



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

Determinazione Dirigenziale n. 333 del 12/10/2018

Repertorio Generale n. **1259** del 12/10/2018

**Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER RISANAMENTO
CONSERVATIVO DEI LOCALI DEL PALAZZO CORVAJA.**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA TERRITORIO E AMBIENTE

Determinazione Dirigenziale n. 333 del 12/10/2018

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI LOCALI DEL PALAZZO CORVAJA.

Responsabile Unico del Procedimento

Premesso che la Regione Siciliana – Assessorato Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative, con D.D.G. n. 988 del 27/04/2018 ha pubblicato bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire gli interventi diretti a tutelare l'ambiente e i beni culturali, per la realizzazione di infrastrutture per l'accrescimento dei livelli di sicurezza, per il risanamento dei centri storici e la prevenzione del rischio idrogeologico, a valere sulle risorse FSC, nei comune della regione siciliana.

Che con determina dirigenziale n. 324 del 09/10/2018 è stato conferito all'Ing. Massimo Puglisi l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento, dei lavori in oggetto.

Visto che l'Ufficio Tecnico nella persona dell'Arch. Lucia Calandruccio ha redatto il progetto esecutivo per risanamento conservativo dei locali del palazzo Corvaja per un importo complessivo di € 1.180.000,00, come di seguito meglio specificato:

A) LAVORI:	€	869.536,65	€
869.536,65			
Oneri di sicurezza	€	<u>92.008,73</u>	
LAVORI A BASE D'ASTA	€	777.527,92	

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- | | | |
|--|---|-----------|
| 1) Rup, progettazione e collaboratori | € | 17.390,73 |
| 2) Direzione dei lavori compreso cassa | | |

e I.V.A.	€	71.420,46	
3) Collaudo amministrativo dei lavori compreso cassa e I.V.A.	€	13.063,37	
4) Oneri discarica	€	10.000,00	
5) Spese pubblicità gara e commissioni	€	8.000,00	
5) Indagini materiche	€	18.300,00	
6) I.V.A. sui lavori	€	86.953,67	
7) Imprevisti	€	<u>85.335,12</u>	
Sommano	€	310.463,35	€ <u>310.463,35</u>
	TOTALE		€

1.180.000,00

Che il progetto è composto dai seguenti elaborati:

- all. 1 – relazione tecnica;
- all. 1.1 – relazione specialistica sugli impianti;
- all. 2 – inquadramento cartografico e strumento urbanistico;
- all. 3 – documentazione fotografica;
- all. 4 – elaborati grafici: stato di fatto e analisi degrado – Piante;
- all. 4.1 – elaborati grafici: stato di fatto e analisi degrado – Prospetti;
- all. 4.2 – elaborati grafici: stato di fatto e analisi degrado – Sezioni;
- all. 5 – elaborati grafici: progetto – Piante;
- all. 5.1 – elaborati grafici: progetto – Prospetti;
- all. 5.2 – elaborati grafici: progetto – Sezioni;
- all. 5.3 – elaborati grafici: progetto – Distribuzione funzionale;
- all. 6 – Particolari costruttivi – Interventi strutturali;
- all. 6.1 – Particolari costruttivi – Recupero e miglioramento edilizio;
- all. 6.2 – Particolari costruttivi – Arredi lignei sala Sivieri;
- all. 7 – Dimensionamento impianto elettrico;
- all. 7.1 – Dimensionamento impianto clima;
- all. 8 – elenco prezzi;
- all. 9 – analisi dei prezzi;
- all. 10 – Computo Metrico Estimativo;
- all. 11 – Quadro economico;
- all. 12 – Cronoprogramma dei lavori;
- all. 13 – Incidenza percentuale manodopera;
- all. 14 – Schema competenze tecniche;
- all. 15 – Schema di contratto;
- all. 16 – Capitolato Speciale d'Appalto;
- all. 17 – Piano di manutenzione;
- ALLEGATO: Piano di Sicurezza.

Visto che il superiore progetto esecutivo per la manutenzione straordinaria ed il miglioramento statico della torre dell'orologio ha avuto autorizzazione paesaggistica dalla Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Messina con nota prot. n. 0005894 del 12/10/2018.

Visto il parere favorevole dell'ASP di Messina con nota prot. 560/18-T del 09/10/2018.

Vista la relazione istruttoria redatta in data 12/10/2018 dal Responsabile Unico del Procedimento.

Vista la validazione redatta in data 12/10/2018 dal Responsabile Unico del Procedimento.

Vista la verifica redatta in data 12/10/2018 in contraddittorio tra il Responsabile Unico del Procedimento ed il progettista.

Ritenuto pertanto che occorre procedere all'approvazione del progetto esecutivo per l'invio all'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità di Palermo.

Visti:

- il D.lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- la L.R. n. 8/2016;
- il Bilancio dell'Ente;
- lo Statuto comunale;
- l'Ordinamento Amministrativo EE.LL. vigente in Sicilia.

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa,

- 1) di approvare il progetto esecutivo per risanamento conservativo dei locali del palazzo Corvaja per l'importo complessivo di € 1.180.000,00, come di seguito meglio specificato:

A) LAVORI:	€	869.536,65	€
869.536,65			
Oneri di sicurezza	€	<u>92.008,73</u>	
LAVORI A BASE D'ASTA	€	777.527,92	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
1) Rup, progettazione e collaboratori	€	17.390,73	
2) Direzione dei lavori compreso cassa e I.V.A.	€	71.420,46	
3) Collaudo amministrativo dei lavori compreso cassa e I.V.A.	€	13.063,37	
4) Oneri discarica	€	10.000,00	
5) Spese pubblicità gara e commissioni	€	8.000,00	
5) Indagini materiche	€	18.300,00	
6) I.V.A. sui lavori	€	86.953,67	
7) Imprevisti	€	<u>85.335,12</u>	
Sommano	€	310.463,35	€ <u>310.463,35</u>
		TOTALE	€
1.180.000,00			

- 2) di prendere atto che il progetto è composto dai seguenti elaborati:

- all. 1 – relazione tecnica;
- all. 1.1 – relazione specialistica sugli impianti;
- all. 2 – inquadramento cartografico e strumento urbanistico;
- all. 3 – documentazione fotografica;
- all. 4 – elaborati grafici: stato di fatto e analisi degrado – Piante;
- all. 4.1 – elaborati grafici: stato di fatto e analisi degrado – Prospetti;
- all. 4.2 – elaborati grafici: stato di fatto e analisi degrado – Sezioni;
- all. 5 – elaborati grafici: progetto – Piante;

- all. 5.1 – elaborati grafici: progetto – Prospetti;
- all. 5.2 – elaborati grafici: progetto – Sezioni;
- all. 5.3 – elaborati grafici: progetto – Distribuzione funzionale;
- all. 6 – Particolari costruttivi – Interventi strutturali;
- all. 6.1 – Particolari costruttivi – Recupero e miglioramento edilizio;
- all. 6.2 – Particolari costruttivi – Arredi lignei sala Sivieri;
- all. 7 – Dimensionamento impianto elettrico;
- all. 7.1 – Dimensionamento impianto clima;
- all. 8 – elenco prezzi;
- all. 9 – analisi dei prezzi;
- all. 10 – Computo Metrico Estimativo;
- all. 11 – Quadro economico;
- all. 12 – Cronoprogramma dei lavori;
- all. 13 – Incidenza percentuale manodopera;
- all. 14 – Schema competenze tecniche;
- all. 15 – Schema di contratto;
- all. 16 – Capitolato Speciale d'Appalto;
- all. 17 – Piano di manutenzione;
- ALLEGATO: Piano di Sicurezza.

Sottoscritta dal Responsabile di Area

(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

AREA TERRITORIO E AMBIENTE

Determina N. 333 del 12/10/2018

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI LOCALI DEL PALAZZO CORVAJA.

Registrazione Albo on-line n. 1805/2018

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per 15gg. Consecutivi, dal 12/10/2018 al 27/10/2018

Taormina li, 29/10/2018

Sottoscritta dal Responsabile
Albo Pretorio
(MOLINO MASSIMILIANO)
con firma digitale