



**COMUNE DI TAORMINA**  
**Città Metropolitana di Messina**

**AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI**

**DETERMINAZIONE IN SANATORIA**  
**n. 4 del 09/03/2023**

**Repertorio Generale n. 261 del 09/03/2023**

**Oggetto: TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA, PER LA REALIZZAZIONE  
DI UN FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE IN DIFFORMITÀ ALLA LICENZA  
EDILIZIA N. 15/76, A TAORMINA IN CONTRADA GIAFARI.**





# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

### AREA URBANISTICA - LAVORI PUBBLICI - CIMITERI

### III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

## DETERMINAZIONE IN SANATORIA

### N. 4 del 09/03/2023

Prot. n. 12490/86 - Pratica di Condono Edilizio n. 1134

### TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA N° 861

(L.R. 29 febbraio 1980 N. 7 L.R. 10 agosto 1985 N° 37, L. 28 febbraio 1985 N° 47, L. 23-12-94 n° 724 art. 39, art. 32 L. 24/11/2003 n°326 e art. 24 L.R. 5/11/04 n. 15, art.28 L.R. 16/16)

### IL RESPONSABILE

### AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

**Vista** la domanda di condono edilizio presentata ai sensi della L. 47/85 e della L.R. 37/85 presentata in data 20.12.86 prot. 12490 prat. 1134, dal Sig. Sangiorgio Pietro nato a Biancavilla (CT) il 10.04.1929 – C.F. SNG PTR 29D10 A841C e residente a Taormina in Contrada Giafari, *per la realizzazione di un fabbricato per civile abitazione in difformità alla Licenza Edilizia n. 15/76, a Taormina in Contrada Giafari;*

**Visto** l'allegato provvedimento della Soprintendenza dei Beni Culturali e Ambientali di Messina prot. 1520 del 24.02.2012;

**Vista** la nota prot. 7147 del 02.03.2023, con allegato:

- Dichiarazione di Successione del 19.11.2015 n. 417 Vol. 9990, dichiarazione di Successione del 18.10.2013 n. 437 Vol. 9990 e Verbale di Testamento Pubblico n. 17240 di Rep e n. 8106 di Racc. registrato a Taormina il 01.07.2013;
- l'avvenuto accatastamento dell'immobile: "Visure Catastali" del 24.02.2023 (Foglio n. 3 part. 1898 sub 2 e 4);
- Certificato di Idoneità Statica, a firma dell'Ing. Vadalà Giuseppe del 24.02.23;
- dichiarazione sostitutiva di notorietà del parere igienico sanitario a firma del Geom. Carmelo Longo datato 01.03.2022;

**Visto** i versamenti dell'oblazione versati dal Sig. Sangiorgio Pietro:

Lire 1.300.500 c.c. postale n.876 del 20.12.1986 - Taormina;

Lire 273.600 c.c. postale n.877 del 20.12.1986 - Taormina;

**Visto** il versamento compreso di interessi a saldo degli oneri concessori :

Euro 82,83 Bonifico Bancario del 03.03.2023.

**Vista** la nota prot. 7828 del 03.03.2022, con allegata dichiarazione dell'Ing. Giuseppe Carmelo Vadalà datata 07.03.2023 e del Geom. Carmelo Longo datato 07.03.2023, del pagamento delle spettanze, ai sensi della L.R. 1/2019 art. 36 comma 2;

**Vista** la Legge R.le 10 Agosto 1985, N° 37, L. 28 Febbraio 1985 N° 47, art. 39 L. 724/94 e L.R. n° 34/96;

## **R I L A S C I A**

ai Sig.ri

**SANGIORGIO Liliana** nata a Catania il 25.09.1971 e residente a Taormina in Via Salita Giafari n. 42, Cod. Fisc. SNG LLN 71P65 C351S;

**SANGIORGIO Vincenzo** nato a Catania il 07.05.1970 e residente a Taormina in Via Guardiola Vecchia n. 38, Cod. Fisc. SNG VCN 70E07 C351G;

**SANGIORGIO Giuseppe** nato a Catania il 03.11.1967 e residente a Lipari Contrada Porto Levante, Cod. Fisc. SNG GPP 67S03 C351P;

**SANGIORGIO William** nato a Catania il 03.04.1999 e residente a Taormina in Via Guardiola Vecchia n. 38, Cod. Fisc. SNG WLM 99D03 C351G;

## **TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA**

*per la realizzazione di un fabbricato per civile abitazione in difformità alla Licenza Edilizia n. 15/76, a Taormina in Contrada Giafari, con allegati grafici a firma del Geom. Salvatore Coslovi che vistati si allegano alla presente come parte integrante e alle seguenti condizioni:*

che siano fatti salvi e riservati i diritti dei terzi.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area  
(PUGLISI MASSIMO)  
con firma digitale**



# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

### ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

#### III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Determinazione in Sanatoria N. 4 del 09/03/2023  
(L.R. n. 37/85 - L. n. 47/85 – L. n.274/94 art. 39 – L. 326/03 art. 32 – L.R. n. 15/04 art. 24)

**Oggetto:** TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA, PER LA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE IN DIFFORMITÀ ALLA LICENZA EDILIZIA N. 15/76, A TAORMINA IN CONTRADA GIAFARI.

Registrazione Albo on-line n. 386/2023

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per 15gg. Consecutivi, dal 09/03/2023 al 24/03/2023

Taormina li, 30/03/2023

Sottoscritta dal Responsabile  
Albo Pretorio  
(MOLINO MASSIMILIANO)  
con firma digitale