



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

AREA TERRITORIO E AMBIENTE

DETERMINAZIONE IN SANATORIA
n. 8 del 16/03/2018

Repertorio Generale n. 313 del 16/03/2018

**Oggetto: OPERE ABUSIVE RELATIVE ALL'AMPLIAMENTO TERRANO DEL
PREESISTENTE VECCHIO FABBRICATO A DUE ELEVAZIONI F.T., MEDIANTE LA
CREAZIONE DI DUE VANI ADIBITI A PERTINENZA ED ACCESSORIO A SERVIZIO
ESCLUSIVO DEL FABBRICATO DENOMINATO VILLA FIORENZA UBICATO IN VIA
LE MURA N. 1.**



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

AREA TERRITORIO E AMBIENTE

II SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE IN SANATORIA
N. 8 del 16/03/2018

Prot. n. 14082/2004 Pratica di Sanatoria Edilizia n. 535

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA

(L.R. 10 agosto 1985 N° 37, L. 28 febbraio 1985 N° 47, L. 23-12-94 n° 724 art. 39, art. 32 L. 24/11/2003 n°326 e art. 24 L.R. 5/11/04 n. 15)

Oggetto: OPERE ABUSIVE RELATIVE ALL'AMPLIAMENTO TERRANO DEL PREESISTENTE VECCHIO FABBRICATO A DUE ELEVAZIONI F.T., MEDIANTE LA CREAZIONE DI DUE VANI ADIBITI A PERTINENZA ED ACCESSORIO A SERVIZIO ESCLUSIVO DEL FABBRICATO DENOMINATO VILLA FIORENZA UBICATO IN VIA LE MURA N. 1.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TERRITORIO E AMBIENTE

Vista la richiesta di Condono Edilizio presentata ai sensi dell'art 32 L.24/11/2003 n. 326 in data 09.12.2004 Prot. 14082 dal Sig. **Basile Attilio** nato a Itala (ME) il 15.01.1910 , per le opere abusive relative all'ampliamento terranno del preesistente vecchio fabbricato a due elevazioni f.t., mediante la creazione di due vani adibiti a pertinenza ed accessorio a servizio esclusivo del fabbricato denominato Villa Fiorenza ubicato in Via Le Mura n. 1;

Vista la documentazione allegata alla richiesta di Condono Edilizio presentata ai sensi dell'art 32 L. L. 24/11/2003 n. 326 in data 09.12.2004 Prot. 14082;

Visto il nulla osta della Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina, nota Prot. n° 4954 del

08.08.2017, con allegati Elaborati Grafici e Relazione Tecnica a firma del geom. Calanna Roberto ;

Visto il certificato di Idoneità Statica redatto ai sensi dell'art. 4 della Legge 13.03.1988 n. 68 , datato 25.10.2017 a firma dell'Ing. Giuseppe Gardi iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Messina al n. 832 , depositato c/o questo Ente con nota datata 26.10.2017 prot. 22699 , avente per oggetto: Realizzazione di due vani accessori adibiti a deposito limitrofi al preesistente vecchio fabbricato distinto con la part.IIIa 699 (ex 519) sito in Via Dei Naxi ;

Ditta : Basile Francesco nato a Messina il 24.10.1955 e residente a Catania Viale Odorico di Pordenone n. 5 (ex Basile Attilio) ;

Istanza di Condono Edilizio: Prot. 14082 del 09.12.2004 – pratica n. 535;

Visto il versamento dell'oblazione pari a E. 1700,00 c.c. postale n. 255 del 07.12.2004 – U.P. 37/224;

Visto il versamento dell'oblazione pari a E. 182,00 c.c. postale n. 17 del 30.05.2005 – U.P. 37/224;

Visto il versamento dell'oblazione pari a E. 182,00 c.c. postale n. 33 del 26.09.2005 – U.P. 37/224;

Visto il versamento degli oneri concessori pari a E. 722,40 c.c. postale n. 254 del 07.12.2004 – U.P. 37/224;

Vista la visura catastale : Foglio 15 – particella 699;

Vista l'autocertificazione datata 09.10.2017 a firma del Sig. Basile Francesco Depositata c/o questo Ente con nota datata 26.10.2017 prot. 22699 in riferimento al pagamento delle imposte comunali;

Vista la Legge R.le 10 Agosto 1985, N° 37; la L. 28 Febbraio 1985 N° 47 la L. 724/94 art. 39; la L.R. n° 34/96; la L. 24/11/2003 n. 326 art. 32 ;

Visto il titolo di proprietà : Atto di Donazione del 24.07.2006 notaio Alfredo Tamburino – rep. 8833 – racc. 2134;

R I L A S C I A

Al Sig.

BASILE FRANCESCO nato a Messina il 24.10.1955 e residente in **Catania** – Viale Odorico da Pordenone n. 5 – C.F.: BSL FNC 55R24 F158L n.q. di proprietario ;

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA

per le opere abusive consistenti in :

“realizzazione di due vani accessori adibiti a deposito limitrofi al preesistente vecchio fabbricato , in catasto al Foglio 15 – Particella 699 , sito in Via Le Mura n. 3 , con allegati Elaborati Grafici e Relazione Tecnica a firma del geom. Calanna Roberto, di cui al parere dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina - nota Prot. n° 4954 del 08.08.2017 che vistati, si allegano al presente Titolo Abilitativo in Sanatoria , come parte integrante e alle seguenti condizioni:

a) che siano fatti salvi e riservati i diritti dei terzi;

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

II SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Determinazione in Sanatoria N. 8 del 16/03/2018

(L.R. n. 37/85 - L. n. 47/85 – L. n.274/94 art. 39 – L. 326/03 art. 32 – L.R. n. 15/04 art. 24)

Oggetto: OPERE ABUSIVE RELATIVE ALL'AMPLIAMENTO TERRANO DEL PREESISTENTE VECCHIO FABBRICATO A DUE ELEVAZIONI F.T., MEDIANTE LA CREAZIONE DI DUE VANI ADIBITI A PERTINENZA ED ACCESSORIO A SERVIZIO ESCLUSIVO DEL FABBRICATO DENOMINATO VILLA FIORENZA UBICATO IN VIA LE MURA N. 1.

Registrazione Albo on-line n. 457/2018

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per 15gg. Consecutivi, dal 16/03/2018 al 31/03/2018

Taormina li, 04/04/2018

Sottoscritta dal Responsabile
Albo Pretorio
(MOLINO MASSIMILIANO)
con firma digitale