



**COMUNE DI TAORMINA**  
**Città Metropolitana di Messina**

**AREA LAVORI PUBBLICI - SUAP E PATRIMONIO**

**Determinazione Dirigenziale n. 144 del 27/05/2024**

Repertorio Generale n. 818 del 27/05/2024

**Oggetto: AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1 LETTERA A) DEL D.LGS. N. 36 DEL 2023 E S.M.E I., PER LA "LAVORI DI OPERE EDILI PRESSO IL PALAZZO CORVAJA". - TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA IN ME. PA. CONSIP - CIG: B1BBABAF94.**



# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

AREA LAVORI PUBBLICI - SUAP E PATRIMONIO

### Determinazione Dirigenziale n. 144 del 27/05/2024

**Oggetto: AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1 LETTERA A) DEL D.LGS. N. 36 DEL 2023 E S.M.E I., PER LA "LAVORI DI OPERE EDILI PRESSO IL PALAZZO CORVAJA". - TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA IN ME. PA. CONSIP - CIG: B1BBABAF94.**

#### IL RESPONSABILE DI AREA

**Premesso:**

- che con la Delibera di Giunta Municipale n° 88 del 03.05.2024 con la quale si dava atto di indirizzo e si assegnava l'obiettivo al Responsabile del IV Settore, affinché assuma di tutti gli atti gestionali di propria competenza, per dare concreta attuazione alla Realizzazione di impianti tecnologici e Opere necessarie per la per la fruizione definitiva del palazzo CORVAJA;
- che il Palazzo Corvaja è un edificio di notevole pregio storico e architettonico esistente all'interno del centro storico;
- che nel corso del tempo il Palazzo dall'intervento di recupero e restauro conservativo effettuato nel periodo post-bellico, non ha avuto, sostanziali interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria con la conseguenza che l'edificio si è fortemente ammalorato.

**Vista** la Determina Sindacale n. 9 del 07.02.2024, con la quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni dirigenziali di quanto disposto dall'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., dall'art. 17 del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i., connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

**Verificato** che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

**Considerato** che l'Amministrazione Comunale ha espresso la volontà di realizzare una serie di interventi presso il Palazzo Corvaja, atti a renderlo adeguato agli attuali standard di un immobile pubblico e funzionale e fruibile per le attività che in esso si vanno a svolgere.

**Vista** la Determinazione del Responsabile dei LL.PP. n. 104 del 08.05.2024, Registro Generale n° 702 del 08.05.2024, non la quale venivano nominati l'Ing. BARBAGALLO Vincenzo R.U.P., ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023 e Direttore dei Lavori, il geom. SGROI Venerando Progettista e l'Arch. PONTURO Ramona, quale supporto tecnico amministrativo al R.U.P. e alla Direzione Lavori, per la fornitura di cui in oggetto;

**Visto** il progetto esecutivo redatto in data 11.05.2024 (prezzario unico regionale 2024 Decreto n° 2/Gab. del 17 gennaio 2024), per la "Lavori di opere edili presso il Palazzo Corvaja", dal geom. SGROI Venerando tecnico dell'UTC, ammontante a complessive €. 23.600,02 con il seguente quadro economico:

<b>Importo totale della Fornitura</b>	19.344,28 €	<b>19.344,28 €</b>
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso 3,5%	677,05 €	
Costo manodopera	0.000,00 €	
Importo lavori soggetti a ribasso	<b>18.667,23 €</b>	
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		
Imprevisti sui lavori fino al 5%	0.000,00 €	
Art. 45 Dlgs n.36/2023 e smi (2%)	0.000,00 €	
Oneri conferimento a discarica	0.000,00 €	
IVA sui lavori 10%	4.255,74 €	
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>4.255,74 €</b>	<b>4.255,74 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		<b>23.600,02 €</b>

**Considerato altresì**, che il progetto esecutivo in argomento si compone dei seguenti elaborati, depositati agli atti dell'UTC:

1. Relazione tecnica illustrativa
  - Quadro Economico
  - Computo Metrico
  - Elenco prezzi
  - Capitolato speciale d'appalto

**Considerato** che con Delibera di G.C. n. 399 del 29.12.2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026, limitatamente alle risorse finanziarie;

**Considerato** che la spesa di €. **23.600,02** trova copertura alla Missione 04 Programma 02 Titolo 2 Maggiorato 02 Capitolo 04022.02.00402202, nel Bilancio 2024/2026 anno 2024;

**RITENUTA** l'opera meritevole di approvazione sotto ogni aspetto per la notevole valenza che essa esprime;

**Vista** la Determinazione del Responsabile dei LL.PP. n. 109 del 10.05.2024, Registro Generale n° 718 del 10.05.2024, non la quale si approvava il progetto in linea tecnica, inerente la "**Lavori di opere edili presso il Palazzo Corvaja**";

**Visto** il Nuovo Codice degli Appalti, approvato con D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, in vigore dal 01.07.2023, che sostituisce il D. Lgs. n. 50 del 2016;

**Dato atto** che con Determina Dirigenziale n. 114 del 14.05.2024 è stato stabilito di contrarre,

attraverso piattaforma telematica Me.Pa. Consip, tramite TD, ai sensi dell'art. 50, c. 1 lett. a) del vigente Codice, per un importo a base d'asta di €. 18.667,23, per somme a disposizione dell'amministrazione €. 4.255,74, oltre Iva al 22%, per una somma complessiva ammonta ad €. 23.600,02, per i lavori di cui trattasi;

**Visto** che tra le ditte idonee per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, è presente la ditta **PRESTI S.r.l.**, con sede legale in Terme Vigliatore (Me) via S. Quasimodo n° 17 Partita Iva 02097900837, che possiede i requisiti richiesti e le caratteristiche per i lavori di cui trattasi;

**Considerato** che, consultando l'operatore economico, ai sensi dell'art. 17 comma 1) del D. Lgs. 36 del 2023, giusta Determina Dirigenziale n. 114 del 14.05.2024, si è proceduto, attraverso il Mercato Elettronico della P.A., con Trattativa Diretta n. 4363938 del 17.05.2024, invitando a presentare offerta, esclusivamente la ditta **PRESTI S.r.l.**, con sede legale in Terme Vigliatore (Me) via S. Quasimodo n° 17 Partita Iva 02097900837, la quale ditta ha offerto, in data 20.05.2024 (TD - Trattativa Diretta - Me.Pa. n. 4363938 del 20.05.2024), il ribasso dell'1,00% sull'importo a base d'asta di €. 18.667,23, da cui scaturisce il seguente quadro economico, con un importo totale dei lavori di cui in oggetto di €. **23.412,37**:

	Descrizione		
<b>A. Importo lavori e forniture</b>			
A1	Lavori di opere edili presso il Palazzo Corvaja al netto del ribasso del 1,00% - (€. 18.667,23 x 1,00% = €. 186,67	18.479,56 €	
A2	Costi di sicurezza (non soggetti a ribasso) 3,5%	677,05 €	
A3	Costo manodopera	0,00 €	
	<b>Totale importo in appalto (A1+A2)</b>	<b>19.156,63 €</b>	<b>19.156,63 €</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
B.1	Imprevisti e Lavori in economia (max. 5%)	0,00 €	
B.2	Incentivi per funzioni tecniche - art. 45, D.Lgs 36/2023 (2% importo lavori)	0,00 €	
B.3	Oneri di discarica	0,00 €	
B.4	IVA sui lavori 10%	4.255,74 €	
	<b>Tot. somme a disposizione amministrazione</b>	<b>4.255,74 €</b>	<b>4.255,74 €</b>
	<b>TOTALE intervento</b>		<b>23.412,37 €</b>

**Preso atto** che la somma di €. 23.412,37 trova copertura alla Missione 04 Programma 02 Titolo 2 Macroaggregato 02 Capitolo 04022.02.00402202 prenotazione 15566/2024, nel Bilancio 2024/2026 anno 2024, (prenotazione giusta Determinazione Dirigenziale n° 114 del 14.05.2024);

**Dato atto** che il sottoscritto, nella sua qualità di responsabile del procedimento, ha acquisito, presso il sistema gestito dall'ANAC, il seguente codice identificativo della gara CIG: B1BBABAF94;

**Vista** la Dichiarazione di Regolarità Tributaria trasmessa, dalla ditta **PRESTI S.r.l.**, con sede legale in Terme Vigliatore (Me) via S. Quasimodo n° 17 Partita Iva 02097900837 dalla quale risulta ;

**Vista** la dichiarazione sostitutiva di certificazione, resa ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 del 18.04.2024, resa dal **Sig.r PRESTI Rosario**, in qualità di Amministratore Unico della ditta **PRESTI S.r.l.**, con sede legale in Terme Vigliatore (Me) via S. Quasimodo n° 17 Partita Iva 02097900837, con quale dichiara di non avere, con il Comune di Taormina, debiti scaduti ed esigibili di natura tributaria e/o patrimoniale (giusto

attestazione prot. 36268 del 07.11.2023 e prot. 36410 del 09.11.2023;

**Visti :**

- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 8 del 17.05.2016;
- il Bilancio dell'Ente;

**DETERMINA**

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito s'intendono integralmente riportati e trascritti:

**Di approvare** la procedura telematica e la proposta di aggiudicazione con le relative risultanze per l'affidamento dei Lavori di decoro urbano, lungo il territorio del Comune di Taormina, esperita sul "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (TD - Trattativa Diretta - Me.Pa. n. n. 4363938 del 17.05.2024).

**Di affidare** a seguito di affidamento diretto, tramite TD, sul mercato elettronico della P.A., ai sensi dell'art. 17 c. 1 del D. Lgs. 36 del 2023, alla ditta **PRESTI S.r.l.**, con sede legale in Terme Vigliatore (Me) via S. Quasimodo n° 17 Partita Iva 02097900837, i "**Lavori di opere edili presso il Palazzo Corvaja**" per un importo di €. 19.156,63 oltre Iva al 10% per un totale complessivo di **€. 23.412,37;**

**Di Impegnare** a favore della ditta **RESTI S.r.l.**, con sede legale in Terme Vigliatore (Me) via S. Quasimodo n° 17 Partita Iva 02097900837, la somma di €. **23.412,37**, per i lavori di cui sopra, che trova copertura alla Missione 04 Programma 02 Titolo 2 Magroaggregato 02 Capitolo 04022.02.00402202 prenotazione 15566/2024, nel Bilancio 2024/2026 anno 2024, (prenotazione giusta Determinazione Dirigenziale n° 114 del 14.05.2024););

**Di dare atto** che l'esigibilità della spesa è prevista nell'esercizio 2024.

**Dare atto** che l'affidamento in parola verrà perfezionato con la stipula della Scrittura Privata.

**Di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica.

Il presente provvedimento viene pubblicato nelle forme di rito all'Albo pretorio per la pubblicazione nonché sul sito [www.comune.taormina.me.it](http://www.comune.taormina.me.it) e nella sezione "amministrazione trasparente" del Comune di Taormina.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area**

**(BARBAGALLO VINCENZO)**  
**con firma digitale**



# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

Determina N. 144 del 27/05/2024

### Funzione.1 AREA LAVORI PUBBLICI - SUAP E PATRIMONIO

**Oggetto:** AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1 LETTERA A) DEL D.LGS. N. 36 DEL 2023 E S.M.E I., PER LA "LAVORI DI OPERE EDILI PRESSO IL PALAZZO CORVAJA". - TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA IN ME. PA. CONSIP - CIG: B1BBABAF94 .

### ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

#### IMPEGNI

U	ESERCIZIO	CAPITOLO	IMPEGNO	IMPORTO
	2024	04022.02.00402202	748/2024	€ 23.412,37

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Taormina , 27/05/2024

Sottoscritto dal Responsabile  
Area Economico Finanziaria  
( LA TORRE ANGELA)  
con firma digitale



# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

### ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

AREA LAVORI PUBBLICI - SUAP E PATRIMONIO  
Determina N. 144 del 27/05/2024

**Oggetto:** AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1 LETTERA A) DEL D.LGS. N. 36 DEL 2023 E S.M.E I., PER LA "LAVORI DI OPERE EDILI PRESSO IL PALAZZO CORVAJA". - TRAMITE TRATTATIVA DIRETTA IN ME. PA. CONSIP - CIG: B1BBABAF94.

Registrazione Albo on-line n. 1121/2024

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per 15gg. Consecutivi, dal 27/05/2024 al 11/06/2024

Taormina li, 13/06/2024

Sottoscritta dal Responsabile  
Albo Pretorio  
(MOLINO MASSIMILIANO)  
con firma digitale