



# **COMUNE DI TAORMINA**

## **Città Metropolitana di Messina**

**AREA TERRITORIO E AMBIENTE**

**II SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**

### **DETERMINAZIONE IN SANATORIA**

#### **N. 8 del 16/03/2018**

**Prot. n. 14082/2004 Pratica di Sanatoria Edilizia n. 535**

#### **TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA**

**(L.R. 10 agosto 1985 N° 37, L. 28 febbraio 1985 N° 47, L. 23-12-94 n° 724 art. 39, art. 32 L. 24/11/2003 n°326 e art. 24 L.R. 5/11/04 n. 15)**

**Oggetto:** OPERE ABUSIVE RELATIVE ALL'AMPLIAMENTO TERRANO DEL PREESISTENTE VECCHIO FABBRICATO A DUE ELEVAZIONI F.T., MEDIANTE LA CREAZIONE DI DUE VANI ADIBITI A PERTINENZA ED ACCESSORIO A SERVIZIO ESCLUSIVO DEL FABBRICATO DENOMINATO VILLA FIORENZA UBICATO IN VIA LE MURA N. 1.

#### **IL RESPONSABILE DELL' AREA TERRITORIO E AMBIENTE**

**Vista** la richiesta di Condono Edilizio presentata ai sensi dell'art 32 L.24/11/2003 n. 326 in data 09.12.2004 Prot. 14082 dal Sig. **Basile Attilio** nato a Itala (ME) il 15.01.1910 , per le opere abusive relative all'ampliamento terranno del preesistente vecchio fabbricato a due elevazioni f.t., mediante la creazione di due vani adibiti a pertinenza ed accessorio a servizio esclusivo del fabbricato denominato Villa Fiorenza ubicato in Via Le Mura n. 1;

**Vista** la documentazione allegata alla richiesta di Condono Edilizio presentata ai sensi dell'art 32 L. L. 24/11/2003 n. 326 in data 09.12.2004 Prot. 14082;

**Visto** il nulla osta della Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina, nota Prot. n° 4954 del

08.08.2017, con allegati Elaborati Grafici e Relazione Tecnica a firma del geom. Calanna Roberto ;

**Visto** il certificato di Idoneità Statica redatto ai sensi dell'art. 4 della Legge 13.03.1988 n. 68 , datato 25.10.2017 a firma dell'Ing. Giuseppe Gardi iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Messina al n. 832 , depositato c/o questo Ente con nota datata 26.10.2017 prot. 22699 , avente per oggetto: Realizzazione di due vani accessori adibiti a deposito limitrofi al preesistente vecchio fabbricato distinto con la part.IIIa 699 ( ex 519) sito in Via Dei Naxi ;

**Ditta** : Basile Francesco nato a Messina il 24.10.1955 e residente a Catania Viale Odorico di Pordenone n. 5 ( ex Basile Attilio) ;

**Istanza di Condono Edilizio**: Prot. 14082 del 09.12.2004 – pratica n. 535;

**Visto** il versamento dell'oblazione pari a E. 1700,00 c.c. postale n. 255 del 07.12.2004 – U.P. 37/224;

**Visto** il versamento dell'oblazione pari a E. 182,00 c.c. postale n. 17 del 30.05.2005 – U.P. 37/224;

**Visto** il versamento dell'oblazione pari a E. 182,00 c.c. postale n. 33 del 26.09.2005 – U.P. 37/224;

**Visto** il versamento degli oneri concessori pari a E. 722,40 c.c. postale n. 254 del 07.12.2004 – U.P. 37/224;

**Vista** la visura catastale : Foglio 15 – particella 699;

**Vista** l'autocertificazione datata 09.10.2017 a firma del Sig. Basile Francesco Depositata c/o questo Ente con nota datata 26.10.2017 prot. 22699 in riferimento al pagamento delle imposte comunali;

**Vista** la Legge R.le 10 Agosto 1985, N° 37; la L. 28 Febbraio 1985 N° 47 la L. 724/94 art. 39; la L.R. n° 34/96; la L. 24/11/2003 n. 326 art. 32 ;

**Visto** il titolo di proprietà : Atto di Donazione del 24.07.2006 notaio Alfredo Tamburino – rep. 8833 – racc. 2134;

## **R I L A S C I A**

**Al Sig.**

**BASILE FRANCESCO** nato a Messina il 24.10.1955 e residente in **Catania** – Viale Odorico da Pordenone n. 5 – C.F.: BSL FNC 55R24 F158L n.q. di proprietario ;

## **TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA**

per le opere abusive consistenti in :

“realizzazione di due vani accessori adibiti a deposito limitrofi al preesistente vecchio fabbricato , in catasto al Foglio 15 – Particella 699 , sito in Via Le Mura n. 3 , con allegati Elaborati Grafici e Relazione Tecnica a firma del geom. Calanna Roberto, di cui al parere dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina - nota Prot. n° 4954 del 08.08.2017 che vistati, si allegano al presente Titolo Abilitativo in Sanatoria , come parte integrante e alle seguenti condizioni:

a) che siano fatti salvi e riservati i diritti dei terzi;

**Sottoscritta dal Responsabile di Area  
(PUGLISI MASSIMO)  
con firma digitale**

