COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE IN SANATORIA
N. 25 del 14/10/2020

Prot. n. 3656/86 -Pratiche di Sanatoria Edilizia n. 474

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA N° 837

(L.R. 10 agosto 1985 N° 37, L. 28 febbraio 1985 N° 47, L. 23-12-94 n° 724 art. 39, art. 32 L. 24/11/2003 n°326 e art. 24 L.R. 5/11/04 n. 15 e art. 28 L..R. 16/16)

IL RESPONSABILE

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

Vista le richiesta di Condono Edilizio presentate ai sensi della Legge 47/85 in data 30.09.86 prot. 3656 prat. 474 dal Sig. Cannata Giacomo nato a Mazzarino (CL) il 16.12.1948 e residente a Caltanissetta in Viale della Regione La Cittadella n. 22, per l'ampliamento del secondo piano sito a Taormina in Via Rotabile Castelmola.

Visto il titolo di proprietà**:** "Compravendita" del 27.05.1977 n. 3396, Notaio in Alì Terme, Dott. Giovanni Paderni;

Visto il titolo di proprietà**:** "Donazione" del 12.05.2020, rep. n. 21876 racc. n. 10263 Notaio in Caltanissett, Dott. Alfredo Grasso;

Visto il Certificato di Idoneità Statica a firma dell'Ing. Massimo Brocato, del 26.07.1998, avente per oggetto: Progetto per l'ampliamento dei piani terra, primo e secondo, in un fabbricato a quattro elevazioni f.t. sito in Via L. da Vinci;

Vista la visura catastale con allegata planimetria del 30.07.2020 Foglio 3 particella 1317 sub 3;

Visto il nulla osta della Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici di Catania, nota Prot. n° 6918 del 07.06.1983;

Vista la Dichiarazione Sostitutiva dell'Atto di Notorietà del parere igienico sanitario del 15.06.2015 (Autocertificazione - ai sensi dell'art.96 L.R. n. 11/2010), a firma del Geom. Coslovi Longo Salvatore;

Visto i versamenti per intero dell'oblazione in più rate dal Sig. Cannata Giacomo**:**

- Lire 540.000 c.c. postale n.618 del 01.06.1986 – Taormina;
- Lire 1.125.000 c.c. postale n.787 del 13.09.1986 – Taormina;

Visto i versamenti per intero degli oneri concessori in più rate dal Sig. Cannata Giuseppe**:**

- Euro 211,50 con Bonifico Bancario del 11.06.2020 – UniCredit;

Vista la dichiarazione sul pagamento delle competenze tecniche del 15.06.2020, ai sensi della L.R. 1/2019 art. 36 comma 2 del Geom. Coslovi Longo Salvatore;

Vista la dichiarazione del 15.06.20, del pagamento delle imposte comunali ICI e TARSU, ai sensi dell'art. 28 della L.R. 16/16;

Vista la Legge R.le 10 Agosto 1985, N° 37; la L. 28 Febbraio 1985 N° 47; la L. 724/94 art. 39; la L.R. n° 34/96; la L. 24/11/2003 n. 326 art. 32 ;

R I L A S C I A

Ai Sig.ri

CANNATA GIUSEPPE, nato a Catania il 18.03.77 e residente a Taormina in Via Leonardo Da Vinci n. 77 - Cod. Fisc. CNN GPP 77C18 C351V;
ARNONE EGLE, nata a Caltanissetta il 23.09.49 e residente a Palermo in Via Sampolo - Cod. Fisc. RNN GLE 49P63 B429S

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA

per *"l'Ampliamento del Secondo Piano sito a Taormina in Via Rotabile Castelmola."* con allegati Elaborati Grafici e relazione tecnica a firma del Geom. Coslovi Salvatore, **che vistati, si allegano al presente titolo abilitativo in sanatoria , come parte integrante, alle seguenti condizioni;**

- Che siano fatti salvi e riservati i diritti dei terzi, in sede amministrativa e giudiziaria.

Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale