



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA - CIMITERI E SERVIZI AMBIENTALI I SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Determinazione Dirigenziale n. 140 del 03/06/2024

Oggetto: CONCLUSIONI DI PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO AI SENSI DEGLI ARTT. 7 E SEGUENTI DELLA LEGGE N.241/90, RECEPITA CON LEGGE REGIONALE N.10/91, PER L'EVENTUALE DINIEGO DELLA RICHIESTA DEL PERMESSO DI COSTRUIRE PER LA REALIZZAZIONE DI UN INSEDIAMENTO PRODUTTIVO PER LA LAVORAZIONE DI PRODOTTI AGRICOLI, IN VIA MISILANZA - TAORMINA.

IL RESPONSABILE DELL' AREA URBANISTICA

Premesso:

che in data 10/01/2024 con prot. n. 1566 il Sig. Venuto Salvo, nato a Taormina il 28/01/1982 ivi residente in C/da Bruderi n. 5 (Cod. Fisc. VNT SLV 82A28 L042O), ha presentato istanza per il Permesso di Costruire , per la realizzazione di un insediamento produttivo per la lavorazione di prodotti agricoli, in via Misilanza in Taormina;

- che in data 24/05/2024 con prot. 21476 veniva comunicato da parte dell'Ufficio un avvio di procedimento per l'eventuale annullamento della richiesta del permesso di costruire per la realizzazione di un insediamento produttivo per la lavorazione di prodotti agricoli;

- che la Ditta Venuto Salvo in data 28/05/2024 con prot. 21798 e successiva integrazione n. 21961 del 29/05/24, ha presentato memorie relative alla comunicazione ai sensi degli artt. 7 e ss.mm.ii. Della legge n. 241/90, recepita con Legge Regionale n. 10/91 e per l'eventuale annullamento della richiesta del permesso di costruire.

- Viste le Norme di Attuazione del P.R.G - e la normativa di riferimento ed in particolare l'art. 6 L.R. 17/94 e ss. mm. ed ii.;

- Visto l'art. 94 del D.lgs n. 152/2006 che fissa in m. 200 la fascia di rispetto dalle opere di captazione delle acque destinate al consumo umano, in mancanza di specifica regolamentazione regionale.

Condiderato che il fabbricato di cui al progetto proposto, richiesta di P. di C. prot.1566/2024, relativo alla realizzazione di un fabbricato di un' attività produttiva in verde agricolo, è posto ad

una distanza pari a m. 140,00 inferiore a quanto previsto dal succitato art. 94 del D.lgs n. 152/2006 che fissa in m. 200 la fascia di rispetto.

Pertanto, per quanto sopra premesso, considerato e rilevato il progetto proposto di cui alla richiesta di P. di C. prot.1566/2024, relativo alla realizzazione di un fabbricato destinato ad attività produttiva in verde agricolo, risultando posto ad una distanza pari a m. 140,00 inferiore a quanto previsto dal succitato art. 94 del D.lgs n. 152/2006 che fissa in m. 200 la fascia di rispetto dalle opere di captazione delle acque destinate al consumo umano, in mancanza di specifica regolamentazione regionale,

D I N I E G A

il rilascio del permesso di costruire richiesto dalla ditta Venuto Salvo, nato a Taormina il 28/01/1982 ivi residente in C/da Bruderi (Cod. Fisc. VNT SLV 82A28 L0420), di cui all'istanza prot. 1566/2024, per la realizzazione di un insediamento produttivo per la lavorazione di prodotti agricoli, in c.da Misilanza in Taormina.

La ditta può ritirare copia del progetto presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Taormina.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto, entro 60 gg (sessanta) dalla data di ricezione dello stesso, ricorso al TAR, oppure ricorso giurisdizionale al Presidente della Regione, entro il termine di giorni centoventi .

D I S P O N E

che il superiore provvedimento venga trasmesso e/o notificato ai Sigg.ri

- **Venuto Salvo** residente in C/da Bruderi n. 5 – Taormina

Tramite PEC:

- Al Progettista geom. Scinaro Basilio Davide **PEC.: basiliodavide.scinaro@geopec.it**

- Al Comando dei Carabinieri: **PEC: tme26167@pec.carabinieri.it**;

- Alla Polizia di Stato: **PEC: dipps145.5500@pecps.poliziadistato.it**;

- Alla Soprintendenza per i BB.CC.AA. di M E S S I N A **PEC: soprime@certmail.regione.sicilia.it**

Tramite e-mail:

Alla Polizia Locale **e-mail : polizia_municipale@comune.taormina.me.it**.

ASP – Taormina **e-mail : distretto.taormina@asp.messina.it**

Sottoscritta dal Responsabile di Area

**(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**