



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n. 372 del 24/12/2019

Repertorio Generale n. 1704 del 27/12/2019

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA A) DEL D. LGS. N. 50 DEL 2016, ALLA COMMAPARTNERS SOCIETÀ COOPERATIVA, A SEGUITO DI TRATTATIVA DIRETTA(TD) SU ME.PA. PER IL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITÀ RELATIVO AI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME VIGENTI IN MATERIA DI AGIBILITÀ, SICUREZZA DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI, IGIENE ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, NEL PLESSO SCOLASTICO VITTORINO DA FELTRE, SITO NELLA VIA CAPPUCCINI DEL COMUNE DI TAORMINA" CIG. ZB52ABD47F.



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

IV SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n. 372 del 24/12/2019

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA A) DEL D. LGS. N. 50 DEL 2016, ALLA COMMAPARTNERS SOCIETÀ COOPERATIVA, A SEGUITO DI TRATTATIVA DIRETTA(TD) SU ME.PA. PER IL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITÀ RELATIVO AI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME VIGENTI IN MATERIA DI AGIBILITÀ, SICUREZZA DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI, IGIENE ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, NEL PLESSO SCOLASTICO VITTORINO DA FELTRE, SITO NELLA VIA CAPPUCCINI DEL COMUNE DI TAORMINA" CIG. ZB52ABD47F.

IL RESPONSABILE DI AREA

Richiamato il provvedimento sindacale n. 19 del 23.05.2019 con il quale allo scrivente sono stati attribuiti ex art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Tecnica con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

Verificato che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

Premesso:

- che il Comune è proprietario del plesso scolastico per la scuola primaria sito in Via Cappuccini denominato “*Vittorino da Feltre*” attualmente chiuso;
- che l'Amministrazione intende realizzare, presso la scuola elementare “Vittorino da Feltre”, sita nella Via Cappuccini, il recupero edilizio, la manutenzione straordinaria e l'adeguamento sismico di una porzione di struttura;
- con Determina Dirigenziale n. 45 del 27.03.2014 è stato approvato il progetto esecutivo avente per oggetto: “Adeguamento dei sistemi di sicurezza delle scuole di Taormina centro, Mazzeo e Trappitello - Progetto di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche, nel plesso scolastico “Vittorino Da Feltre”, sito nella Via Cappuccini del Comune di Taormina. - Progetto esecutivo – 1° STRALCIO FUNZIONALE”;
- che l'opera in oggetto è stata finanziata dal Dipartimento Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, giusto D.D.G. n. 4758 del 26/09/2018, a valere dell'Azione 10.7.1 “*Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (Efficientamento energetico, sicurezza attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità*” dell'Asse 10” Istruzione e Formazione” del PO FESR Sicilia 2014/2020 - per l'importo complessivo di € 1.795.000,00, di cui € 1.472.575,00 a carico della Regione ed € 322.425,00 a carico del Bilancio comunale (CUP : E81E14000480001 CIG : 783715728D);

Accertato:

- che con Determinazione del R.U.P. n. 5 del 21.05.2019, è stato stabilito di procedere alla scelta del contraente, relativamente ai “Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche nel plesso scolastico Vittorino da Feltre nella via Cappuccini nel Comune di Taormina”, per un importo complessivo di € 1.795.000,00 di cui € 1.483.360,00 per lavori suddivisi in € 1.436.119,14 per lavori a base d'asta, € 47.240,86 per oneri della sicurezza, oltre ad € 311.640,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 e art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 9 della Legge n. 164 dell'11.11.2014;
- che la gara d'appalto, così come disposto, ai sensi dell'art. 9 della Legge regionale n. 12/2011, è stata celebrata dall'Ufficio Regionale Espletamento Gare di Appalto – Sezione Provinciale di Messina, con l'aggiudicazione effettuata col *Minor prezzo*, ai sensi dell'art. 60 - art. 95 c. 4 - art. 97 c. 2 e c. 8 del “Codice”, in quanto i lavori rivestono carattere d'urgenza e non presentano lavorazioni particolari;
- che con Determina Dirigenziale n. 301 del 29.10.2019 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori, su menzionati, in favore della **L.S.V. COSTRUZIONI s.r.l.**, con sede a Maletto (CT) in via Mauro n. 64, P.IVA: 04777890874, che ha offerto un ribasso del 23,6917 % per cui:
 - importo a base d'asta pari a € 1.436.119,14
 - ribasso offerto 23,6917 % € 340.241,04
 - importo aggiudicazione € 1.095.878,10
 - oneri per la sicurezza € 47.240,86
 - importo contrattuale € 1.143.118,96

Dato atto della necessità di procedere, ai fini dell'inizio dei lavori, all'individuazione del Direttore

dei Lavori, il cui costo complessivo della prestazione da affidare per il servizio di ingegneria ed architettura è di € 32.314,00 al netto degli oneri ed I.V.A., per complessivi € 41.000,00, somme comprese nel Q.T.E. del progetto esecutivo approvato;

Dato atto che l'importo totale del servizio, pari ad € 41.000,00, trova copertura per € 33.635,42 nel D.D.G. n. 4758 del 26.09.2018 dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale e, per € 7.364,58, previsto tra le somme di compartecipazione a carico dell'Ente beneficiario ed è stato impegnato alla Missione 4 Programma 402 Macroaggregato 202 Imp. 665/2019, giusta Determina Dirigenziale n. 301 del 29.11.2019;

Preso atto:

- che, con Determina Dirigenziale n. 329 del 26.11.2019, giusto impegno 665/2019, Miss. 4, Progr. 402, Macr. 202, veniva stabilita la procedura a contrarre mediante richiesta di RdO sul Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni;
- che la gara, relativa al servizio di cui in oggetto, avente n. 2468065 del 06.12.2019, è andata deserta da parte di tutti i concorrenti invitati;

Considerato che nella Determina su menzionata, veniva specificato che nel caso in cui la richiesta di RdO sulla Piattaforma telematica sarebbe andata *deserta*, si sarebbe proceduto, ad affidamento diretto a fornitore idoneo, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016;

Verificato che, ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D. Lgs. 50/20016 il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e, dato atto, pertanto che sul Me.Pa. si può acquistare con ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO) o Trattativa Diretta (TD);

Dato che, da una ricognizione effettuata presso il personale interno all'Ente, è emersa l'oggettiva impossibilità ad utilizzare risorse professionali disponibili con adeguata esperienza maturata in materia, in ragione della necessità di garantire la continuità di funzionamento dei vari uffici in base agli effettivi carichi di lavoro attribuiti;

Considerato:

- che per tutto quanto sopra descritto, risulta necessario ed urgente procedere al conferimento d'incarico a libero professionista, per il servizio di Direzione Lavori, Misure e Contabilità, ai sensi dell'art. 31 c. 8 del D. Lgs. 50/20016, da affidarsi tramite affidamento diretto a fornitore idoneo, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, coordinato col D. Lgs. 56/2017, trattandosi di incarico inferiore a € 40.000,00;
- che, consultando l'operatore economico, ai sensi del citato articolo 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, con Determina Dirigenziale n. 357 del 12.12.2019, si è proceduto, attraverso il Me.Pa., con Trattativa Diretta (TD) n. 1158388 del 13.12.2019, ad affidare il servizio di Direzione Lavori, Misure e Contabilità, relativo al progetto in argomento, alla COMMAPARTNERS SOCIETÀ COOPERATIVA, con sede legale in Via Aldebaran n. 21 – 95127 CATANIA, P.I.: 04974390876, che ha offerto il ribasso del 7.14% sull'importo a base di gara di € 32.314,00 al netto dell'I.V.A., e Cassa. Pertanto il servizio, oggetto del presente atto, sarà affidato per un importo di € 30.006,78 (trentamila e 78/100) (Imponibile), Cassa ed I.V.A. pari ad € 8.065,82, per un totale di € 38.072,60;

Dato atto:

- che sono in corso le verifiche per l'accertamento dei requisiti di ordine generali art. 80 del D.Lgs.

n. 50/2016 in capo alla COMMAPARTNERS SOCIETÀ COOPERATIVA;

- che lo Schema di Disciplinare regolerà i rapporti fra questa Amministrazione e la COMMAPARTNERS SOCIETÀ COOPERATIVA individuata con la su indicata procedura;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e che di seguito s'intendono integralmente riportati:

- 1) Di affidare il servizio di Direzione Lavori, Misure e Contabilità relativo ai *“Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche, nel plesso scolastico “Vittorino da Feltre”, sito nella Via Cappuccini del Comune di Taormina ”*, alla **COMMAPARTNERS SOCIETÀ COOPERATIVA**, con sede legale in Via Aldebaran n. 21 – 95127 CATANIA, P.I.: 04974390876 - per un importo di € 30.006,78 (trentamila e 78/100) (Imponibile), Cassa ed I.V.A. pari ad € 8.065,82, per un totale di € 38.072,60.
- 2) Di impegnare la somma di € 6.838,75 alla Missione 4 Programma 402 Macroaggregato 202 Imp. 665/2019.
- 3) Dare atto che l'esigibilità della spesa è prevista nell'esercizio 2020.
- 4) Di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui, dai controlli effettuati sui predetti requisiti, si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto.
- 5) **Dare atto** che l'importo totale del servizio, pari ad € 38.072,60, trova copertura per € 31.233,85 nel D.D.G. n. 4758 del 26.09.2018 dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale e, per € 6.838,75 nel Bilancio in corso di formazione, impegnata alla Missione 4 Programma 402 Macroaggregato 202 Imp. 665/2019, giusta Determina Dirigenziale n. 301 del 29.11.2019.
- 6) **Di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica.
- 7) **Di dare atto**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, che: a) tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, con l'applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Sottoscritta dal Responsabile di Area

(PUGLISI MASSIMO)

con firma digitale



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

Determina N. 372 del 24/12/2019

Servizio.3 IV SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA A) DEL D. LGS. N. 50 DEL 2016, ALLA COMMAPPARTNERS SOCIETÀ COOPERATIVA, A SEGUITO DI TRATTATIVA DIRETTA(TD) SU ME.PA. PER IL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITÀ RELATIVO AI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME VIGENTI IN MATERIA DI AGIBILITÀ, SICUREZZA DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI, IGIENE ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, NEL PLESSO SCOLASTICO VITTORINO DA FELTRE, SITO NELLA VIA CAPPUCCINI DEL COMUNE DI TAORMINA" CIG. ZB52ABD47F .

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

In relazione al disposto dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267,

APPONE

Il visto di Regolarità Contabile e

ATTESTA

che la complessiva spesa di € **38.072,60**__trova la relativa copertura come da prospetto che segue:

Codice Bilancio	Importo	Impegno	Data Impegno	Esercizio di imputazione
4 0402 2.2	38.072,60	767/2019	24/12/2019	2019

Taormina , 27/12/2019

Sottoscritto dal Responsabile
Area Economico Finanziaria
(MANGANO LEO ANTONIO)
con firma digitale



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

IV SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
Determina N. 372 del 24/12/2019

Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETTERA A) DEL D. LGS. N. 50 DEL 2016, ALLA COMMAPARTNERS SOCIETÀ COOPERATIVA, A SEGUITO DI TRATTATIVA DIRETTA(TD) SU ME.PA. PER IL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITÀ RELATIVO AI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'ADEGUAMENTO ALLE NORME VIGENTI IN MATERIA DI AGIBILITÀ, SICUREZZA DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI, IGIENE ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, NEL PLESSO SCOLASTICO VITTORINO DA FELTRE, SITO NELLA VIA CAPPUCCINI DEL COMUNE DI TAORMINA" CIG. ZB52ABD47F.

Registrazione Albo on-line n. 2388/2019

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per 15gg. Consecutivi, dal 27/12/2019 al 11/01/2020

Taormina li, 13/01/2020

Sottoscritta dal Responsabile
Albo Pretorio
(MOLINO MASSIMILIANO)
con firma digitale