



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA TERRITORIO E AMBIENTE

II SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

DETERMINAZIONE IN SANATORIA N. 19 del 04/10/2018

Prot. 2861/95 Pratica di Condono Edilizio n. 442

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA N. 335

(L. 7 L.R. 10/Agosto 1985 N. 37, L. 28 febbraio 1985 N. 47, L. 23-12-94 n. 724 art. 39, art. 32 l. 24/11/2003 n. 326 e art. 24 L.R. 5/11/04 n. 15, art. 28 L.R. 16/16)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TERRITORIO E AMBIENTE

Vista la domanda di condono edilizio presentata ai sensi della l. 724/94, in data 28/02/1995 prot. n. 2868 prat. 442 dal Sig. Milazzo Lucio nato a Catania il 19/01/1923 Cod. Fisc. MLZ LCU 23A19 C351D, per le opere abusivamente eseguite relative alla realizzazione di un fabbricato ad una elevazione fuori terra adibito a deposito, composto da un solo piano terra sito in Mazzarò Vico S. Andrea nel Comune di Taormina.

Vista la documentazione allegata alla domanda;

Vista la richiesta di concessione edilizia prot. 16603 del 17/07/2011

Visto il titolo di proprietà: Dichiarazione di successione n. 397 Vol. 9980 del 23/11/2016;

Vista la documentazione relativa all'avvenuto accatastamento dell'immobile "Visura Catastale" del 09/12/2016;

Vista l'autocertificazione prot. n. 3219 del 05/03/2012, ai sensi dell'art. 96 L.R. n. 11 del 12/05/2010 di conformità del progetto alle norme igienico-sanitarie attualmente vigenti, attestato dal Geom. Cucinotta Giuseppe iscritto all'albo del Collegio dei Geometri della Prov. Di Messina al n. 2558;

Visto il certificato di Idoneità sismica a firma del Dott. Ing. Rosario Caminiti depositato al Comune di Taormina prot. n. 4134 del 21/04/97, abuso: costruzione di un deposito in acciaio e lamierino zincato ad una elevazione fuori terra sito in Vico S. Andrea Ditta Committente: Milazzo Lucio; Periodo di esecuzione nel periodo anteriore al 31/10/93;

Visto il provvedimento a condizione della Soprintendenza BB.CC.AA. Di Messina prot. n. 9932

del 21/12/2011;

Visto i versamenti dell'oblazione completamente versati;

Visto il versamento compreso di interessi a saldo degli oneri concessori del 17/07/2018 compresa dei pagamenti delle imposte comunali, ai sensi dell'art. 28 della L.R. 16/16;

Vista la Legge R.le 10 Agosto 1985, N. 37, L. 28 Febbraio 1985 n. 47, art. 39 L. 724/94 e L.R. n. 34/96;

R I L A S C I A

Alle Sigg.re

- **MILAZZO** Giuseppa, nata a Taormina il 12/02/1958 ivi e residente in Vico Sant'Andrea Cod. Fisc. MLZ GPP 58B52 L042Y; -(Prop ½);

- **MILAZZO** Rita, nata a Taormina il 28/02/1958 ivi residente in Vico Sant'Andrea Cod. Fisc. RNR NGL 89C70 L042A -(Prop ½), relativamente al deposito a piano terra;

TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA

per le opere abusivamente eseguite relative alla realizzazione di un deposito a piano terra, sito in Taormina, Vico S. Andrea, composto da un solo piano terra, nel Comune di Taormina (ME), distinti in catasto al Foglio 4 part. 1236, con allegati grafici e relazione tecnica a firma del Geom. Mangano Alfio che visati si allegano alla presente come parte integrante e alle seguenti condizioni:

- 1) **secondo le condizioni della Soprintendenza BB.CC.AA. Di Messina:** che venga prodotto il progetto di riqualificazione dell'immobile adeguandolo alle caratteristiche tipologiche e ambientali della zona in cui ricade.
- 2) che siano fatti salvi e riservati i diritti dei terzi.

Il successivo certificato di abitabilità o agibilità, sarà rilasciato a seguito di apposita domanda e previo accertamento di conformità da parte dell'Ufficio Tecnico.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**