



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina
AREA TERRITORIO ED AMBIENTE

VERBALE DI VERIFICA AI FINI DELLA VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.)

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per l'efficienza energetica dell'impianto di illuminazione dei campi da tennis di proprietà comunale.

Progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, per l'importo di € 99.700,00

L'anno Duemiladiciotto, il giorno Ventitre del mese di Ottobre, presso i locali del Comune di Taormina dell'Area Territorio ed Ambiente, i sottoscritti Geom. Carmelo Roberto Sorbello, Responsabile Unico del Procedimento e l'Ing. Massimo Puglisi Progettista, dipendenti del Comune di Taormina, procedono alla verifica per la validazione del progetto esecutivo dell'opera in oggetto.

Premesso che:

- il progetto di cui alla presente verifica deriva direttamente dal progetto esecutivo predisposto dall'Ing. Massimo Puglisi;

- il sopracitato progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

- Allegato: Relazione Tecnica;
- Allegato: Calcolo Illuminotecnico;
- Allegato: Schemi Unifilari e Calcoli Elettrici;
- Allegato: Distribuzione Impianto Elettrico;
- Allegato: Analisi dei Prezzi;
- Allegato: Elenco Prezzi;
- Allegato: Computo Metrico Estimativo;
- Allegato: Quadro Tecnico Economico;
- Allegato: Capitolato Speciale D'appalto;
- Allegato: Cronoprogramma;

per un importo complessivo di € 99.700,00 di cui € 75.341,39 per lavori a base d'asta, € 1.537,58 per oneri per la sicurezza, ed € 22.821,03 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Gli interventi consistono essenzialmente nella sostituzione dei pali esistenti e delle lampante con proiettori a LED, al fine di ottenere una migliore efficienza energetica della struttura sportiva, nello specifico le opere da effettuare sono le seguenti:

- rimozione dei pali esistenti;
- rimozione dei plinti di fondazione;
- realizzazione del nuovo impianto d'illuminazione;
- installazione di pali d'illuminazione con relativi plinti di fondazione;
- realizzazione di quadri elettrici;

Tale verifica ha evidenziato:

1) la completezza della progettazione esecutiva: gli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, sono completi, adeguati, chiari e corrispondenti allo studio di fattibilità tecnico economica;

- 2) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- 3) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- 4) i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- 5) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- 6) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- 7) l'adeguatezza dei prezzi unitari applicati;
- 8) la corrispondenza del computo metrico-estimativo agli elaborati grafici e descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- 9) la non necessità della Valutazione di Impatto Ambientale;

Le verifiche sono state condotte sulla documentazione progettuale presentata con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- a) affidabilità;
- b) completezza ed adeguatezza;
- c) leggibilità e coerenza;
- d) compatibilità;

In particolare, è stata effettuata:

- a) la verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;
- b) la verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità: in particolare, c'è corrispondenza del nominativo del progettista Ing. Massimo Puglisi;

Tutti gli elaborati di progetto sono stati debitamente sottoscritti con conseguente assunzione delle rispettive responsabilità;

- c) la verifica documentale;
- d) la verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro delle esigenze da soddisfare con la sua realizzazione;
- e) la verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- f) la verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- g) la verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate;
- h) la verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
- i) la verifica della rispondenza delle soluzioni progettuali alle normative assunte a riferimento in relazione agli aspetti di seguito specificati:
 - funzionalità e fruibilità;
 - sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;
 - durabilità;
 - coerenza dei tempi e dei costi;

E' stato inoltre verificato che:

- 1) nelle relazioni sia descrittiva che specialistiche, i contenuti sono coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica nonché con i requisiti definiti nel progetto;
- 2) le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli sono coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti;



3) il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, è stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione esecutiva, e i metodi di calcolo utilizzati sono esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili.

E' stata accertata la congruenza tra il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari, infine è stato verificato che le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste.

Per la documentazione di stima economica, è stato verificato che:

- 1) i prezzi unitari per i lavori previsti nell'allegato elenco prezzi sono derivati dal prezzario regionale vigente (*GURS n. 5 del 26.01.2018*) e da regolare analisi, appaiono congrui;
- 2) gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- 3) i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- 4) le misure delle opere computate appaiono corrette;
- 5) il Capitolato Speciale d'Appalto individua la categoria prevalente;

Per il quadro economico è stato verificato che è stato redatto conformemente a quanto previsto dall'art. 16 del D.P.R. n. 207/2010 ancora in vigore.

E' stata infine accertata l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per la progettazione esecutiva.

Sulla base delle verifiche effettuate e sopra riassunte, i sottoscritti Tecnici Geom. Carmelo Roberto Sorbello, Responsabile Unico del Procedimento e l'Ing. Massimo Puglisi, evidenziano l'esito positivo della Verifica ai fini della Validazione del Progetto esecutivo in argomento.

Il Progettista
Ing. Massimo Puglisi



Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Carmelo Roberto Sorbello

