COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Ordinanza Dirigenziale n. 8 del 27/01/2020

Oggetto: ORDINANZA DIRIGENZIALE DI SOSPENSIONE DEI LAVORI ABUSIVAMENTE REALIZZATI IN ASSENZA DI IDONEO TITOLO AUTORIZZATIVO NELL'IMMOBILE SITO IN CORSO UMBERTO N. 57 - TAORMINA (FOGLIO 15 PART. 121 SUB 3).

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA E LL.PP.

Visto il rapporto di servizio redatto congiuntamente dall'U.T.C. e dal Comando P.M. in data 21/01/2020 presso l'immobile adibito ad Attività Commerciale e gestito dalla Società "Sapori di Sicilia" soc. Cooperativa leg. Rappr. **Scalisi Lucia Carmela** nata a Taormina il 27/07/1975 ed ivi residente in Via Caio Numitorio n. 13 (Cod. Fisc. SCL LCR 75L67 L042R), relativo all'immobile denominato "ex Pretura" di proprietà del Comune di Taormina sito in Corso Umberto n. 57, distinto in catasto al foglio n. 15 part.lla 121 sub. 3, adibito ad attività commerciale denominato "Sapori di Sicilia", da cui si evince che sono in corso lavori in assenza di idoneo Titolo Autorizzativo e precisamente: *montaggio di pavimentazione sovrapposta a quella precedentemente installata, posa in opera di intelaiatura in legno per controsoffitto, rimozione e traccia sui muri per passaggio di cavi e/o tubazioni, posa in opera di una piccola parete con annessa opera morta per porta di tipo scorrevole, realizzazione scarico per w.c. e sul lato destro adiacente l'ingresso, nel muro portante è stata ricavata una rientranza delle dimensioni di ml. 0,25 x 0,50 e profondità di ml. 0,25.*

Considerato che non può tollerarsi l'esecuzione di lavori in assenza e/o in difformità di idoneo titolo autorizzativi in quanto non sono stati rinvenuti atti di assenso all'esecuzione dei lavori da parte del proprietario dell'unità immobiliare (Comune di Taormina) , né è stata prodotta la necessaria Autorizzazione

Paesaggistica rilasciata dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina , in quanto l'immobile "Ex Pretura" è vincolato con D.D.S. n. 2950 del 22/11/2010.

Vista la L. 47/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.L. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 16/2016 di recepimento del D.P.R. 380/01;

Vista la L.R. n° 26 del 15/05/1986;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Edilizia e le N.A. del P.R.G. della Città, approvato con D.A. n°54/76;

Visto il Codice dei Beni Culturali e Paesaggistici di cui al Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 e successive modifiche ed integrazioni;

O R D I N A

Ai Sigg.

- Scalisi Lucia Carmela nata a Taormina il 27/07/1975 ed ivi residente in Via Caio Numitorio n. 13 - (Cod. Fisc. SCL LCR 75L67 L042R) - n.q. di leg. Rappr. della Società Cooperativa "Sapori di Sicilia" ;

- Grasso Giuseppe nato a Fiumefreddo il 22/08/1965 residente in Corso Umberto n. 57 – Taormina – (Cod. Fisc. GRS GPP 65M22 D623K) - n.q. di socio della Società Cooperativa "Sapori di Sicilia" :

l'immediata sospensione dei lavori in attesa delle determinazioni della Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Messina.

D I S P O N E

che il superiore provvedimento venga notificato alle Ditte sopra intimatE, per la propria competenza e responsabilità.

Il Comando dei VV.UU. e gli Agenti di Forza Pubblica sono incaricati della esecuzione della presente ordinanza, notificata tramite PEC:

Alla Procura della Repubblica di Messina: **prot.procura.messina@giustiziacert.it)**

Al Comando dei Carabinieri: **(tme26167@pec.carabinieri.it);**

Alla Polizia di Stato: (**comm.taormina.me@pecps.poliziadistato.it**);

Alla Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Messina: **soprime@certmail.regione .sicilia.it;**

Al Genio Civile di Messina: **geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it;**

Alla Polizia Locale, a cui la presente viene inviata tramite e-mail: **polizia_municipale@comune.taormina.me.it.**

Avverso il presente provvedimento può essere proposto entro sessanta giorni dalla data di ricezione dello stesso ricorso al T.A.R. ovvero ricorso giurisdizionale al Presidente della Regione entro il termine di giorni centoventi.

Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale