



# **COMUNE DI TAORMINA**

## **Città Metropolitana di Messina**

**AREA TERRITORIO E AMBIENTE**

**II SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**

### **DETERMINAZIONE IN SANATORIA**

#### **N. 20 del 04/10/2018**

Prot. n. 14062/04 Pratica di Sanatoria Edilizia n. 515

#### **TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA N. 139**

(L.R. 10 agosto 1985 N° 37, L. 28 febbraio 1985 N° 47, L. 23-12-94 n° 724 art. 39, art. 32 L. 24/11/2003 n°326 e art. 24 L.R. 5/11/04 n. 15)

**IL RESPONSABILE 5^ FUNZIONE**  
**AREA URBANISTICA**

**Vista** la richiesta di Condono Edilizio presentata ai sensi dell'art 32 L. L. 24/11/2003 n. 326 in data 09.12.2004 Prot. 14062 del Sig. **COZZO Cesare** nato a Giardini il 17.05.51 e della Sig.ra **VAN KONIJNENBURG Marianna** nata a Roma il 30.06.54, residenti a Taormina – Trappitello c/da Feo Coniglio, per le opere REALIZZATE IN ASSENZA E DIFFORMITA' DI CONCESSIONE EDILIZIA NON CONFORMI E CONFORMI NEL FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE A DUE ELEVAZIONI F.T. SITO IN CONTRADA FEO CONIGLIO TAORMINA -Fg 12 part. 497;

**Vista** la documentazione allegata alla richiesta:

**Visto** il Certificato di Idoneità Sismica a firma dell'Ing. Giuseppe Vinciguerra, avente per oggetto: Certificato di Idoneità Sismica : Opere realizzate in assenza e difformità di concessione edilizia non conformi e conformi, nel fabbricato per civile abitazione a due elevazioni F.T. sito in contrada Feo Coniglio Taormina - Fg 12 part. 497;

**Visto** il titolo di proprietà: “Atto di Compravendita ” del 22.04.1992, rep. n. 9195 racc. n. 3690 Notaio Nino Italicò Amico ;

**Vista** la nota prot. 13165 del il 06.06.2018, con allegata visura catastale del 30.04.18: Foglio 12 – particella 497;

**Visto** il nulla osta della Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina, nota Prot. n° 103 del 15.01.2018, con allegati Elaborati Grafici e Relazione Tecnica a firma dell'Ing. Giuseppe Vinciguerra  
**Visto** la nota prot. 13165 del il 06.06.2018, con allegata autocertificazione Igienica-Sanitaria (ai sensi dell'art.32 D.L. 30.09.03 n. 269 – L.R. 05.11.04 N. 15) a firma dell'Ing. Matteo Vinciguerra;  
**Visto** i versamenti per intero dell'oblazione in più soluzioni da parte dalla Sig.ra **COZZO Cesare**;  
**Visto** i versamenti per intero degli oneri concessori in più soluzioni da parte dalla Sig.ra **COZZO Cesare**;  
**Vista** la nota prot. 13165 del il 06.06.2018, con allegata dichiarazione di pagamento delle imposte comunali negli anni 2008/2013, ai sensi dell'art. 28 della L.R. 16/16;  
**Vista** la Legge R.le 10 Agosto 1985, N° 37; la L. 28 Febbraio 1985 N° 47; la L. 724/94 art. 39; la L.R. n° 34/96; la L. 24/11/2003 n. 326 art. 32 ;

## **R I L A S C I A**

**Ai Sig.ri:**

**COZZO Cesare** nato a Giardini il 17.05.51 Cod. Fisc. CZZ CSR 51E17 EO14K;  
**VAN KONIJNENBURG** Marianna nata a Roma il 30.06.54, Cod. Fisc. VNK MNN 54H70 H501C;  
residenti a Taormina - Trappitello c/da Feo Coniglio;

### **TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO IN SANATORIA**

per le opere realizzate a Taormina - Trappitello c/da Feo Coniglio, per le opere REALIZZATE IN ASSENZA E DIFFORMITA' DI CONCESSIONE EDILIZIA NON CONFORMI E CONFORMI NEL FABBRICATO PER CIVILE ABITAZUINE A DUE ELEVAZIONI F.T. SITO IN CONTRADA FEO CONIGLIO TAORMINA -Fg 12 part. 497, così come risulta dal parere di competenza di cui alla nota della Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina, nota Prot. n° 103 del 15.01.2018, con allegati Elaborati Grafici e Relazione Tecnica a firma dell'Ing. Giuseppe Vinciguerra che vistati, si allegano alla presente concessione edilizia , come parte integrante alle seguenti condizioni:

Che siano fatti salvi e riservati i diritti dei terzi.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area  
(PUGLISI MASSIMO)  
con firma digitale**