# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

## Determinazione Sindacale n. 18 del 25/05/2023

**Oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - M4C1 I1.1 - INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI NUOVO ASILO NIDO COMUNALE IN VIA LEONARDO DA VINCI-CUP E85E22000020007-APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE).**

**IL SINDACO**

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**VISTA** l'Ordinanza Sindacale n. 17 del 11.05.2023 : "*ACCELERAZIONE ITER INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA. PRESA D'ATTO DEI POTERI COMMISSARIALI ATTRIBUITI AL SINDACO E INDIVIDUAZIONE DELLA STRUTTURA TECNICA DI SUPPORTO*" con cui al Sindaco del Comune di Taormina sono attribuiti ai sensi art.24 D.L. 13/2023 e leggi collegate, i poteri di Commissario Straordinario per gli interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica del Comune di Taormina, ivi inclusi quelli finanziati con fondi PNRR indicati in narrativa, sino al 31.12.2026;

**VISTA** l'allegata relazione istruttoria con parere favorevole sugli elaborati del progetto de quo, redatta dal Responsabile Unico del Procedimento ing. Massimo Puglisi, ed il parere favorevole sulla regolarità tecnica della presente, a firma del Responsabile Area Tecnica ing. Massimo Puglisi,

**CONSIDERATO** che il progetto di fattibilità tecnico-economica acquisito dall'Ente, oggetto della presente, verrà utilizzato per l'affidamento dei lavori con la procedura di appalto integrato, consentita dalla legislazione vigente in materia di lavori pubblici per gli interventi finanziati dal PNRR e sino al 30-6-2023;

**in qualità di Commissario Straordinario per l'edilizia scolastica PNRR e non PNRR,**

**DETERMINA**

**APPROVARE** la proposta di determinazione indicata in premessa, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, facendola propria integralmente.

**DARE ATTO** che **il presente provvedimento non prevede impegno di spesa ed è immediatamente esecutivo** a norma di legge,

**Sottoscritta dal Sindaco**
**(BOLOGNARI MARIO)**
**con firma digitale**

# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

**Proposta di Determinazione Sindacale del Responsabile Area "Urbanistica-Lavori Pubblici-Cimiteri"**

**OGGETTO**: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (**PNRR**) - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU – **M4C1 I1.1 – Intervento di realizzazione di nuovo asilo nido comunale in via Leonardo Da Vinci-CUP E85E22000020007–APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)**

**PREMESSO CHE** il Ministero dell'Istruzione, ha emanato l'Avviso pubblico n. 48047 del 2 dicembre 2021, finalizzato alla presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNNR, - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

**CHE** il Comune di Taormina, in relazione ai requisiti di ammissibilità ed eleggibilità al finanziamento, ha presentato la proposta progettuale relativa alla realizzazione dell'intervento denominato *Realizzazione di un nuovo asilo nido comunale in Via Leonardo Da Vinci*, CUP E85E22000020007, dell'importo complessivo di € 1.611.549;

**CHE** il Ministero con Decreto del Direttore generale n.74 del 05/05/2022 ha approvato la graduatoria delle proposte presentate, nella quale il succitato progetto risulta finanziato per l'importo di € 1.611.549;

**VISTI**:

- Il Template, generato sulla piattaforma dedicata on line del MIM (Ministero dell'Istruzione e del Merito, già Ministero dell'Istruzione), per la candidatura, con la quale si è proposto l'intervento in oggetto, per l'importo di € 1.611.549;
- L'accordo di concessione ed il relativo addendum firmati dal sottoscritto e dal rappresentante del Ministero, d.ssa Simona Montesarchio, con le relative obbligazioni che ne derivano per l'Ente;
- Il Programma Triennale Opere Pubbliche e l'elenco annuale, approvato con delibera G.M. del 10-3-2023 n. 54, ed aggiornato ad ultimo con delibera di Consiglio Comunale n.17 del 4-5-2023;

**DATO ATTO** che la **scadenza di affidamento dei lavori** ("Determina di aggiudicazione") per l'intervento de quo risulta essere stata **prorogata al 20-6-2023** (Milestone UE) giusto decreto legge 51 del 10-5-2023 (G.U. 108 del 10-5-23) ed avviso pubblico del MIM prot. 72461 del 10-5-2023 AOOGABMI pervenuto altresì al Comune di Taormina con prot. 15548 del 15-5-2023, e che **per usufruire di tale mini-proroga occorrerà sottoscrivere un ulteriore addendum all'accordo di concessione entro il 31-5-23, e comunque provvedere con urgenza a tutti gli atti necessari pena perdita del finanziamento concesso**;

**CONSIDERATO** che il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), redatto dall'arch. Alessandro Costa, prevede un importo dell'intervento di € 1.611.549, ed è composto dai seguenti elaborati:

| |
|---|
| A.01.1 RELAZIONE GENERALE |
| A.01.2 RELAZIONE TECNICA |
| A.01.3 RELAZIONE DI SOSTENIBILITA' DELL'OPERA |
| A.01.4 RILIEVO PLANO-ALTIMETRICO E STATO DI CONSISTENZA DELLE OPERE ESISTENTI |
| A.01.5 COMPUTO ESTIMATIVO DELL'OPERA |
| A.01.6 QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO |
| A.01.7 SCHEMA DI CONTRATTO |
| A.01.8 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO |

| |
|---|
| A.01.9 CRONOPROGRAMMA<br>A.01.10 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO-PRIME INDICAZIONI<br>A.01.11 PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE DELL'OPERA<br>A.02.1 INQUADRAMENTO<br>A.02.2 PLANIMETRIA DELL'INTERVENTO<br>A.02.3 PIANTE, PROSPETTI E SEZIONI |

**CONSIDERATO CHE** il quadro economico di progetto ammesso a finanziamento risulta essere il seguente:

**QUADRO ECONOMICO**

| | | |
|---|---|---|
| | **LAVORI E PROGETTAZIONE A BASE D'ASTA** | |
| **A.1)** | Importo Lavori | **1 248 750,00 €** |
| | *di cui:* | |
| A.1.1 | SCAVI E DEMOLIZIONI | 26 000,00 € |
| A.1.2 | EDILIZIA | 587 075,00 € |
| A.1.3 | STRUTTURE | 456 610,00 € |
| A.1.4 | IMPIANTI | 179 065,00 € |
| A.1.5 | Oneri della Sicurezza per l'attuazione del PSC inclusi nell'importo lavori (oneri indiretti) | 22 036,82 € |
| **A.2)** | Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione | **24 533,18 €** |
| **A)** | **TOTALE LAVORI E PROGETTAZIONE A BASE D'ASTA** | **1 273 283,18 €** |
| | **SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE** | |
| **B.1)** | Progetto di fattibilità tecnico-economica, Direzione Lavori, Misura e contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione | 84 288,95 € |
| **B.2)** | Collado statico, tecnico amministrativo, redazione APE | 14 576,88 € |
| **B.3)** | Relazione geologica | 2 107,80 € |
| **B.4)** | CNPAIA su spese tecniche (4% di A3+B1+B2) | 4 935,96 € |
| **B.5)** | CNPAIA su spese tecniche (4% di B3) | 84,31 € |
| **B.6)** | Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016 e ss. Mm. Ii. | 0,00 € |
| **B.7)** | IVA per Spese Tecniche collaudi(22% di A3+B1+B2+B3+B5+B6) | 28 715,96 € |
| **B.8)** | IVA sui lavori (10% di A1) | 124 875,00 € |
| **B.9)** | Imprevisti (comprensivi di IVA) | 68 681,25 € |
| **B.10)** | Pubblicità | 10 000,00 € |
| **B)** | **TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE** | **338 266,11 €** |
| | **IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B)** | **1 611 549,29 €** |
| | COSTO COMPLESSIVO PER MQ IN FUNZIONE DEI MQ LORDI (785 mq) ai sensidell'art.5 comma 1 lett c) del bando | 2 052,93 € |

**RITENUTO** di dovere tempestivamente adempiere agli obblighi derivanti dall'accordo di concessione al fine di garantire il rispetto di milestone e target propri dell'investimento;
**RITENUTO** di acquisire il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ex art. 49, comma 1 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i, mentre di non acquisire parere di regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta impegno di spesa, rimandandosi ad atti successivi;
**VISTA** l'assenza di conflitto di interessi di cui all'art. 5 del Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ente – Azioni per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità di cui alla L. 190 del 6/11/2012;
**VISTI** il D.Lgs.vo n. 267/2000, che approva il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, e n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai dirigenti la gestione tecnica, amministrativa e finanziaria;
**VISTO** il Dlgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
**VISTE** le norme vigenti che regolano gli appalti e contratti nella Regione Sicilia;
**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**CONSIDERATA** l'insussistenza di conflitti d'interessi;
**CONSIDERATA** l'urgenza di pervenire all'affidamento dei lavori de quo entro il 20-6-2023;
**RITENUTO** opportuno deliberare in merito, nel rispetto della normativa vigente;

**SI PROPONE CHE**

**IL SINDACO, IN QUALITA' DI COMMISSARIO STRAORDINARIO PER L'EDILIZIA SCOLASTICA PNRR E NON-PNRR, DETERMINI DI:**

**-APPROVARE** il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo all'intervento PNRR M4C1I1.1 denominato **Progetto di realizzazione di un nuovo asilo nido comunale in Via Leonardo Da Vinci -CUP E85E22000020007 ed importo € 1.611.549 composto dai seguenti elaborati**:

| |
|---|
| A.01.1 RELAZIONE GENERALE |
| A.01.2 RELAZIONE TECNICA |
| A.01.3 RELAZIONE DI SOSTENIBILITA' DELL'OPERA |
| A.01.4 RILIEVO PLANO-ALTIMETRICO E STATO DI CONSISTENZA DELLE OPERE ESISTENTI |
| A.01.5 COMPUTO ESTIMATIVO DELL'OPERA |
| A.01.6 QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO |
| A.01.7 SCHEMA DI CONTRATTO |
| A.01.8 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO |
| A.01.9 CRONOPROGRAMMA |
| A.01.10 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO-PRIME INDICAZIONI |
| A.01.11 PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE DELL'OPERA |
| A.02.1 INQUADRAMENTO |
| A.02.2 PLANIMETRIA DELL'INTERVENTO |
| A.02.3 PIANTE, PROSPETTI E SEZIONI |

**-DARE ATTO CHE** il **quadro economico** riportato nel PFTE e corrispondente al finanziamento approvato è il seguente:

## QUADRO ECONOMICO

**LAVORI E PROGETTAZIONE A BASE D'ASTA**

| | | |
|---|---|---|
| **A.1)** | Importo Lavori | **1 248 750,00 €** |
| | *di cui:* | |
| A.1.1 | SCAVI E DEMOLIZIONI | 26 000,00 € |
| A.1.2 | EDILIZIA | 587 075,00 € |
| A.1.3 | STRUTTURE | 456 610,00 € |
| A.1.4 | IMPIANTI | 179 065,00 € |
| A.1.5 | Oneri della Sicurezza per l'attuazione del PSC inclusi nell'importo lavori (oneri indiretti) | 22 036,82 € |
| **A.2)** | Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione | **24 533,18 €** |
| **A)** | **TOTALE LAVORI E PROGETTAZIONE A BASE D'ASTA** | **1 273 283,18 €** |

**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

| | | |
|---|---|---|
| **B.1)** | Progetto di fattibilità tecnico-economica, Direzione Lavori, Misura e contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione | 84 288,95 € |
| **B.2)** | Collado statico, tecnico amministrativo, redazione APE | 14 576,88 € |
| **B.3)** | Relazione geologica | 2 107,80 € |
| **B.4)** | CNPAIA su spese tecniche (4% di A3+B1+B2) | 4 935,96 € |
| **B.5)** | CNPAIA su spese tecniche (4% di B3) | 84,31 € |
| **B.6)** | Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016 e ss. Mm. Ii. | 0,00 € |
| **B.7)** | IVA per Spese Tecniche collaudi(22% di A3+B1+B2+B3+B5+B6) | 28 715,96 € |
| **B.8)** | IVA sui lavori (10% di A1) | 124 875,00 € |
| **B.9)** | Imprevisti (comprensivi di IVA) | 68 681,25 € |
| **B.10)** | Pubblicità | 10 000,00 € |
| **B)** | **TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE** | **338 266,11 €** |

| | |
|---|---|
| **IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B)** | **1 611 549,29 €** |
| COSTO COMPLESSIVO PER MQ IN FUNZIONE DEI MQ LORDI (785 mq) ai sensidell'art.5 comma 1 lett c) del bando | 2 052,93 € |

**-DEMANDARE** al RUP tutti gli adempimenti consequenziali e necessari nel rispetto dei termini stabili dal Ministero per il mantenimento del finanziamento e per la realizzazione dell'opera;
**-DARE ATTO** di aver preso visione del "Codice di Comportamento" e che non sussiste conflitto d'interesse di cui alla Legge n° 190 del 6/12/2012;
**-DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013;
**-DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo.
---

**AREA TECNICA (URBANISTICA-LAVORI PUBBLICI-CIMITERI)**

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di determinazione si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs n. 267 /2000 e s.m.i., parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Taormina lì 24-5-2023 IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA e LL.PP.

Ing. Massimo PUGLISI

COMUNE DI TAORMINA
Prov. di Messina

# Comune di Taormina

Città Metropolitana di Messina
AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: Progetto fattibilità tecnico-economica (PFTE), per la realizzazione di un nuovo asilo nido comunale in Via Leonardo Da Vinci- Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - PNRR M4C1I1.1
PFTE presentato dall'Arch. Alessandro Costa, per l'importo complessivo dell'intervento di €1.611.549.

**RELAZIONE ISTRUTTORIA**

*(ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12 del 12.07.2011)*

Si premette che:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- con Determinazione Dirigenziale n. 7 del 17/01/2023 il sottoscritto è stato nominato RUP per l'intervento di "Realizzazione di un nuovo asilo nido comunale in via Leonardo da Vinci"
- nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche (Deliberazione G.C. 54 del 10/3/2023- Approvazione dello schema di programma triennale OO.PP. 2023/2025 unitamente all'elenco annuale 2023), è riportato l'intervento di "Realizzazione di un nuovo asilo nodi comunale da realizzarsi in un terreno di proprietà comunale, nei pressi della Via Leonardo Da Vinci" con CUP E85E22000020007, CUI 00299100834201000021
- il Decreto del Direttore Generale (Decreto Direttoriale) dell'Unità di Missione del PNRR Ministero dell'Istruzione del 26-10-2022 n.74 ammette a finanziamento il Comune di Taormina con CUP E85E22000020007 per l'importo di €1.611.549 relativo a nuova costruzione di edifici da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, a seguito della partecipazione del Comune di Taormina ad avviso pubblico prot. 48047 del 2-12-2022 e successive riaperture dei termini, per la realizzazione di un nuovo asilo nido comunale in Via Leonardo Da Vinci;
- sono stati sottoscritti l'accordo di concessione di finanziamento AOOGABMI (Area Organizzativa Omogenea Gabinetto Ministro Istruzione) dal direttore generale coordinatore copia informatica per consultazione dell'unità di missione PNRR del Ministero dell'istruzione (titolare misura PNRR) d.ssa Simona Montesarchio e dal legale rappresentante dell'ente (soggetto attuatore PNRR) prof. Mario Bolognari e l'addendum allo stesso accordo di concessione, che ne modifica il cronoprogramma di attuazione (aggiudicazione lavori entro il 31-5-2023) e l'art.8 comma 3 (economie derivanti dalle procedure di gara sia di lavori sia di servizi, anche in caso di affidamento diretto, restano nella disponibilità dell'Ente locale, diversamente da previsione originaria), i quali quindi comportano all'Ente l'acquisizione delle progettazioni necessarie e la successiva aggiudicazione dei lavori in tempi molto stringenti, in particolare entro il 20/6/2023 (proroghe intervenute per recentissime disposizioni di legge);
- con determina a contrare 92 del 22/3/2023 si è avviato l'affidamento per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE), individuando su MEPA con affidamento diretto l'arch. Alessandro Costa, e prevedendo il ricorso all'appalto integrato;
- si è acquisito il PFTE dell'intervento, da porre a base di gara, al protocollo dell'Ente nn.14000-14001 del 2-5-2023, a firma del progettista incaricato;
- in base all'art. 48 comma 5 del D.L. 77/2021 e s.m.i. "Semplificazioni-bis": «Sul progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara, è sempre convocata la conferenza di

servizi di cui all'articolo 14, comma 3 (preliminare), della legge 7 agosto 1990, n. 241.»

- l'art. 14 della L. 241/1990 prevede infatti che la conferenza di servizi è indetta dall'amministrazione procedente e, giusto successivo art.14-bis, essa si svolge in forma semplificata e in modalità asincrona;
- in Sicilia si applicano altresì a riguardo gli artt. 17-18 L.R. 7/2019;
- si è indetta conferenza di servizi preliminare ai sensi art. 48 c.5 D.L. 77/2021 e s.m.i, art. 14 c.3 e art. 14bis L.241/1990, artt. 17-18 L.R. 7/2019, con prot. 14123 del 02.05.2023;
- la conferenza di servizi si è conclusa in data 23-5-2023, con Determina Dirigenziale 181 del 23-5-2023 di approvazione del relativo verbale, e con acquisizione dei pareri come descritto ai punti seguenti;

- è pervenuto il parere del Genio Civile di Messina prot. 67191 del 12.05.2023, che riporta testualmente: << *codesto ente procedente avrà cura di:*

  - *disporre l'esecuzione delle indagini geologiche, geognostiche e geotecniche volte alla caratterizzazione del suolo e alla valutazione dell'interazione suolo struttura che, contestualmente alle caratteristiche plano-volumetriche dell'opera, concorrerà alla scelta della tipologia di fondazione da adottare;*
  - *redigere il progetto definitivo/esecutivo delle strutture coerentemente al dettato decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 17 gennaio 2018 recante "Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni»" e alle regole che sovrintendono alla realizzazione di opere nelle zone classificate sismiche;*
  - *completare compiutamente la progettazione, in dipendenza degli sbancamenti e della rimozione di materie, con le previsioni in ordine alle opere di scavo, alle eventuali opere provvisionali e definitive per il contenimento del terreno, effettuando altresì le verifiche geotecniche necessarie, comprensive della verifica di stabilità globale del pendio sul quale si attesta l'opera.*

  *In ragione delle indicazioni che precedono e che si pongono a sostegno del corretto dimensionamento strutturale e delle opere di contenimento del terreno, si suggerisce di verificare la previsione del costo dell'opera e la conseguente congruità dell'importo dei lavori indicato nel quadro tecnico-economico del PFTE.>>*

- è pervenuta l'autorizzazione paesaggistica a condizioni della Soprintendenza BB.CC. AA. Di Messina prot. 20230145980 del 22.05.2023, che testualmente recita:

  *<< VERIFICATO che l'area interessata dal progetto rientra nel paesaggio locale 4b (paesaggio dei centri storici e delle aree urbane di Taormina e Castelmola, vincolo paesaggistico art. 134 lett. a), livello di tutela 1 e regolamentata dagli art. 20 e 24 delle norme di attuazione del citato P.P.;*
  *- CONSIDERATO che il progetto prevede la realizzazione di un edificio da adibire ad asilo nido;*
  *questa Soprintendenza, per quanto di competenza ai fini della tutela paesaggistica della località, ai sensi dell'art. 146 del citato Codice, rilascia:*
  *AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA*
  *per la realizzazione delle opere rappresentate negli elaborati progettuali di seguito elencati*

  *Ai fini della tutela Archeologica si riporta contenuto nella nota della U.O.3 per i beni Archeologici: Con riferimento al progetto in oggetto e in applicazione della vigente*

*normativa: visionati gli elaborati progettuali, considerata la tipologia delle opere da realizzare e la loro dislocazione territoriale, verificata l'incidenza planimetria e volumetrica degli interventi sul terreno nel quale ricadono, si rilascia, per quanto di stretta competenza ai fini della tutela archeologica, parre favorevole a condizione che tutti lavori di scavo e movimento terra vengano eseguiti sotto il controllo di personale tecnico di questa U.O. Si precisa fin da ora che, nel caso di affioramento di strutture o livelli di interesse archeologico dovranno essere adottate tutte le misure di tutela previste dalla normativa vigente per la loro documentazione e conservazione, compresa la possibilità di redigere una variante di progetto. La ditta dovrà, pertanto, comunicare a questa U.O., a mezzo PEC e con un anticipo di almeno 15 giorni, la data di inizio lavori per consentire di predisporre un adeguato servizio di vigilanza. La comunicazione dovrà contenere, inoltre, l'indicazione del recapito telefonico di un responsabile cui fare riferimento.*
*Ai fini dell'esercizio delle funzioni di vigilanza di cui all'art. 146 del citato Codice dei beni Culturali e del paesaggio, si dispone che a cura della D.L. sia trasmessa a questa Soprintendenza la documentazione fotografica comprovante l'ottemperanza d'esecuzione delle opere approvate con la presente Soprintendenziale.>>*

- da riscontro all'Ufficio Protocollo, le altre Amministrazioni coinvolte nel procedimento di che trattasi, oltre il termine perentorio indicato nella lettera di indizione della conferenza di servizi (8.5.2023), come sopra indicata, non hanno inviato ulteriori pareri, e pertanto la mancata comunicazione della determinazione di assenso o dissenso entro il termine previsto, equivale ad assenso senza condizioni. (fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi; restano ferme le responsabilità dell'Amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'Amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito).

- le prescrizioni sopra trascritte, non rappresentando modifiche sostanziali al documento presentato, possono essere accolte in fase di predisposizione dei successivi livelli di progettazione e di esecuzione dell'intervento;

- Il PFTE, redatto dall'Arch. Alessandro Costa, riporta l'importo complessivo dell'intervento pari a € 1.611.549 così distinto come quadro economico:

- **Il sottoscritto ing. Massimo Puglisi, nominato RUP per l'intervento con delibera G.M. n° 117 del 16-4-2019, ha approvato ai sensi art. 48 D.L. 77/2021 la presente fase progettuale "PFTE" con Determina Dirigenziale n° 183 del 24-5-2023,** rimandandosi la verifica e validazione, ai sensi art. 26 D.lgs. 50/2016, a prima dell'inizio dei lavori (progetto esecutivo redatto dall'aggiudicatario, prevedendosi la procedura di appalto integrato consentita dalla normativa in materia, per gli interventi PNRR sino al 30-6-2023)

Il progetto è composto dai seguenti elaborati:

A.01.1 RELAZIONE GENERALE
A.01.2 RELAZIONE TECNICA
A.01.3 RELAZIONE DI SOSTENIBILITA' DELL'OPERA
A.01.4 RILIEVO PLANO-ALTIMETRICO E STATO DI CONSISTENZA DELLE OPERE ESISTENTI
A.01.5 COMPUTO ESTIMATIVO DELL'OPERA
A.01.6 QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
A.01.7 SCHEMA DI CONTRATTO
A.01.8 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
A.01.9 CRONOPROGRAMMA

QUADRO ECONOMICO

| | LAVORI E PROGETTAZIONE A BASE D'ASTA | |
|---|---|---|
| A.1) | Importo Lavori | 1 248 750,00 € |
| | Di cui: | |
| A.1.1 | SCAVI E DEMOLIZIONI | 26 000,00 € |
| A.1.2 | EDILIZIA | 587 075,00 € |
| A.1.3 | STRUTTURE | 456 610,00 € |
| A.1.4 | IMPIANTI | 179 065,00 € |
| A.2) | Oneri della Sicurezza per l'attuazione del PSC inclusi nell'importo lavori (oneri indiretti) | 22 036,82 € |
| A.3) | Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione | 24 533,18 € |
| A) | TOTALE LAVORI E PROGETTAZIONE A BASE D'ASTA | 1 273 283,18 € |

| | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
|---|---|---|
| B.1) | Progetto di fattibilità tecnico-economica, Direzione Lavori, Misura e contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione | 84 288,95 € |
| B.2) | Collado statico, tecnico amministrativo, redazione APE | 14 576,88 € |
| B.3) | Relazione geologica | 2 107,80 € |
| B.4) | CNPAIA su spese tecniche (4% di A3+B1+B2) | 4 935,96 € |
| B.5) | CNPAIA su spese tecniche (4% di B3) | 84,31 € |
| B.6) | Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016 e ss. Mm. Ii. | 0,00 € |
| B.7) | IVA per Spese Tecniche collaudi(22% di A3+B1+B2+B3+B5+B6) | 28 715,96 € |
| B.8) | IVA sui lavori (10% di A1) | 124 875,00 € |
| B.9) | Imprevisti (comprensivi di IVA) | 68 681,25 € |
| B.10) | Pubblicità | 10 000,00 € |
| B) | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | 338 266,11 € |

| | |
|---|---|
| IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B) | 1 611 549,29 € |

| | |
|---|---|
| COSTO COMPLESSIVO PER MQ IN FUNZIONE DEI MQ LORDI (785 mq) ai sensidell'art.5 comma 1 lett c) del bando | 2 052,93 € |

A.01.10 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO-PRIME INDICAZIONI
A.01.11 PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
A.02.1 INQUADRAMENTO
A.02.2 PLANIMETRIA DELL'INTERVENTO
A.02.3 PIANTE, PROSPETTI E SEZIONI

Visti i pareri degli Enti coinvolti, acquisiti in conferenza di servizi, menzionati innanzi:

Considerato che:

- Il progetto di fattibilità tecnico-economica in esame è redatto in conformità e nel rispetto delle "Linee Guida per la redazione del PFTE da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC" (art. 48 c.7 D.Lgs. 31-5-2021 n.77, conv. L. 108/2021);
- Il Capitolato Speciale d'Appalto è redatto in maniera regolare;
- I tempi di esecuzione previsti nel cronoprogramma appaiono congrui in relazione alla natura dei lavori ed alla località in cui devono essere realizzati;
- Le somme previste per il pagamento dell'IVA risultano essere calcolate in base alla legge vigente;
- La somma relativa agli imprevisti risulta essere congrua;
- Le previsioni progettuali, nell'ottica di ricorso all'appalto integrato, appaiono ammissibili ed idonee a garantire le finalità dell'opera stessa risultando tali previsioni opportunamente supportate negli elaborati di progetto.

Per tutto quanto sopra espresso e considerati e visti gli atti d'ufficio,

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

ai sensi dell'art. 5 della L.R. 12-7-2011 n° 12 e s.m.i., per l'approvazione, con la procedura di appalto integrato, su tutti gli elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economica, inerente i "Lavori di realizzazione di un nuovo asilo nido comunale sito in Via Leonardo Da Vinci.

Taormina, 24-5-2023

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Massimo Puglisi

COMUNE DI TAORMINA
Prov. di Messina