COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA TERRITORIO E AMBIENTE

II SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE IN SANATORIA
N. 2 del 09/03/2018

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA N 331

(L.R. 10 agosto 1985 N° 37, L. 28 febbraio 1985 N° 47, L. 23-12-94 n° 724 art. 39, art. 32 L. 24/11/2003 n°326 e art. 24 L.R. 5/11/04 n. 15 e art. 28 L..R. 16/16)

Oggetto: AMPLIAMENTO DI UN IMMOBILE E REALIZZAZIONE DI UNA DEPENDANCE SITO IN VIA BAGNOLI CROCE N. 87, TAORMINA, PIANO 1° SOTTOSTRADA.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TERRITORIO E AMBIENTE

Vista la richiesta di Condono Edilizio presentate ai sensi dell'art 39 L. 23.12.94 n. 724 in data 07.03.95 Prot. 3314 prat. 576 **"ampliamento di un immobile e realizzazione di una dependance sito Via Bagnoli Croce n. 87, Taormina, piano 1° sottostrada "**dalla Sig.ra LORETO Giuseppina nata ad Avola il 20.11.30 e residente in Tremestieri Etneo (CT) Via Carnazza 63**,** nella qualità di proprietaria;

Visto il titolo di proprietà: "Atto di Vendita" del 26.03.1984, rep. n. 133679 racc. n. 11220 Notaio in Catania, Dott. Alessandro Riggio;

Visto il nulla osta della Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina, nota Gruppo U.O.VI. Prot. n° 7181/05 del 17.02.2006;

Vista la visura catastale n. T16224 del 27.07.15;

Visto il certificato di idoneità statica "che la struttura, conglomerato in c.l.s. lato strada e

muro in mattoni pieni lato cortile, è in grado di resistere, oltre che ai carichi di progetto, alle forze sismiche secondi la Normativa vigente; redatto dal Dot. Ing. Insinga Domenico del 20.07.05 e trasmesso il 24.08.05 con prot. 10126;

Vista il certificato di idoneità statica delle strutture in muratura sottostanti firmato dell'ing. Insinga Domenico, trasmesso il 17.12.15 con prot. 22792;

Visto la dichiarazione sostitutiva di notorietà trasmessa il 17.12.15 con prot. 22792, del parere igienico sanitario (Autocertificazione di conformità del Progetto alle norme Igienico-Sanitarie) a firma del Geom. Sorriso Girolamo Iscr. ALBO n. 2675 dell'albo di Catania;

Vista la dichiarazione liberatoria, trasmessa il 17.12.15 con prot. 22792, "sooleva il Comune di Taormina da ogni responsabilità riguardo al risarcimento di danni alle strutture edificate dalla sottoscritta, derivanti da difetti e/o ritardi nella manutenzione della soprastante sede stradale, eventi calamitosi e/o comunque fortuiti causati dallo stato dei luoghi;

Vista la sentenza Tar Sicilia n. 2385/95 Reg. Sent., trasmessa il 17.01.18 con prot. 1243 ;

Visto il versamento delle somme a titolo di oblazione, di Lire 1.211.040 e di € 1.898,27 interamente versate dalla Sig.ra LORETO Giuseppina ;

Visto il versamento degli oneri concessori di € 516,36 interamente versate dalla Sig.ra LORETO Giuseppina ;

Vista la nota del 12.10.2017 prot. 21645, con allegate le ricevute di pagamento del pagamento delle imposte comunali, ai sensi dell'art. 28 della L.R. 16/16;

Vista la Legge R.le 10 Agosto 1985, N° 37; la L. 28 Febbraio 1985 N° 47; la L. 724/94 art. 39; la L.R. n° 34/96; la L. 24/11/2003 n. 326 art. 32 ;

R I L A S C I A

Alla Sig.ra:

LORETO GIUSEPPINA, nata ad Avola il 20.11.30, residente in Tremestieri Etneo (CT) Via Carnazza 63 **-** Cod. Fisc. LTR GPP 30S60 A522B

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA

per la realizzazione di opere in sanatoria **"ampliamento di un immobile e realizzazione di una dependance sito Via Bagnoli Croce n. 87, Taormina, piano 1° sottostrada ""** relativo ad un immobile sito in Via Bagnoli Croce n. 87 piano 1°, distinto in catasto al foglio 5 - particella 90 con allegati Elaborati Grafici, e Documentazione Fotografica, che vistati, si allegano alla presente concessione edilizia , come parte integrante;

- che siano fatti salvi e riservati i diritti dei terzi.

Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale