



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA ECONOMICO FINANZIARIA - ENTRATE
IV SERVIZIO ENTRATE TRIBUTARIE E PATRIMONIALI - ECONOMATO

Determinazione Dirigenziale n. 82 del 24/05/2024

Oggetto: CONCESSIONE PER L' OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE - SOCIETÀ ALBUM DELLA QUALITÀ SRLS - PIAZZETTA PALADINI.

IL RESPONSABILE DI AREA

Vista l'istanza presentata in data 31/03/2023 prot. n° 10645 dalla Sig.ra Dmitrieva Maiia nata a San Pietroburgo (Russia) il 07.02.1989, residente in Vico Sacramento n. 4 - Taormina C.F.: DMTMAI89B47Z154M.

□in qualità di Amministratore Unico della Società Album Della Qualità s.r.l.s. _ con sede legale in Corso Umberto I n. 42 - CAP 98039 Taormina P.IVA 03547030837 ;

□SCIA per l'esercizio di somministrazione di alimenti e bevande pratica telematica n. 03547030837 - 2903202 – 2010;

volta ad ottenere la concessione permanente ricadente in Piazzetta Paladini n. 5 - 7 distinta al N.C.E.U. al fg. 16 part. 290 sub 16, per l'occupazione di suolo pubblico mediante collocazione di tavoli e sedie a corredo del proprio esercizio pubblico, come indicata nell'allegata planimetria per una superficie pari a 40,56 mq ;

Visto il vigente regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di concessione autorizzazione o esposizione o esposizione pubblicitaria;

Visto il regolamento edilizio approvato con D.A. n 54 /1976

Visto il regolamento di Polizia locale approvato in C.C. n. 20 del 21/03/2013 art. 15

Visti gli elaborati grafici che si allegano alla presente concessione per formarne parte integrante e sostanziale;

Visto il rapporto di sopralluogo redatto dal personale di polizia locale trasmesso con nota prot. n. 36300 del 08/11/2023.

Visto il rapporto redatto dal Suap e trasmesso con nota prot. 16122 del 16/04/2024.

Vista la regolarità tributaria nei confronti dell'Ente da parte della società;

CONCEDE

- Alla Sig.ra Dmitrieva Maïia nata a Pietroburgo (Russia) il 07/02/1989, residente in via Sacramento n. 4 - Taormina C.F.: DMTMAI89B47Z154M.

- in qualità di amministratore unico della Società Album Della Qualità s.r.l.s., con sede legale Corso Umberto I - Cap 98039 Taormina P.IVA 03547030837;

di occupare allo scopo di:

- collocazione di tavoli e sedie posizionati come da planimetria allegata:
- il suolo sito in località piazza Paladini n.7:
- canone suolo: cat. I, Mq 40,56 - suddivisa:
- A - mq 12,24;
- B - mq 22,62;
- C - mq 5,70.
- L'occupazione è subordinata al Pagamento di:
Mq 40,56 x € 187,50 = € 7.605,00 per anno solare.

- Considerato che la porzione "B" è posizionata al limite con il suolo concesso ad altra ditta, si prescrive alla ditta la delimitazione del suolo con ringhiera in ferro battuto di colore canna di fucile.

- E' Condizione obbligatoria per il rilascio della concessione all'occupazione del suolo permanente, effettuare il pagamento del 30% del canone al ritiro dell'atto concessorio.
- Il rilascio del provvedimento è subordinato alla costituzione di un deposito cauzionale pari ad euro 2.839,20 (duemilaottocentotrentanove/20) per le occupazioni art. 31,32 e 33 del Regolamento Comunale.
- La concessione, annualmente, è protratta di diritto, con obbligo di versare il canone in autoliquidazione entro la data del 30 giugno, lo stesso potrà essere effettuato per intero o qualora ecceda l'importo di euro 200,00, è facoltà del contribuente effettuare il versamento in massimo due rate, aventi rispettivamente scadenza 30 aprile, 31 luglio .
- Da versare con bonifico bancario intestato al Comune di Taormina c/o Banca di Credito Cooperativo di Pachino, filiale di Taormina – Tesoreria Comunale – IBAN: IT60T087138259000000080109
- Il canone per il primo anno è commisurato con riferimento al periodo di rilascio della concessione ed ammonta a € 4.855,00.
- È facoltà dei contribuenti formulare istanza di rimborso in caso di revoca o sospensione della concessione - autorizzazione in presenza di nuove valutazioni dell'interesse pubblico o qualora, per caso fortuito o cause di forza maggiore, non risulti possibile il godimento dell'area. Potranno, inoltre, essere imposte condizioni per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o per la tutela della sicurezza stradale, dichiarati dall'autorità competente, senza che spetti al concessionario alcun indennizzo.
- I contribuenti possono richiedere all'Ente, con apposita istanza, il rimborso delle somme versate e non dovute entro il termine di cinque anni dal versamento.

- Non si procederà al rimborso di somme pari od inferiori a 50,00 euro, al netto degli interessi maturati.
- La concessione per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche ha la durata di anni cinque a decorrere dalla data di rilascio, I titolari alla scadenza, potranno richiederne il rinnovo presentando istanza redatta con la stessa modalità prevista per il rilascio, qualora non siano intervenute modifiche rispetto alla concessione già rilasciata, l'istanza dovrà essere corredata da autocertificazione da cui si evinca che il richiedente è in regola con quanto previsto D.C.C. n. 45 del 31/07/2023 "Misure preventive per sostenere il contrasto dell'evasione dei tributi locali" ed il pagamento del canone di occupazione suolo pubblico.
- Quando il plateatico non viene utilizzato a motivo della chiusura temporanea dell'esercizio, è obbligo rimuovere tutte le attrezzature autorizzate in concessione e lo spazio dovrà essere lasciato completamente libero - Capo II art. 35 del Regolamento Comunale.
- A decorrere dal 01 gennaio 2025 dovrà essere versata in autoliquidazione annualmente la somma di € € 7.605,00, in un'unica soluzione entro il 30 giugno o in due rate con scadenza 30 aprile e 31 luglio.
- Il concessionario decade dalla presente concessione se:
 - Viola le norme di legge e di regolamento previste in materia;
 - Realizza l'occupazione o utilizza l'area o lo spazio in modo difforme da quanto previsto nel presente atto;
 - Non ottempera al provvedimento di modifica o di sospensione dell'atto di concessione;
 - Non provvede al pagamento entro i termini previsti.

Il concessionario è obbligato ad esibire la presente concessione in caso di richiesta da parte degli uffici competenti per la vigilanza. In caso di sottrazione, distruzione o smarrimento dell'atto di concessione, il titolare ne dà immediata comunicazione al competente ufficio comunale che provvede a rilasciare un duplicato.

Copia della presente concessione viene inviata:

- All'Ufficio Tributi per gli adempimenti di competenza;
- All'Ufficio di Polizia Comunale per la vigilanza ed il controllo;

1) Restano salvi i diritti di terzi.

Responsabile del Procedimento
Saetta Antonina

Lì 13.05.2024 (data rilascio)

Lì 12.05.2029 (data scadenza)

Sottoscritta dal Responsabile di Area

(LA TORRE ANGELA)
con firma digitale