



# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

AREA LAVORI PUBBLICI - SUAP E PATRIMONIO

**Determinazione Dirigenziale n. 114 del 14/05/2024**

**Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 36 DEL 2023, DEL CONTRATTO, PER LA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI E OPERE NECESSARIE PER LA FRUIZIONE DEFINITIVA DEL PALAZZO CORVAJA. LAVORI DI OPERE EDILI PRESSO IL PALAZZO CORVAJA..**

IL RESPONSABILE DI AREA

**Premesso:**

- che con la Delibera di Giunta Municipale n° 88 del 03.05.2024 con la quale si dava atto di indirizzo e si assegnava l'obiettivo al Responsabile dell'Area Tecnica, affinché assuma di tutti gli atti gestionali di propria competenza, per dare concreta attuazione alla Realizzazione di impianti tecnologici e Opere necessarie per la per la fruizione definitiva del palazzo CORVAJA;
- che il Palazzo Corvaja è un edificio di notevole pregio storico e architettonico esistente all'interno del centro storico;
- che nel corso del tempo il Palazzo dall'intervento di recupero e restauro conservativo effettuato nel periodo post-bellico, non ha avuto, sostanziali interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria con la conseguenza che l'edificio si è fortemente ammalorato.

**Considerato** che l'Amministrazione Comunale ha espresso la volontà di realizzare una serie di interventi presso il Palazzo Corvaja, atti a renderlo adeguato agli attuali standard di un immobile pubblico e funzionale e fruibile per le attività che in esso si vanno a svolgere.

**Vista** la Determinazione del Responsabile dei LL.PP. n. 104 del 08.05.2024, Registro Generale n° 702 del 08.05.2024, non la quale venivano nominati l'Ing. BARBAGALLO Vincenzo R.U.P., ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023 e Direttore dei Lavori, il geom. SGROI Venerando Progettista e l'Arch. PONTURO Ramona, quale supporto tecnico amministrativo al R.U.P. e alla Direzione Lavori, per la fornitura di cui in oggetto;

**Visto** il progetto esecutivo redatto in data 11.05.2024 (prezzario unico regionale 2024 Decreto n° 2/Gab. del 17 gennaio 2024), per la "Lavori di opere edili presso il Palazzo Corvaja", dal geom. SGROI Venerando tecnico dell'UTC, ammontante a complessive € **23.600,02** con il seguente quadro economico:

<b>Importo totale della Fornitura</b>	19.344,28 €	<b>19.344,28 €</b>
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso 3,5%	677,05 €	
<i>Costo manodopera</i>	0.000,00 €	
Importo lavori soggetti a ribasso	<b>18.667,23 €</b>	
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		
Imprevisti sui lavori fino al 5%	0.000,00 €	
Art. 45 Dlgs n.36/2023 e smi (2%)	0.000,00 €	
Oneri conferimento a discarica	0.000,00 €	
IVA sui lavori 10%	4.255,74 €	
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>4.255,74 €</b>	<b>4.255,74 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		<b>23.600,02 €</b>

**CONSIDERATO altresì**, che il progetto esecutivo in argomento si compone dei seguenti elaborati, depositati agli atti dell'UTC:

- Relazione tecnica illustrativa
- Quadro Economico
- Computo Metrico
- Elenco prezzi
- Capitolato speciale d'appalto

**Vista** la Determina Sindacale n. 9 del 07.02.2024, con la quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni dirigenziali di quanto disposto dall'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., dall'art. 17 del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i., connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

**Verificato** che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

**Considerato** che con Delibera di G.C. n. 399 del 29.12.2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026, limitatamente alle risorse finanziarie;

**Considerato** che la spesa di €. **23.600,02** trova copertura al Codice n. 04022.02.00402202, nel Bilancio 2024/2026 anno 2024;

**RITENUTA** l'opera meritevole di approvazione sotto ogni aspetto per la notevole valenza che essa esprime;

**Dare atto** che la realizzazione degli interventi di cui in oggetto, presso il Palazzo Corvaja, sono atti a renderlo adeguato agli attuali standard di un immobile pubblico e funzionale e fruibile per le attività che in esso si vanno a svolgere.

**Vista** la Determinazione del Responsabile dei LL.PP. n. 109 del 10.05.2024, non la quale si approvava il progetto in linea tecnica, inerente la "**Lavori di opere edili presso il Palazzo Corvaja**";

**Visto** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti Locali" e, in particolare:

- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compreso la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
- l'art. 147 bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

- l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del Servizio Finanziario, del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;

**Visto** l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale dispone che *prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*

**Atteso** che i lavori, oggetto della presente determinazione, sono riconducibili alla previsione di cui all'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, *a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

**Richiamato** l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce *“In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;*

**Dato atto** che trattandosi di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, quest'Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione dei lavori indicati in oggetto;

**Accertato** che CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni, e che pertanto sul Me.Pa. si può affidare con Trattativa Diretta (TD) consultando l'operatore economico che ha a catalogo le categorie dei lavori che necessitano all'Ente e di procedere, appunto, mediante affidamento diretto;

**Stabilito** di procedere attraverso il Me.Pa., tramite Trattativa Diretta (TD) consultando l'Impresa che ha a catalogo le categorie di lavori che necessitano all'Ente e di procedere, appunto mediante affidamento diretto, ai sensi del citato articolo 50, comma 1 lett.a) del D. Lgs. 36/2023;

**Considerato** che si vuole procedere, mediante affidamento diretto (TD), per la **“Lavori di opere edili presso il Palazzo Corvaja”**, per un importo a base d'asta di **€. 18.667.23**, per somme a disposizione dell'amministrazione €. 4.255,74, oltre Iva al 10%, per una somma complessiva ammonta ad **€. 23.600,02**.

**Atteso** che, ai sensi dell'art. 192 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, gli elementi ed i criteri relativi all'affidamento dei lavori sono:

- a) fine da perseguire:** Lavori di opere edili presso il Palazzo Corvaja;
- b) oggetto del contratto:** Lavori di opere edili presso il Palazzo Corvaja;
- c) forma del contratto:** corrispondenza commerciale data dallo scambio dei documenti di “offerta” e “accettazione” sottoscritti con firma digitale tra la Ditta esecutrice dei lavori e soggetto aggiudicatario come da procedure Me.Pa.;
- d) clausole essenziali:** sono contenute nel Capitolato d'oneri;
- e) scelta del contraente:** affidamento diretto mediante TD ad unico operatore sul Me.Pa., con procedura prevista ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

**Ravvisata**, pertanto, la necessità di procedere, per le motivazioni addotte, all'indizione di gara mediante negoziazione sul Mercato Elettronico della P.A. (Trattativa Diretta), con unico operatore;

**Ritenuto**, inoltre, di approvare l'allegato computo metrico, la relazione tecnica e l'allegato Capitolato d'oneri;

**Rilevato** che la sottoscrizione del presente provvedimento ne attesta la regolarità tecnica, ai sensi del vigente regolamento per la disciplina dei controlli interni.

## DETERMINA

**Di procedere** all'affido diretto tramite TD sul Mercato Elettronico della P.A. messo a disposizione da Consip S.p.A., ai sensi dell'art. 50 c. 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento della **“Lavori di opere edili**

presso il Palazzo Corvaja, per un importo complessivo di €. 23.600,02, con il seguente quadro economico:

<b>Importo totale della Fornitura</b>	19.344,28 €	<b>19.344,28 €</b>
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso 3,5%	677,05 €	
<i>Costo manodopera</i>	0.000,00 €	
Importo lavori soggetti a ribasso	<b>18.667,23 €</b>	
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		
Imprevisti sui lavori fino al 5%	0.000,00 €	
Art. 45 Dlgs n.36/2023 e smi (2%)	0.000,00 €	
Oneri conferimento a discarica	0.000,00 €	
IVA sui lavori 10%	4.255,74 €	
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>4.255,74 €</b>	<b>4.255,74 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		<b>23.600,02 €</b>

**Di stabilire**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire il decoro urbano e l'igiene pubblica;
- l'oggetto del contratto e il decoro urbano e igiene pubblica, le clausole contrattuali sono quelle previste dall'ordine diretto d'acquisto firmato digitalmente;
- verrà stipulata scrittura privata;
- le clausole sono quelle previste dal Capitolato speciale d'appalto.

**Dare atto** che l'importo dei lavori è pari ad €. 23.600,02 compreso I.V.A. al 10%;

**Prenotare** la somma di €. 23.600,02 trova copertura al Codice n. 040022.02.00402202, nel Bilancio 2024/2026 anno 2024;

**Dare atto** che le somme verranno impegnate, con successivo provvedimento, dopo il completamento della procedura sul Me.Pa. ed il conferimento del creditore certo.

**Dare atto** che si provvederà alla liquidazione, previa presentazione, da parte della Ditta affidataria della fornitura, di regolare fattura elettronica, nei limiti del finanziamento e a rendicontazione, secondo le prestazioni fornite.

**Di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica.

**Di dare atto**, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati, nelle forme di rito all'Albo pretorio per la pubblicazione, nonché sul sito [www.comune.toarmina.me.it](http://www.comune.toarmina.me.it), e nella sezione "Amministrazione trasparente" del Comune di Taormina, con l'applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area**

**(BARBAGALLO VINCENZO)**  
con firma digitale

