



# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

AREA TECNICA

### Determinazione Dirigenziale n. 414 del 22/11/2024

**Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE, TRAMITE TD SU ME.PA. CONSIP, AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1 LETTERA B) DEL D. LGS. 36 DEL 2023 E S.M.E I., PER L'INCARICO PROFESSIONALE PER LA VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA DELL'IMMOBILE DENOMINATO EX CIRCOLO DEI FORESTIERI ( SOTTO PIAZZA IX APRILE) ED APPROVAZIONE SCHEMA DI DISCIPLINARE.**

IL RESPONSABILE DI AREA

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 35 del 27.09.2024 con il quale allo scrivente sono stati attribuiti ex art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Tecnica con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

**Verificato** che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

**Premesso:**

- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 09.12.2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026, di cui agli artt. 151 e 170 del D. Lgs. n. 267/2000; -  
che con Delibera di Consiglio Comunale n. 78 del 09.12.2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2024-2026, redatto ai sensi dell'allegato 9 al D. Lgs. n. 118/2011 e s. m. e i.;

che con Delibera di Giunta Comunale n. 399 del 29.12.2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026;

- che questo Ente è proprietario di un immobile, denominato Ex Circolo dei Forestieri, sito sotto Piazza IX Aprile ma che al momento versa in precarie condizioni;

- che l'Amministrazione intende valorizzare l'edificio di cui sopra e, pertanto, è necessario procedere con le verifiche di vulnerabilità sismica dell'immobile comunale;

**Considerato** che, per carenza di personale tecnico idoneo e disponibile, l'Ufficio Tecnico della Stazione appaltante non è nella condizione di poter effettuare la verifica di vulnerabilità sismica nella struttura comunale denominata "Ex Circolo dei Forestieri" e, pertanto, si ritiene opportuno procedere, all'affidamento dell'incarico de quo a soggetti di cui all'art. 114 c. 6 del D. Lgs. n.

36/2023 e s.m.i., in possesso dei requisiti previsti dalla norma;

**Considerato che :**

- la somma necessaria per lo svolgimento del servizio su indicato, ammonta ad € 24.984,93 comprensiva di IVA e oneri fiscali, mentre la somma necessaria per lo svolgimento delle indagini strutturali ammonta ad € 14.411,92 comprensiva di IVA al 22 %, per un totale complessivo di € 39.396,85 che troverà collocazione nel bilancio di previsione 2024 – 2026 esercizio finanziario 2024 come segue:
- per € 36.132,87 alla Missione 1 Programma 6, Tit. 1, Macroaggregato 3, Capitolo **01061.03.00106114**;
- per € 1.000,00 alla Missione 1 Programma 6, Tit. 1, Macroaggregato 3, Capitolo **01061.03.00106110**;
- per € 2.263,98 alla Missione 1 Programma 5, Tit. 1, Macroaggregato 3, Capitolo **01051.03.00105107**;
- l'attività sarà regolata da apposito contratto, sotto forma di disciplinare di incarico, e da *“Foglio Patti e Condizioni”* da stipularsi tra il Comune di Taormina ed il soggetto affidatario;
- che trattasi di servizi professionali indifferibili ed urgenti volti alla tutela della pubblica e privata incolumità, espressamente previsti per legge;

**Visto** il Nuovo Codice degli Appalti, approvato con D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, in vigore dal 01.07.2023, che sostituisce il D. Lgs. n. 50 del 2016;

**Appurato** che l'art. n. 50, comma 1 del D. Lgs. n. 36 del 2023 dispone che, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14, con le seguenti modalità:

- a)** affidamento diretto per **lavori** di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b)** affidamento diretto dei **servizi e forniture**, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Dato atto** che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 36/2023;

**Dato atto** che trattandosi di servizi d'importo inferiore ad € 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, quest'Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio indicato in oggetto;

**Visto** l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Visto** l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 che stabilisce la possibilità di avviare le procedure

“ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore;

**Considerato** che si rende necessario provvedere alla verifica di vulnerabilità sismica della struttura comunale denominata “*Ex Circolo dei Forestieri*”, imputando la spesa totale di € **39.396,85** compresa I.V.A ai seguenti capitoli del bilancio di previsione 2024 – 2026 esercizio finanziario 2024 come segue:

- per € 36.132,87 alla Missione **1** Programma **6**, Tit. 1, Macroaggregato **3**, Capitolo **01061.03.00106114**;

- per € 1.000,00 alla Missione **1** Programma **6**, Tit. 1, Macroaggregato **3**, Capitolo **01061.03.00106110**;

- per € 2.263,98 alla Missione **1** Programma **5**, Tit. 1, Macroaggregato **3**, Capitolo **01051.03.00105107**;;

- che, per tutto quanto sopra descritto, risulta necessario ed urgente procedere, tramite affidamento diretto (TD), a operatore idoneo, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, trattandosi di servizi inferiori ad € 140.000,00;

- che si vuole procedere, mediante affidamento diretto (TD), all’incarico per la verifica di vulnerabilità sismica della struttura comunale denominata “*Ex Circolo dei Forestieri*”, imputando la spesa nel bilancio di previsione 2024 – 2026 esercizio finanziario 2024 come segue:

- per € 36.132,87 alla Missione **1** Programma **6**, Tit. 1, Macroaggregato **3**, Capitolo **01061.03.00106114**;

- per € 1.000,00 alla Missione **1** Programma **6**, Tit. 1, Macroaggregato **3**, Capitolo **01061.03.00106110**;

- per € 2.263,98 alla Missione **1** Programma **5**, Tit. 1, Macroaggregato **3**, Capitolo **01051.03.00105107**;

**Stabilito** di procedere attraverso il Me.Pa., tramite Trattativa Diretta (TD), consultando l’operatore economico che ha a catalogo le categorie delle forniture che necessitano all’Ente e di procedere, appunto, mediante affidamento diretto;

**Richiamato** l’art. 192, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che il contratto si intende perseguire;

b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Visti:**

▪ il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti Locali” e, in particolare:

1. l’articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compreso la responsabilità delle procedure di gara e l’impegno di spesa e l’articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;

2. l’articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l’apposizione, da parte del responsabile del Servizio Finanziario, del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

3. gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;

a) l’art. 147 bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

▪ l’art. 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

**Verificato** che, alla data della presente determinazione, la tipologia dei servizi richiesti:

- non rientra tra le categorie merceologiche di convenzioni attive in CONSIP S.p.A.;
- permane l'obbligo di avvalersi del Me.Pa., come sistema mediante il quale selezionare l'operatore economico al quale affidare il servizio, a condizione, ovviamente, che la prestazione, oggetto del presente provvedimento, sia ricompresa nel Me.Pa.;

**Atteso** che, ai sensi dell'art. 192 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, gli elementi ed i criteri relativi all'acquisizione del servizio sono:

- **a) fine da perseguire:** è l'ottenimento della verifica di vulnerabilità sismica della struttura comunale denominata "*Ex Circolo dei Forestieri*".
- **c) forma del contratto:** corrispondenza commerciale data dallo scambio dei documenti di "offerta" e "accettazione" sottoscritti con firma digitale tra fornitore e soggetto aggiudicatore come da procedure Me.Pa. con la modalità del prezzo a corpo;
- **d) clausole essenziali:** sono contenute nel Disciplinare d'incarico;
- **e) scelta del contraente:** affidamento diretto mediante TD ad unico operatore sul Me.Pa., con procedura prevista ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

**Stabilito** di procedere attraverso il Me.Pa., tramite Trattativa Diretta (TD) con unico operatore;

**Rilevato** che la sottoscrizione del presente provvedimento ne attesta la regolarità tecnica, ai sensi del vigente regolamento per la disciplina dei controlli interni;

#### **DETERMINA**

Quanto esposto in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intende integralmente riportato e confermato:

**1. Di procedere** all'incarico per l'ottenimento della verifica di vulnerabilità sismica della struttura comunale denominata "*Ex Circolo dei Forestieri*", attraverso il Me.Pa., tramite TD, ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. b) del vigente Codice, con un importo a base di gara di **€ 19.504,24** escluso I.V.A. al 22 % e oneri, consultando un unico operatore presente sul Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni, per le caratteristiche del servizio di cui trattasi.

**2. Di approvare** lo schema di disciplinare di incarico, allegato alla presente, che è parte integrante e sostanziale del presente atto.

**3. Di prenotare** la somma di **€ 39.396,85** comprensiva di I.V.A. ed oneri fiscali, per l'esecuzione delle verifiche di vulnerabilità sismica nella struttura comunale denominata "*Ex Circolo dei Forestieri*" con imputazione nel bilancio di previsione 2024 – 2026 esercizio finanziario 2024 come segue:

- per € 36.132,87 alla Missione **1** Programma **6**, Tit. 1, Macroaggregato **3**, Capitolo **01061.03.00106114**;
- per € 1.000,00 alla Missione **1** Programma **6**, Tit. 1, Macroaggregato **3**, Capitolo **01061.03.00106110**;
- per € 2.263,98 alla Missione **1** Programma **5**, Tit. 1, Macroaggregato **3**, Capitolo **01051.03.00105107**;

**4. Di dare atto** che l'esigibilità della spesa è prevista negli esercizi 2024/2025.

**5. Di procedere** all'affidamento diretto dell'incarico professionale per l'esecuzione delle verifiche di vulnerabilità sismica nella struttura comunale denominata "*Ex Circolo dei Forestieri*", ai sensi dell'art. 50 c. 1 lettera b) del d. lgs. 36 del 2023 e s.m.e i., dando atto che l'affidamento diretto si

concretizzerà a seguito di negoziazione al ribasso sull'importo della prestazione - mediante trattativa diretta sul "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" (Me.Pa.) realizzato da Consip - con l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso, in un'ottica di garanzia della qualità, nel giusto contemperamento dell'economicità, della prestazione resa, in conformità al parere 764/2020 del M.I.T., stabilendo, in ogni caso, che il professionista deve essere iscritto all'Ordine professionale degli Architetti o degli Ingegneri, deve essere in possesso dei requisiti di cui agli articoli 94 e 95 del richiamato D.L.vo n. 36 del 2023 ed avere idonea capacità professionale, come per legge.

**6. Di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica.

**7. Di trasmettere** il presente provvedimento all'Area Economico-Finanziaria per tutti gli adempimenti di competenza e alla Segreteria per la registrazione e pubblicazione.

Il presente provvedimento viene pubblicato nelle forme di rito all'Albo pretorio per la pubblicazione nonché sul sito [www.comune.taormina.it](http://www.comune.taormina.it) e nella sezione "amministrazione trasparente" del Comune di Taormina.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area**

**(BARBAGALLO VINCENZO)**

**con firma digitale**