



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

AREA ECONOMICO FINANZIARIA - ENTRATE

Determinazione Dirigenziale n. 57 del 17/04/2024

Repertorio Generale n. 601 del 17/04/2024

Oggetto: LIQUIDAZIONE FATTURA DITTA CADESIGN CONSULTING DI GIUNTA GIANFRANCO, PER IL SERVIZIO DI SUPPORTO ALLA STIMA DEI VALORI VENALI IN COMUNE COMMERCIO DELLE AREE EDIFICABILI, ALLA VALORIZZAZIONE DI IMMOBILI ANOMALI O SCONOSCIUTI ALLA BANCA DATI CATASTALE E TRIBUTARIA, FINALIZZATO A CONSEGUIRE U EXTRA-GETTITO SU ANNUALITÀ NON PRESCRITTE ED AMPLIAMENTO A REGIME DELLA BASE IMPONIBILE FISCALE..



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA ECONOMICO FINANZIARIA - ENTRATE
IV SERVIZIO ENTRATE TRIBUTARIE E PATRIMONIALI – ECONOMATO
Ufficio Gestione e Controllo IMU

Determinazione Dirigenziale n. 57 del 17/04/2024

Oggetto: LIQUIDAZIONE FATTURA DITTA CADESIGN CONSULTING DI GIUNTA GIANFRANCO, PER IL SERVIZIO DI SUPPORTO ALLA STIMA DEI VALORI VENALI IN COMUNE COMMERCIO DELLE AREE EDIFICABILI, ALLA VALORIZZAZIONE DI IMMOBILI ANOMALI O SCONOSCIUTI ALLA BANCA DATI CATASTALE E TRIBUTARIA, FINALIZZATO A CONSEGUIRE U EXTRA-GETTITO SU ANNUALITÀ NON PRESCRITTE ED AMPLIAMENTO A REGIME DELLA BASE IMPONIBILE FISCALE.

IL RESPONSABILE DI AREA

PREMESSO che con:

- la Determina Dirigenziale (Area Servizi alla Città) n. 254 del 30/12/2021 l'Ente ha proceduto ad affidare alla ditta Caddesign Consulting dell'Arch. Giunta Gianfranco l'incarico: "...per supporto alla stima dei valori venali in comune commercio delle aree edificabili, alla valorizzazione di immobili anomali o sconosciuti alla banca dati catastale e tributaria, finalizzato a conseguire u extra-gettito su annualità non prescritte ed ampliamento a regime della base imponibile fiscale", con imputazione dell'impegno di spesa alla Missione 1 Programma 4 Titolo 1 Macroaggregato 3 al capitolo 01041.03.00104115 Impegno 1569/2021 del Bilancio di previsione 2021 – 2023 esercizio finanziario 2021;
- con PEC prot. n. 16903 del 25/05/2023 e con pec n. 15164 del 09 aprile 2024, la Ditta ha consegnato lo "studio sulla determinazione del valore venale in comune commercio di aree edificabili ai fini IMU ubicate nel territorio comunale di Taormina riferito agli anni 2018-2019-2020-2021-2022-2023" per come classificate dal Piano Urbanistico Comunale adottivo, con allegazione di tabelle contenenti i criteri generali ai fini della valutazione delle aree edificabili;

•
RITENUTO CHE l'incarico affidato alla ditta Caddesign Consulting dell'Arch. Giunta Gianfranco con Determina Dirigenziale (Area Servizi alla Città) n. 254 del 30/12/2021 possa considerarsi concluso con l'invio del suddetto studio;

VISTA la fattura nr. 10/EL emessa il 06/03/2024 di €. 3.000,00 (IVA INCLUSA) relativa al servizio di supporto alla stima dei valori venali in comune commercio delle aree edificabili, alla valorizzazione di immobili anomali o sconosciuti alla banca dati catastale e tributaria, finalizzato a conseguire u extra-gettito su annualità non prescritte ed ampliamento a regime della base imponibile fiscale, acquisita al Protocollo Generale dell'Ente in data 06.03.2024 al nr. 10726 della Società Cadesign Consulting di Giunta Gianfranco con sede in via C.da Cannotta, 102 - Terme Vigliatore (ME) - Partita Iva IT02602770832 C.F: GNTGFR63S05A638C;

Acquisiti:

- ✓ il documento unico di regolarità contributiva (DURC ON LINE), numero protocollo INAIL_42594927 del 21/02/2024 attestante la regolarità rispetto agli obblighi contributivi previdenziali ed assicurativi INPS ed INAIL dell'operatore economico;
- ✓ la dichiarazione ai sensi dell'art. 3 della legge nr. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari con l'indicazione del conto corrente dedicato;
- ✓ la regolarità Tributaria dai competenti Uffici;

Preso Atto che il sistema ANAC ha attribuito alle procedure richieste il seguente codice CIG: ZE434AD58F;

Visto il Decreto Sindacale nr. 1 del 02.01.2024 di nomina a Responsabile dell'Area Economico Finanziaria - Entrate in P.O.;

Viste:

- la deliberazione di C.C. nr. 77 del 09.12.2023 di approvazione del DUP 2024/2026;
- la deliberazione di C.C. nr. 78 del 09.12.2023 di approvazione del bilancio di Previsione 2024_2026;

Visti:

- ✓ il D.lgs. nr. 267/2000.
- ✓ il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i;
- ✓ il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. nr. 41 del 17.06.2021.

DETERMINA

1. **Di Liquidare** a favore della Società Cadesign Consulting di Giunta Gianfranco con sede in via C.da Cannotta, 102 - Terme Vigliatore (ME) - Partita Iva IT02602770832 C.F: GNTGFR63S05A638C la somma di € 3.000,00 Iva inclusa a saldo fattura nr. 10/EL, acquisita al Protocollo Generale dell'Ente in data 06.03.2024 al nr. 10726 a liquidazione integrale del servizio conferito con Determina Dirigenziale (Area Servizi alla Città) n. 254 del 30/12/2021;
2. **Di imputare** la predetta somma alla Missione 1 Programma 4 Titolo 1 Macroaggregato 3 al capitolo 01041.03.00104115 in conto residui del bilancio 2024 - 2026 - Impegno

1569/2021 assunto con Determina Dirigenziale nr. 254 del 30/12/2021, con imputazione del Bilancio di previsione 2021 - 2023;

3. **Di Procedere** al pagamento di €. 2.459,02 in favore Società Cadesign Consulting di Giunta Gianfranco con sede in via C.da Cannotta, 102 - Terme Vigliatore (ME) - Partita Iva IT02602770832 C.F: GNTGFR63S05A638C;
4. **Di emettere, altresì**, contestuale mandato di pagamento di € 540,98 alla Missione 99 Programma 9901, Capitolo 7010102001 "Versamento delle ritenute per scissione contabile IVA (Split Payment)" a favore dell'erario entro i termini di legge;
5. **Di Nominare** Responsabile del Procedimento il Rag. Giovanni Cacopardo;
6. **Di pubblicare** il provvedimento sul sito istituzionale del Comune di Taormina, secondo le vigenti disposizioni di legge in materia.

Sottoscritta dal Responsabile di Area

**(LA TORRE ANGELA)
con firma digitale**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

Visto per la Parte di Competenza

Determina N. 57 del 17/04/2024

IV SERVIZIO ENTRATE TRIBUTARIE E PATRIMONIALI - ECONOMATO

Oggetto: LIQUIDAZIONE FATTURA DITTA CADESIGN CONSULTING DI GIUNTA GIANFRANCO, PER IL SERVIZIO DI SUPPORTO ALLA STIMA DEI VALORI VENALI IN COMUNE COMMERCIO DELLE AREE EDIFICABILI, ALLA VALORIZZAZIONE DI IMMOBILI ANOMALI O SCONOSCIUTI ALLA BANCA DATI CATASTALE E TRIBUTARIA, FINALIZZATO A CONSEGUIRE U EXTRA-GETTITO SU ANNUALITÀ NON PRESCRITTE ED AMPLIAMENTO A REGIME DELLA BASE IMPONIBILE FISCALE.

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Taormina li, 17/04/2024

Sottoscritto dal Responsabile di Area
(LA TORRE ANGELA)
con firma digitale



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

IV SERVIZIO ENTRATE TRIBUTARIE E PATRIMONIALI - ECONOMATO
Determina N. 57 del 17/04/2024

Oggetto: LIQUIDAZIONE FATTURA DITTA CADESIGN CONSULTING DI GIUNTA GIANFRANCO, PER IL SERVIZIO DI SUPPORTO ALLA STIMA DEI VALORI VENALI IN COMUNE COMMERCIO DELLE AREE EDIFICABILI, ALLA VALORIZZAZIONE DI IMMOBILI ANOMALI O SCONOSCIUTI ALLA BANCA DATI CATASTALE E TRIBUTARIA, FINALIZZATO A CONSEGUIRE U EXTRA-GETTITO SU ANNUALITÀ NON PRESCRITTE ED AMPLIAMENTO A REGIME DELLA BASE IMPONIBILE FISCALE..

Registrazione Albo on-line n. 803/2024

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per 15gg. Consecutivi, dal 17/04/2024 al 02/05/2024

Taormina li, 03/06/2024

Sottoscritta dal Responsabile
Albo Pretorio
(MOLINO MASSIMILIANO)
con firma digitale