



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI
III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Ordinanza Dirigenziale n. 4 del 22/01/2020

Repertorio Generale n. 91 del 22/01/2020

Oggetto: ORDINANZA DIRIGENZIALE DI RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI PER LE OPERE ABUSIVAMENTE REALIZZATE IN DIFFORMITÀ ALLA C.I.L.A. PRESENTATA IL 15/01/2019 CON PROT. 1083 NELL'IMMOBILE SITO IN VICO ZECCA N. 14 TAORMINA. (FOGLIO 15 PART.LLA 51).



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Ordinanza Dirigenziale n. 4 del 22/01/2020

Oggetto: ORDINANZA DIRIGENZIALE DI RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI PER LE OPERE ABUSIVAMENTE REALIZZATE IN DIFFORMITÀ ALLA C.I.L.A. PRESENTATA IL 15/01/2019 CON PROT. 1083 NELL'IMMOBILE SITO IN VICO ZECCA N. 14 TAORMINA. (FOGLIO 15 PART.LLA 51).

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA E LL.PP.

Visto il rapporto di servizio redatto dal Comando P.M. in data 04/10/2019, pervenuto a codesto ufficio in data 21/01/2020 a seguito delle trasmissioni mensili per l'abusivismo edilizio, presso immobile sito in Vico Zecca n. 14 di proprietà della Sig.ra **Cundari Sala Cristel** nata a Cannes (Francia) il 25/07/1971 e residente in vico Zecca n. 14 - Taormina – (Cod. Fisc. CND CST 71L65Z110W) da cui si evince che ha realizzato **lavori in difformità alla C.I.L.A** presentata in data 15/01/2019 con prot. 1083 per lavori di una struttura in acciaio di un pergolato su un terrazzo al piano terzo per mq. 10,50 con relativa autorizzazione della Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina prot. 665 del 12/02/2018 e Genio Civile di Messina deposito di denuncia opere del 10/08/2018.

Dalla ricognizione dello stato dei luoghi e sulla scorta dei grafici *si è constatata la difformità della struttura in pergolato in quanto è stata chiusa ai lati con pannellatura in cartongesso, con due aperture ai lati di una porta di dimensioni mt. 0,80 per mt. 2,00 e una finestra di mt. 1,20 per 1,20 in alluminio anodizzato. La struttura veniva accertata in dimensioni mt. 3,00 per mt. 3,50 = mq. 10,50.*

Considerato che non può tollerarsi l'esecuzione di lavori in difformità al titolo autorizzativi presentato.

Vista la L. 47/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.L. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 16/2016 di recepimento del D.P.R. 380/01;

Vista la L.R. n° 26 del 15/05/1986;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Edilizia e le N.A. del P.R.G. della Città, approvato con D.A. n°54/76;

Visto il Codice dei Beni Culturali e Paesaggistici di cui al Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 e successive modifiche ed integrazioni;

ORDINA

Alla Sig.ra Cundari Sala Cristel nata a Cannes (Francia) il 25/07/1971 e residente in vico Zecca n. 14 - Taormina – (Cod. Fisc. CND CST 71L65Z110W) **il ripristino dello stato dei luoghi** nell’immobile sito in Vico Zecca n. 14 entro e non oltre 90 (novanta) giorni dalla notifica della presente con l’avvertenza che in mancanza e decorso inutilmente il termine sopra assegnato senza che sia stata eseguita la rimozione, si procederà d’ufficio con addebito delle spese, senza pregiudizio delle sanzioni penali previste per legge; Inoltre decorsi i 90 (novanta) giorni di cui sopra, accertata l’inottemperanza alla presente ordinanza verrà irrogata una sanzione amministrativa pecuniaria aggiuntiva di importo compreso tra €. 2000,00 e €. 20.000,00, salva l’applicazione di altre misure e sanzioni previste (comma 4 bis art. 31 DPR 380/2001).

DISPONE

che il superiore provvedimento venga notificato alla Ditta sopra intimata, per la propria competenza e responsabilità.

La presente è notificata tramite PEC:

Alla Procura della Repubblica di Messina: prot.procura.messina@giustiziacert.it)

Al Comando dei Carabinieri: [\(tme26167@pec.carabinieri.it\)](mailto:tme26167@pec.carabinieri.it);

Alla Polizia di Stato: [\(comm.taormina.me@pecps.poliziadistato.it\)](mailto:comm.taormina.me@pecps.poliziadistato.it);

Alla Polizia Locale, a cui la presente viene inviata **tramite e-mail**.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto entro sessanta giorni dalla data di ricezione dello stesso ricorso al T.A.R. ovvero ricorso giurisdizionale al Presidente della Regione entro il termine di giorni centoventi.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA
Determina N. 4 del 22/01/2020

Oggetto: ORDINANZA DIRIGENZIALE DI RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI PER LE OPERE ABUSIVAMENTE REALIZZATE IN DIFFORMITÀ ALLA C.I.L.A. PRESENTATA IL 15/01/2019 CON PROT. 1083 NELL'IMMOBILE SITO IN VICO ZECCA N. 14 TAORMINA. (FOGLIO 15 PART.LLA 51).

Registrazione Albo on-line n. 140/2020

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per 15gg. Consecutivi, dal 22/01/2020 al 06/02/2020

Taormina li, 07/02/2020

Sottoscritta dal Responsabile
Albo Pretorio
(MOLINO MASSIMILIANO)
con firma digitale