



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n. 357 del 12/12/2019

Repertorio Generale n. 1655 del 12/12/2019

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DELLA DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITÀ RELATIVA AI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME VIGENTI IN MATERIA DI AGIBILITÀ, SICUREZZA DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI, IGIENE ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, NEL PLESSO SCOLASTICO "VITTORINO DA FELTRE", SITO NELLA VIA CAPPUCCINI DEL COMUNE DI TAORMINA" CIG: ZB52ABD47F.



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI
IV SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n. 357 del 12/12/2019

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DELLA DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITÀ RELATIVA AI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME VIGENTI IN MATERIA DI AGIBILITÀ, SICUREZZA DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI, IGIENE ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, NEL PLESSO SCOLASTICO "VITTORINO DA FELTRE", SITO NELLA VIA CAPPUCCINI DEL COMUNE DI TAORMINA" CIG: ZB52ABD47F .

IL RESPONSABILE DI AREA

Richiamato il provvedimento sindacale n. 19 del 23.05.2019 con il quale allo scrivente sono stati attribuiti ex art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Tecnica con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

Verificato che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

Premesso:

- che il Comune è proprietario del plesso scolastico per la scuola primaria sito in Via Cappuccini denominato "*Vittorino da Feltre*" attualmente chiuso e sgomberato a seguito di Ordinanza Sindacale n. 209 del 05.11.2004 e successiva Ordinanza Sindacale n. 237 del 09.12.2004 di trasferimento delle attività didattiche in altro plesso;
- che l'Amministrazione intende realizzare, presso la scuola elementare "*Vittorino da Feltre*", sita nella Via Cappuccini, il recupero edilizio, la manutenzione straordinaria e l'adeguamento sismico di una porzione di struttura;

- con Determina Dirigenziale n. 45 del 27.03.2014 è stato approvato il progetto esecutivo avente per oggetto: “Adeguamento dei sistemi di sicurezza delle scuole di Taormina centro, Mazzeo e Trappitello - Progetto di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per l’adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche, nel plesso scolastico “Vittorino Da Feltre”, sito nella Via Cappuccini del Comune di Taormina. - Progetto esecutivo – 1° STRALCIO FUNZIONALE”;

- che l’opera in oggetto è stata finanziata dal Dipartimento Regionale dell’Istruzione e della Formazione Professionale, giusto D.D.G. n. 4758 del 26/09/2018, a valere dell’Azione 10.7.1 “*Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (Efficientamento energetico, sicurezza attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l’accessibilità delle persone con disabilità*” dell’Asse 10” Istruzione e Formazione” del PO FESR Sicilia 2014/2020 - per l’importo complessivo di € 1.795.000,00, di cui € 1.472.575,00 a carico della Regione ed € 322.425,00 a carico del Bilancio comunale (CUP : E81E14000480001 CIG : 783715728D);

Accertato:

- che con Determinazione del R.U.P. n. 5 del 21.05.2019, è stato stabilito di procedere alla scelta del contraente, relativamente ai “Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per l’adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche nel plesso scolastico Vittorino da Feltre nella via Cappuccini nel Comune di Taormina”, per un importo complessivo di € 1.795.000,00 di cui € 1.483.360,00 per lavori suddivisi in € 1.436.119,14 per lavori a base d’asta, € 47.240,86 per oneri della sicurezza, oltre ad € 311.640,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione Comunale, mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 e art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e dell’art. 9 della Legge n. 164 dell’11.11.2014;

- che la gara d’appalto, così come disposto, ai sensi dell’art. 9 della Legge regionale n. 12/2011, è stata celebrata dall’Ufficio Regionale Espletamento Gare di Appalto – Sezione Provinciale di Messina, con l’aggiudicazione effettuata col *Minor prezzo*, ai sensi dell’art. 60 - art. 95 c. 4 - art. 97 c. 2 e c. 8 del “Codice”, in quanto i lavori rivestono carattere d’urgenza e non presentano lavorazioni particolari;

- che con Determina Dirigenziale n. 301 del 29.10.2019 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori, su menzionati, in favore della **L.S.V. COSTRUZIONI s.r.l.**, con sede a Maletto (CT) in via Mauro n. 64, P.IVA: 04777890874, che ha offerto un ribasso del 23,6917 % per cui:

- importo a base d'asta pari a	€ 1.436.119,14
- ribasso offerto 23,6917 %	<u>€ 340.241,04</u>
- importo aggiudicazione	€ 1.095.878,10
- oneri per la sicurezza	<u>€ 47.240,86</u>
- importo contrattuale	€ 1.143.118,96

Dato atto della necessità di procedere, ai fini dell’inizio dei lavori, all’individuazione del Direttore dei Lavori, il cui costo complessivo della prestazione da affidare per il servizio di ingegneria ed architettura è di € 32.314,00 al netto degli oneri ed I.V.A., per complessivi € 41.000,00, somme comprese nel Q.T.E. del progetto esecutivo approvato;

Dato atto che l’importo totale del servizio, pari ad € 41.000,00, trova copertura per € 33.635,42 nel D.D.G. n. 4758 del 26.09.2018 dell’Assessorato dell’Istruzione e della Formazione Professionale e, per € 7.364,58, previsto tra le somme di compartecipazione a carico dell’Ente beneficiario ed è stato impegnato alla

Missione 4 Programma 402 Macroaggregato 202 Imp. 665/2019, giusta Determina Dirigenziale n. 301 del 29.11.2019;

Preso atto:

- che, con Determina Dirigenziale n. 329 del 26.11.2019, giusto impegno 665/2019, Miss. 4, Progr. 402, Macr. 202, veniva stabilita la procedura a contrarre mediante richiesta di RdO sul Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni;
- che la gara, relativa al servizio di cui in oggetto, avente n. 2468065 del 06.12.2019, è andata deserta da parte di tutti i concorrenti invitati;

Considerato che nella Determina su menzionata, veniva specificato che nel caso in cui la richiesta di RdO sulla Piattaforma telematica sarebbe andata *deserta*, si sarebbe proceduto, ad affidamento diretto a fornitore idoneo, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016;

Richiamato:

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/16, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 36 c. 2 lett. a) del D. Lgs. N. 50/2016 riguardante l'affidamento diretto per lavori o servizi di importo inferiore a € 40.000,00;

Dato atto che l'art. 37, comma 1, del D. lgs. 50/2016, stabilisce che *“le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza”* ;

Visto l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 22 comma 8 della legge 114/2014, dell'art. 1, commi 495 e 502 della legge 208/2015 e art. 1, comma 1 della legge n. 10/2016, circa gli obblighi delle Amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa.) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 1.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010;

Verificato che, ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D. Lgs. 50/20016 il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e, dato atto, pertanto che sul Me.Pa. si può acquistare con ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO) o Trattativa Diretta (TD);

Dato che, da una ricognizione effettuata presso il personale interno all'Ente, è emersa l'oggettiva impossibilità ad utilizzare risorse professionali disponibili con adeguata esperienza maturata in materia, in ragione della necessità di garantire la continuità di funzionamento dei vari uffici in base agli effettivi carichi di lavoro attribuiti;

Considerato:

- che per tutto quanto sopra descritto e che la consegna dei lavori risulta imminente risulta necessario ed urgente procedere al conferimento d'incarico a libero professionista, ai sensi dell'art. 31 c. 8 del D. Lgs. 50/20016, da affidarsi tramite affidamento diretto a fornitore idoneo, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, coordinato col D. Lgs. 56/2017, trattandosi di incarico inferiore a € 40.000,00;

Stabilito di procedere attraverso il Me.Pa., tramite Trattativa Diretta (TD) consultando l'operatore economico che ha a catalogo le categorie dei servizi che necessitano all'Ente e di procedere, appunto mediante affidamento diretto e non attraverso le procedure ordinarie delle quali, ai sensi del citato articolo 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 è possibile avvalersi, poiché la scelta della procedura mediante affidamento diretto, che si attiva col presente provvedimento, garantisce adeguata apertura del mercato e l'individuazione dell'operatore economico in modo da non ledere, bensì attuare, i principi enunciati dall'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, così da rispettare il presupposto per non avvalersi delle procedure ordinarie, nel rispetto, appunto, dei principi generali codicistici;

Considerato che si vuole procedere, mediante affidamento diretto per il servizio di Direzione Lavori, Misure e Contabilità, relativo al progetto in argomento, il cui importo risulta essere pari ad € 32.314,00 al netto dell'I.V.A., e Cassa, per un totale complessivo di € 41.000,00, somma che trova copertura per € 33.635,42 nel D.D.G. n. 4758 del 26.09.2018 dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale e, per € 7.364,58 alla Missione 4 Programma 402 Macroaggregato 202 Imp. 665/2019 del Bilancio in corso di formazione, giusta Determina Dirigenziale n. 301 del 29.11.2019.

Atteso che, ai sensi dell'art. 192 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, gli elementi ed i criteri relativi all'acquisizione del servizio sono:

- **a) fine da perseguire:** è l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura per la prestazione di Direzione Lavori, Misure e Contabilità relativo ai *“Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche nel plesso scolastico Vittorino da Feltre nella via Cappuccini nel Comune di Taormina”* per l'importo complessivo di € 41.000,00;

- **b) oggetto del contratto:** è l'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori, Misure e Contabilità relativo ai *“Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche nel plesso scolastico Vittorino da Feltre nella via Cappuccini nel Comune di Taormina”* per l'importo complessivo di € 41.000,00;

- **c) forma del contratto:** corrispondenza commerciale data dallo scambio dei documenti di “offerta” e “accettazione” sottoscritti con firma digitale tra fornitore e soggetto aggiudicatore come da procedure Me.Pa. con la modalità del prezzo a corpo;

- **d) clausole essenziali:** sono contenute nello Schema di Disciplinare;

- **e) scelta del contraente:** affidamento diretto mediante TD ad unico operatore sul Me.Pa., con procedura prevista dall'art. 36, c. 2 lettere a) “per affidamenti di importo inferiori o pari a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta” del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.;

Stabilito di procedere attraverso il Me.Pa., tramite Trattativa Diretta (TD);

Visto lo Schema di Disciplinare che regolerà i rapporti fra questa Amministrazione ed il professionista individuato con la su indicata procedura;

Vista l'allegata documentazione da trasmettere al soggetto interessato;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e che di seguito s'intendono integralmente riportati:

1. **Di approvare** lo Schema di Disciplinare d'incarico che regolerà i rapporti fra questa Amministrazione ed il professionista individuato affidatario delle prestazioni.
2. **Dare atto**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:
 - **a) fine da perseguire**: è l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura per la prestazione di Direzione Lavori, Misure e Contabilità relativo ai *“Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche nel plesso scolastico Vittorino da Feltre nella via Cappuccini nel Comune di Taormina”* per l'importo complessivo di € 41.000,00;
 - **b) oggetto del contratto**: è l'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori, Misure e Contabilità relativo ai *“Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche nel plesso scolastico Vittorino da Feltre nella via Cappuccini nel Comune di Taormina”* per l'importo complessivo di € 41.000,00;
 - **c) forma del contratto**: corrispondenza commerciale data dallo scambio dei documenti di “offerta” e “accettazione” sottoscritti con firma digitale tra fornitore e soggetto aggiudicatore come da procedure Me.Pa. con la modalità del prezzo a corpo;
 - **d) clausole essenziali**: sono contenute nello Schema di Disciplinare;
 - **e) scelta del contraente**: affidamento diretto mediante TD ad operatore economico individuata sul Me.Pa.;
3. **Di procedere** all'affidamento del servizio di ingegneria e architettura per la Direzione Lavori, Misure e Contabilità relativo ai *“Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche, nel plesso scolastico “Vittorino da Feltre”, sito nella Via Cappuccini del Comune di Taormina ”*, attraverso il Me.Pa. tramite TD, ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. b) del vigente Codice, con un importo a base di gara di € 32.314,00 al netto dell'I.V.A., e Cassa, per un totale complessivo di € 41,000,00, consultando un unico operatore presente su Servizi Professionali – Architettonici, per le caratteristiche del servizio di cui trattasi.
4. **Dare atto** che l'importo totale del servizio, pari ad € 41.000,00, trova copertura per € 33.635,42 nel D.D.G. n. 4758 del 26.09.2018 dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale e, per € 7.364,58 nel Bilancio in corso di formazione, impegnata alla Missione 4 Programma 402 Macroaggregato 202 Imp. 665/2019, giusta Determina Dirigenziale n. 301 del 29.11.2019.
5. **Dare atto** che la spesa di € 7.364,58 è prevista tra le somme di compartecipazione a carico dell'Ente

beneficiario, giusta Delibera di G.M. n. 48 del 07.02.2019, a seguito di convenzione firmata tra il Comune di Taormina e la Regione e, la mancata spesa di che trattasi, derivante dal presente provvedimento, potrebbe portare alla perdita del finanziamento e quindi arrecare danno patrimoniale certo e grave all'Ente.

6. **Di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica.
7. **Di dare atto**, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, che: a) tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Sottoscritta dal Responsabile di Area

(PUGLISI MASSIMO)

con firma digitale



COMUNE DI TAORMINA

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

– AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI –

SCHEMA DI DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITÀ

(ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/16)

Recante patti e condizioni per le prestazioni relative alla Direzione Lavori, Misura e Contabilità dei lavori e alla redazione del certificato di regolare esecuzione, comprese tutte le prestazioni professionali speciali ed accessorie ai sensi del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i. e del Regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/2010, nonché del D. Lgs. n. 81/2008 s.m.i., relativamente ai lavori di:

“Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche, nel plesso scolastico “Vittorino da Feltre”, sito nella Via Cappuccini del Comune di Taormina CUP : E81E14000480001 CIG : 783715728D”

Premesso che

- si è manifestata la necessità di realizzare i lavori di *ristrutturazione e manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche, nel plesso scolastico “Vittorino da Feltre”, sito nella Via Cappuccini del Comune di Taormina*, per i quali è previsto il ricorso all'attività professionale di soggetti esterni all'organico dell'Ente, ai sensi dell'art. 90 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.
- con Determina Dirigenziale n. _____ del _____ è stata individuata ed espletata la procedura per l'affidamento del relativo incarico professionale

Importo prestazione professionale: € 41.000,00 compreso IVA e Cassa Ingg. e Arch.

L'anno **duemila**_____, il giorno ____ (____) del mese di _____ e in Taormina, presso la sede comunale e nell'Ufficio Tecnico, avanti a me, **Ing. Massimo Puglisi**, Responsabile Area Urbanistica e LL.PP., senza l'assistenza dei testimoni per espressa rinunzia delle parti contraenti, d'accordo tra loro, sono personalmente comparsi:

- da una parte il Comune di TAORMINA, con sede in Corso Umberto n. 217, nella persona del Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP., **Ing. Massimo Puglisi**, nato a Messina il _____, il quale agisce in rappresentanza dell'Ente ai sensi dell'art. 36 comma 1, della Legge 08.06.1990, n. 142, C.F. : _____ ;

- dall'altra _____, nato a _____, il _____ e residente in _____, iscritto all'Albo degli _____ della Città Metropolitana di _____ con il n. _____, C.F.: _____, P. I.V.A.: ;

_____ indirizzo _____ posta _____ elettronica
certificata: _____ @ _____ in seguito denominato
«Professionista», nella sua qualità di _____ (*libero professionista*)

premesso inoltre che

- a) il Committente dichiara, sotto la propria responsabilità, che l'incarico oggetto del presente disciplinare non è stato in precedenza affidato a soggetti terzi ovvero che eventuali precedenti incarichi sono stati regolarmente risolti;
- b) il Professionista si dichiara interessato ad accettare il relativo incarico professionale di cui al presente Disciplinare alle condizioni di seguito riportate;
- c) il Professionista dichiara altresì di disporre delle risorse e delle capacità organizzative adeguate per l'esecuzione di tutte le attività professionali previste nel presente disciplinare;
- d) il Professionista dichiara di trovarsi in condizioni di compatibilità, non intrattenendo alcun rapporto di lavoro dipendente con Enti pubblici e comunque di lavoro subordinato che gli impedisca lo svolgimento di attività libero professionale,

**con la firma del presente disciplinare convengono
e stipulano quanto segue**

Art. 1

OGGETTO DELL'INCARICO

Il Committente affida al Professionista, che accetta, l'incarico relativo alla Direzione Lavori, Misure e Contabilità e la redazione del certificato di regolare esecuzione, *comprese tutte le prestazioni professionali speciali ed accessorie, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.*, relativamente ai lavori indicati in titolo.

Le modalità di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi alla vigente legislazione sui lavori pubblici e, in particolare, al Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei Contratti approvato con D.P.R. n. 207/2010, nonché ai criteri e alle procedure impartite dal R.U.P. ai sensi dell'articolo 93, comma 2, del citato Decreto.

Art. 2
PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SERVIZI

Con riferimento alla tipologia dell'opera, le prestazioni da eseguirsi in attuazione del presente incarico consistono in:

1. DIREZIONE DEI LAVORI E ATTIVITÀ CONNESSE (come da D.P.R. 207/2010 e/o da disposizioni impartite dal R.U.P.)

- ❖ Direzione dei lavori
- ❖ Misura e contabilità dei lavori
- ❖ Accertamento della regolare esecuzione

In tutte le prestazioni professionali indicate nel presente articolo il Professionista non può avvalersi del subappalto, se non nei casi previsti dall'art 91 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Art. 3
TEMPI CONTRATTUALI E MODALITÀ DI CONSEGNA

Il Professionista, per l'espletamento delle prestazioni di cui all'art. 1, s'impegna a rispettare le seguenti scadenze (giorni solari consecutivi):

- **misura, contabilità lavori:** emissione tempestiva dei documenti dei singoli S.A.L. e del Conto finale, entro i termini specificati nel C.S.A. e dalla vigente legislazione;
- **certificato di regolare esecuzione:** emissione entro tre mesi dalla ultimazione dei lavori.

Le scadenze temporali, sopra indicate, non tengono conto di eventuali ritardi relativi a prestazioni non di competenza del Professionista e ad esso non imputabili.

Nel caso in cui si verificassero tali ritardi e gli stessi non consentissero il completamento dell'incarico in modo adeguato, i tempi contrattuali saranno oggetto di proroghe formalizzate per iscritto a seguito di concordamento con il RUP.

In relazione a particolari difficoltà che dovessero emergere durante lo svolgimento dell'incarico, il Committente ha facoltà di concedere motivate proroghe, al fine di garantire la qualità e il buon esito dell'incarico stesso.

Art. 4
DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

Il compenso riconosciuto per l'espletamento del servizio di Direzione Lavori, Misure, Contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione è pari ad € 32.314,00 oltre IVA e contributi previdenziali per totali € 41.000,00 come da offerta di gara.

Non è richiesta la taratura del compenso professionale da parte dell'Ordine Professionale competente: ove una delle parti ritenesse comunque di dovervi ricorrere, assumerà a proprio carico l'onere economico della relativa tassazione.

Art. 5
MODALITÀ DI PAGAMENTO

I compensi professionali e gli oneri ad essi relativi saranno corrisposti con le seguenti modalità:

- acconti e saldo degli onorari per D.L., misura, contabilità proporzionalmente all'emissione dei singoli S.A.L.;
- saldo di tutte le competenze all'emissione del Certificato di collaudo (o equivalente).

Le liquidazioni avverranno entro 30 gg. dalle scadenze indicate, su presentazione delle note pro-forma; le relative fatture saranno emesse all'esecuzione dei pagamenti, ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 26/10/1972 n. 633.

Tutti i movimenti finanziari saranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale.

Art. 6
PENALI

Qualora il Professionista non ottemperasse al termine per l'espletamento dell'incarico alle prescrizioni contenute nel presente disciplinare, il Committente ne darà immediato avviso allo stesso con regolare nota scritta, affinché il Professionista si possa uniformare alle prescrizioni del presente disciplinare. Il ritardo nella consegna di tutta la documentazione prevista per il servizio, oggetto del presente disciplinare, comporta una penale pari allo 0,1% dell'importo dei corrispettivi di cui all'art. 8, per ogni giorno di ritardo.

Art. 7
REVOCA DELL'INCARICO

E' facoltà del Committente revocare l'incarico quando il Professionista sia colpevole di ritardi pregiudizievoli per il buon esito dell'opera e contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare o ad istruzioni legittimamente impartite dal RUP, in tal caso, compete al Professionista, il compenso per la sola prestazione parziale fornita, decurtato della penale maturata.

Qualora il Committente di sua iniziativa, senza che sussistano cause imputabili all'operato del Professionista, proceda alla revoca dell'incarico, al Professionista stesso spettano i compensi per il lavoro svolto e predisposto sino alla data di comunicazione della revoca. La rescissione di cui ai commi 1 e 2 avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione (art. 8), purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

Art. 8
ADEMPIMENTI PREVIDENZIALI E ASSICURATIVI

Servizio di DL, Misure e contabilità

Ai sensi del D.Lgs. 50/2016 alla firma del presente contratto il Professionista dovrà dimostrare la propria regolarità contributiva presso INARCASSA mediante certificazione rilasciata dall'Ente, oltre al DURC in caso di dipendenti.

Il Professionista dovrà essere munito di garanzia fideiussoria pari al 10% dell'importo del disciplinare. *(In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.)*

La garanzia fideiussoria deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta del Committente.

Tale garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

Il Professionista è assicurato mediante polizza di responsabilità civile professionale n. _____ rilasciata in data _____ da _____ – Agenzia di _____ con massimale di € _____

Art. 9

INTERPRETAZIONI DEL CONTRATTO E DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

In caso di disaccordo sui compensi spettanti al Professionista per controversie o contestazioni che potessero sorgere relativamente allo svolgimento dell'incarico, se non risolte in via bonaria nel termine di _____ giorni, la parcella relativa ai compensi stessi verrà sottoposta al parere di congruità dell'Ordine professionale competente per iscrizione del Professionista.

Ogni successivo ulteriore tentativo sarà demandato al Tribunale territorialmente competente.

Art. 10

CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA IN CASO DI MANCATO ASSOLVIMENTO DEGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITÀ DEL FLUSSI FINANZIARI

Qualora il Professionista non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Art. 11

VERIFICHE RELATIVE AGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il Committente verifica in occasione di ogni pagamento al Professionista e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il conto dedicato dell'Ing. _____ è identificato con codice IBAN _____ della Banca _____, filiale di _____ (_____) intestato a _____. La persona che sarà delegata ad operare sul conto corrente è l'ing _____ nato a _____ il _____, residente a _____ in via _____, C.F.: _____

Art. 12

CLAUSOLE FINALI

Il presente disciplinare è immediatamente vincolante ed efficace per il Professionista, lo sarà invece per il Committente solo dopo l'intervenuta esecutività dell'atto formale di approvazione, ai sensi delle norme vigenti.

Con la sottoscrizione del presente atto il Professionista ed il Committente, ai sensi del codice della privacy di cui al D.Lgs 196/2003, si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

Per quanto non espressamente indicato nel presente disciplinare si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Organi competenti: ogni qual volta è indicato il Committente questi agisce attraverso i propri organi amministrativi interni competenti ai sensi di legge.

Separabilità delle disposizioni: qualora fosse eccepita l'invalidità o la non eseguibilità di una qualsiasi clausola del presente disciplinare, il vizio rilevato non comporterà l'invalidità delle restanti clausole che continueranno ad esplicare piena efficacia.

Elezione domicilio: il Professionista elegge domicilio, a tutti gli effetti di legge, presso _____ ed ogni lettera, invito, diffida, intimazione o notificazione fatta al domicilio eletto si intenderà fatta al Professionista stesso.

Il presente disciplinare sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 26/04/86, e le eventuali spese conseguenti alla registrazione dello stesso saranno a carico della parte richiedente.

Qualora nell'ambito dell'attività disciplinata dal presente incarico si presenti la necessità di trasmissione di dati e/o elaborati in formato digitale (file), il Professionista non si assume alcuna responsabilità nei confronti di un'eventuale trasmissione di virus informatici, la cui individuazione e neutralizzazione è completamente a cura della parte ricevente.

Qualsiasi controversia dipendente dal conferimento dell'incarico che non sia stato possibile comporre in via amministrativa è deferita al giudizio del Tribunale di Messina competente per il Comune di Taormina.

E' escluso l'arbitrato.

Letto, confermato e sottoscritto.

_____, li _____

IL PROFESSIONISTA

IL RESPONSABILE DELL'AREA
URBANISTICA E LL.PP.



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

IV SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Determina N. 357 del 12/12/2019

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DELLA DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITÀ RELATIVA AI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME VIGENTI IN MATERIA DI AGIBILITÀ, SICUREZZA DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI, IGIENE ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, NEL PLESSO SCOLASTICO "VITTORINO DA FELTRE", SITO NELLA VIA CAPPUCINI DEL COMUNE DI TAORMINA" CIG: ZB52ABD47F .

Registrazione Albo on-line n. 2305/2019

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per 15gg. Consecutivi, dal 12/12/2019 al 27/12/2019

Taormina li, 30/12/2019

Sottoscritta dal Responsabile
Albo Pretorio
(MOLINO MASSIMILIANO)
con firma digitale