importo a base di gara di € 32.314,00 al netto dell'I.V.A., e Cassa, per un totale complessivo di € 41,000,00, consultando un unico operatore presente su Servizi Professionali – Architettonici, per le caratteristiche del servizio di cui trattasi.
4. **Dare atto** che l'importo totale del servizio, pari ad € 41.000,00, trova copertura per € 33.635,42 nel D.D.G. n. 4758 del 26.09.2018 dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale e, per € 7.364,58 nel Bilancio in corso di formazione, impegnata alla Missione 4 Programma 402 Macroaggregato 202 Imp. 665/2019, giusta Determina Dirigenziale n. 301 del 29.11.2019.
5. **Dare atto** che la spesa di € 7.364,58 è prevista tra le somme di compartecipazione a carico dell'Ente

beneficiario, giusta Delibera di G.M. n. 48 del 07.02.2019, a seguito di convenzione firmata tra il Comune di Taormina e la Regione e, la mancata spesa di che trattasi, derivante dal presente provvedimento, potrebbe portare alla perdita del finanziamento e quindi arrecare danno patrimoniale certo e grave all'Ente.

6. **Di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica.
7. **Di dare atto**, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, che: a) tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Sottoscritta dal Responsabile di Area

(PUGLISI MASSIMO)

con firma digitale