



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE IN SANATORIA N. 22 del 19/12/2019

Prot. n. 2967/95 Pratica di Sanatoria Edilizia n. 487

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA N° 341

(L.R. 10 agosto 1985 N° 37, L. 28 febbraio 1985 N° 47, L. 23-12-94 n° 724 art. 39, art. 32 L. 24/11/2003 n°326 e art. 24 L.R. 5/11/04 n. 15 e art. 28 L..R. 16/16)

IL RESPONSABILE

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

- Vista** la richiesta di Condono Edilizio presentate ai sensi dell'art 39 L. 23.12.94 n. 724, in data 01.03.95 Prot. 2967 prat. 487 **“Ampliamento nell’immobile posto al piano secondo sottostrada destinato a deposito, sito in Via Nazionale n. 39”** dal Sig. MESSINA ROSARIO, nato ad Aci Castello (CT) il 13.02.30;
- Visto** il titolo di proprietà: **“Atto di Identificazione Catastale”** del 13.02.2017, rep. n. 30909 racc. n. 16897 Notaio in Mascali, Dott. Sebastiano Micali;
- Visto** la nota prot. 25263 del 22.10.19, con allegato il Certificato di Staticità a firma dell'Ing. Claudio De Pasquale, del 21.12.17, Istanza di Sanatoria prat. 487 L.724/94 prot. 2967 del 01.03.95;
- Visto** la nota prot. 25263 del 22.10.19 con allegata la visura catastale del 07.06.19 Foglio 5 - particella 286 Sub 13;
- Visto** la nota prot. 25263 del 22.10.19 con allegato il parere favorevole della Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina prot. 6880 del 21.11.17;
- Visto** la nota prot. 25263 del 22.10.19, con allegata la dichiarazione sostitutiva di notorietà del parere igienico sanitario del 15.10.19 (Autocertificazione – ai sensi dell’art.96 L.R. n. 11/2010) a firma del Geom. Davide Lo Turco;
- Visto** i versamenti dell’oblazione del Sig. **Messina Rosario**):
- Lire 800.000 c.c. postale n. 728 del 15.12.1994 ;

- Euro 1.240,00 c.c. postale n. 211 del 09.12.2004 – U.P. 17/003;
- Euro 50,25 con Bonifico Bancario Unicredit del 13.06.2017;
- Euro 247,25 con Bonifico Bancario Unicredit del 12.02.2018;

Totale euro 1950,42 di cui Euro 349,20 per il piano 2° sotostrada

Visto i versamenti degli oneri concessori del Sig. **Messina Rosario:**

- Lire 305.000 c.c. postale n. 0094 del 28.02.1995 – Sez. 5;
- Euro 250,00 c.c. postale n. 210 del 09.12.2004 – U.P. 17/003;
- Euro 45,50 c.c. postale n.262 del 30.06.2005 – U.P. 37/134;
- Euro 45,50 c.c. postale n.193 del 11.11.2007 – U.P. 37/134;

Totale euro 498,52 di cui Euro 82,27 per il piano 2° sotostrada

Vista la nota prot. 25263 del 22.10.19, con allegata dichiarazione sostitutiva di notorietà del pagamento delle imposte comunali IMU e TARSU del 15.10.19, ai sensi dell'art. 28 della L.R. 16/16;

Vista la nota prot. 25263 del 22.10.19 con allegata dichiarazione del 15.10.19 ai sensi della L.R. 1/2019 art. 36 comma 2 del Geom. Davide Lo Turco;

Vista la Legge R.le 10 Agosto 1985, N° 37; la L. 28 Febbraio 1985 N° 47; la L. 724/94 art. 39; la L.R. n° 34/96; la L. 24/11/2003 n. 326 art. 32 ;

RILASCIA

Alla Sig.ra

AIELLO ROSA ELISA FRANCESCA, nata a Catania il 04.10.72 e residente a Pedara (CT) in Via Concetto Marchesi n.4 - Cod. Fisc. LLA RLS 72R44 C351F;

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA

per la realizzazione di opere in sanatoria **“Ampliamento nell’immobile posto al piano secondo sotostrada destinato a deposito, sito in Via Nazionale n. 39”**, distinto in catasto al Foglio 5 - particella 286 Sub 13, con allegati Elaborati Grafici, e Documentazione Fotografica, che vistati, si allegano alla presente concessione edilizia , come parte integrante, alle seguenti condizioni;

- che siano fatti salvi e riservati i diritti dei terzi.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**