



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA TECNICA
II SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione Dirigenziale n. 405 del 22/11/2024

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA VILLA COMUNALE- "PARCO FLORENCE TREVELYAN". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

IL RESPONSABILE DI AREA

Vista la Determina Sindacale n. 35 del 27.09.2024, con la quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni dirigenziali di quanto disposto dall'art. 107 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., dall'art. 17 del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i., connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Tecnica, con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

Verificato che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di cui trattasi;

Premesso

-che con Delibera di G.C. n. 399 del 29.12.2023, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026, limitatamente alle risorse finanziarie;

- che tra gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale vi è la cura e valorizzazione degli immobili comunali;

- che tra questi vi è la Villa Comunale la quale necessita di un intervento di manutenzione straordinaria al fine di preservarne l'integrità.

Dato atto che l'Amministrazione Comunale con Delibera di G. M. n° 102 del 13/05/2024 con proprio Atto di Indirizzo a disposto la redazione di un "progetto di manutenzione straordinaria della Villa Comunale.

Dato atto è stato redatto dall'Ufficio Tecnico in data 01.07.2024, un progetto e i relativi atti tecnici, per i "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria della villa comunale denominata "PARCO FLORENCE TREVELYAN".

Vista la Determinazione del Responsabile dei LL.PP. n. 154 del 31.05.2024, Repertorio Generale n° 842 del 31.05.2024, con la quale venivano nominati l'Arch. Lucia CALANDRUCCIO R.U.P, ai sensi dell'art. 15 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, e Progettista e l'Arch. PONTURO Ramona e il geom. SGROI Venerando, quale supporto tecnico amministrativo al R.U.P. per i lavori di cui in oggetto.

Visto il progetto redatto in data 01.07.2024 (prezzario unico regionale 2024 Decreto n° 2/Gab. del 17 gennaio 2024), per i **Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria della villa comunale - "PARCO FLORENCE TREVELYAN"**, redatto dall'Arch. Lucia CALANDRUCCIO tecnico dell'UTC.

Visto il quadro economico del progetto esecutivo, dal quale si evince che l'importo complessivo ammonta ad € 100.000,00, di cui € 60.148,10 per lavori a base d'asta, € 2.861,09 per oneri per la

sicurezza, € **8.801,51** per oneri della monodopera ed € **18.189,30** per somme a disposizione dell'Amministrazione come di seguito specificato :

Lavori di ordinaria e straordinaria manutenzione inerenti rifacimento parapetti ad archetti, ripristino vasca pesci e ripristino pavimentazione in selciato presso la Villa Comunale "PARCO FLORENCE TREVELYAN"

a)	Lavori a misura, a corpo e in economia		
	a IMPORTO DEI LAVORI	81.810,70	81.810,70
		€	
	a.2 ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	2.861,09	
	ONERI PER LA MANODOPERA (non soggetti a	€	
	a.2 ribasso)	<u>8.801,51</u>	
		€	
	Importo soggetto a ribasso d'asta	60.148,10	
b)	Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
	Spese tecniche per direzione lavori, misure e contabilità	€	
	b.1 e sicurezza in fase di progettazione ed in fase di	6.000,00	
	esecuzione		
		€	
	b.3 Spese per conferimento a discarica	500,00	
		€	
	b.4 IVA sui lavori	10% 8.181,07	
	b.5 Cassa previdenziale su competenze tecniche (voci	€	
	b.4.2. b.7.2)	5% 300,00	
		€	
	b.6 IVA su spese e discarica (voci b.6 b.8)	22% 110,00	
		€	
	b.7 Imprevisti ed arrotondamenti	2% 1.403,32	
	Incentivi per funzioni tecniche - art. 45, D.Lgs 36/2023	€	
	b.8 (2% importo lavori)	2% 1.694,91	
b)		€	€
Totale	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	18.189,30	18.189,30
			€
	TOTALE GENERALE		100.000,00

Dato atto, che gli elaborati del progetto in argomento, sono i seguenti:

- 1) Relazione tecnica
- 2) Relazione Paesaggistica
- 3) Computo metrico estimativo
- 4) Analisi prezzi
- 5) Planimetria Intervento
- 6) Rilievo Fotografico

Visto il verbale di validazione del progetto del 01.07.2024.

Vista l'Autorizzazione paesaggistica prot. 20240077717 del 28.10.2024 rilasciata dal Dipartimento dei Beni Culturali e dell'identità Siciliana Soprintendenza BB.CC.AA. Di Messina per i **Lavori di manutenzione**

ordinaria e straordinaria della Villa Comunale-“PARCO FLORENCE TREVELYAN.

Dato atto che la spesa di €. 100.000,00 trova copertura alla Missione 1, Prog. 5, Titolo 2, Macroaggregato 2 Capitolo n° 01052.02.00105206 de Bilancio 2024/2026 annualità 2024, giusta Delibera di Giunta Comunale n. 102 del 13.05,2024;

Ritenuto che occorre approvare il progetto esecutivo **Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria della villa comunale -“PARCO FLORENCE TREVELYAN”** in quanto meritevole sotto ogni aspetto per la valenza che esso esprime.

Visti

- il D.Lgs. n. 36/2023;
- l’O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
- il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito s’intendono integralmente riportati:

1. Di approvare il progetto esecutivo redatto in data 01.07.2024 (prezzario unico regionale 2024 Decreto n° 2/Gab. del 17 gennaio 2024), per i **Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria della Villa Comunale- “PARCO FLORENCE TREVELYAN”**, redatto dall’Arch. Lucia CALANDRUCCIO tecnico dell’UTC, ammontante a complessive €. 100.000,00 di cui, € **60.148,10** per lavori a base d’asta, € **2.861,09** per oneri per la sicurezza, € **8.801,51** per oneri della manodopera ed € **18.189,30** per somme a disposizione dell’Amministrazione con il seguente quadro economico:

Lavori di ordinaria e straordinaria manutenzione inerenti rifacimento parapetti ad archetti, ripristino vasca pesci e ripristino pavimentazione in selciato presso la villa comunale -"PARCO FLORENCE TREVELYAN"

a) Lavori a misura, a corpo e in economia

	€	€
a IMPORTO DEI LAVORI	81.810,70	81.810,70
	€.	
a.2 ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	2.861,09	
ONERI PER LA MANODOPERA (non soggetti a	€.	
a.2 ribasso)	<u>8.801,51</u>	
	€	
Importo soggetto a ribasso d’asta	60.148,10	

b) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

Spese tecniche per direzione lavori, misure e contabilità		€
b.1 e sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione		6.000,00
		€
b.3 Spese per conferimento a discarica		500,00
		€
b.4 IVA sui lavori	10%	8.181,07
b.5 Cassa previdenziale su competenze tecniche (voci b.4.2. b.7.2)	5%	300,00
		€
b.6 IVA su spese e discarica (voci b.6 b.8)	22%	110,00
		€
b.7 Imprevisti ed arrotondamenti	2%	1.403,32

Incentivi per funzioni tecniche - art. 45, D.Lgs 36/2023		€	
b.8 (2% importo lavori)	2%	1.694,91	
b) Totale	Somme a disposizione della Stazione Appaltante	18.189,30	18.189,30
			€
	TOTALE GENERALE		100.000,00

Si da atto, che gli elaborati del progetto in argomento, sono i seguenti:

- 1) Relazione tecnica
- 2) Relazione Paesaggistica
- 3) Computo metrico estimativo
- 4) Analisi prezzi
- 5) Planimetria Intervento
- 6) Rilievo Fotografico

2. **Dare Atto** del verbale di validazione del progetto redatto in data 01.07.2024.
3. **Dare Atto** che è stata acquisita Autorizzazione paesaggistica prot. 20240077717 del 28.10.2024 rilasciata dal Dipartimento dei Beni Culturali e dell'identità Siciliana Soprintendenza BB.CC.AA. Di Messina per i **Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria della Villa Comunale - "PARCO FLORENCE TREVELYAN**.
5. **Dare atto** che la spesa di di €. 100.000,00 trova copertura alla Missione 1, Prog. 5, Titolo 2, Macroaggregato 2 Capitolo n° 01052.02.00105206 de Bilancio 2024/2026 annualità 2024.
6. **Dare atto** che gli elaborati del progetto sopra descritti, benché richiamati, non sono materialmente allegati al presente atto, ma depositati presso l'Area Tecnica di questo Comune.
7. **Di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica.
8. **Di dare atto**, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati , nelle forme di rito all'Albo pretorio per la pubblicazione, nonché sul sito www.comune.taormina.it, e nella sezione "Amministrazione trasparente" del Comune di Taormina, con l'applicazione delle disposizioni di cui al Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Sottoscritta dal Responsabile di Area

(BARBAGALLO VINCENZO)
con firma digitale