



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA TERRITORIO E AMBIENTE

III SERVIZIO PATRIMONIO SERVIZI ESTERNI E MANUTENTIVI

Determinazione Dirigenziale n. 383 del 14/11/2018

Oggetto: IMPEGNO E LIQUIDAZIONE SPESE CONTRATTUALI DI LOCAZIONI.

IL RESPONSABILE DI AREA

Il sottoscritto responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.6 della legge 241/90, attestando di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente e dalla normativa anticorruzione e di non trovarsi in conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'atto;

PREMESSO:

CHE con delibera di G.M. n.224 del 18/07/2018, è stata assegnata la somma di euro 1.267,88 per il pagamento dell'imposta annuale di registro di contratti di locazione, imputando la spesa alla missione 1, programma 0111, macroaggregato 1.10 del bilancio in corso di formazione, pren. n.931/2018;

CHE ai sensi della legge 392/78 e successive modifiche, le spese di registrazione del contratto di locazione sono a carico del conduttore e del locatore in parti uguali;

CHE i locatari di seguito indicati hanno provveduto al versamento annuale dell'imposta di registro e richiesto il rimborso del 50% delle spese di registrazione all'uopo sostenute:

- Ditta White Land s.r.l.s.di Nicola Santini
spese di registrazione contratto anno 2018 - 2019
rimborso del 50%
euro 204,51
- Ditta Conti Group s.r.l.s. di Vittorio Conti
spese di registrazione contratto anno 2016 – 2017

rimborso del 50%	
euro	237,86
• Ditta Conti Group s.r.l.s. di Vittorio Conti	
spese di registrazione contratto anno 2017 – 2018	
rimborso del 50%	
euro	236,08
• Ditta La Torinese di Giuseppina Lo Re	
spese di registrazione contratto anno 2018 - 2019	
rimborso del 50%	
euro	297,13
• Ditta La Torinese di Giuseppina Lo Re	
spese di registrazione contratto anno 2016 - 2017	
rimborso del 50%	
euro	292,30
 Totale	 euro 1.267,88

CHE allo scopo occorre procedere ad impegnare la somma complessiva di euro 1.267,88 occorrente per il rimborso del 50% della tassa di registrazione dovute, già anticipate dai locatari, imputando la spesa alla missione 1, programma 0111, macroaggregato 1.10 del bilancio in corso di formazione, pren. n.931/2018

VISTI i modelli F24 trasmessi;

visti il d.lgs. 18/08/2000, n.267;

VISTO il bilancio in corso di formazione;

VISTO l'Ordinamento Amministrativo Enti Locali vigente in Sicilia;

DETERMINA

Di impegnare la somma complessiva di euro 1.267,88 per rimborso spese contrattuali a locatari diversi, imputando la spesa alla missione 1, programma 0111, macroaggregato 1.10 del bilancio in corso di formazione, pren. n.931/2018, già assegnata con delibera di G.M. n.224 del 18/07/2018;

Di liquidare alla Ditta White Land s.r.l.s, di Nicola Santini, nato a Jesi il 24/10/1980, C.F. SNT NCL 80R24E3880O, affittuario dell'immobile comunale sito in Corso Umberto, 223, la somma di euro 204,51 quale rimborso del 50% di spese contrattuali anno 2018 – 2019, mediante versamento a mezzo bonifico bancario codice IBAN: IT 14W0103082591000001302026;

Di liquidare alla Ditta Conti Group s.r.l.s. di Vittorio Conti, nato a Taormina il 16/06/1964, C.F. CNT VTR 64H16L042B, affittuario dell'immobile comunale sito in Corso Umberto, 63, la somma di euro 237,86 quale rimborso del 50% di spese contrattuali anno 2017 – 2018, mediante versamento a mezzo bonifico bancario codice IBAN: IT 73K0301982590000006002303;

Di liquidare alla Ditta Conti Group s.r.l.s. di Vittorio Conti, nato a Taormina il 16/06/1964, C.F. CNT VTR 64H16L042B, affittuario dell'immobile comunale sito in Corso Umberto, 63, la somma di euro 236,09 quale rimborso del 50% di spese contrattuali anno 2016 – 2017, mediante versamento a mezzo bonifico bancario codice IBAN: IT 73K0301982590000006002303;

Di liquidare alla Ditta La Torinese di Giuseppina Lo Re, nata a Taormina il 14/03/1961, C.F. LRO

GPP 61C54L042I, affittuaria dell'immobile comunale sito in Corso Umberto, 59, la somma di euro 297,13 quale rimborso del 50% di spese contrattuali anno 2018 – 2019, mediante versamento a mezzo bonifico bancario codice IBAN: IT 77E0200882590000300266631;

Di liquidare alla Ditta La Torinese di Giuseppina Lo Re, nata a Taormina il 14/03/1961, C.F. LRO GPP 61C54L042I, affittuaria dell'immobile comunale sito in Corso Umberto, 59, la somma di euro 292,30 quale rimborso del 50% di spese contrattuali anno 2016 – 2017, mediante versamento a mezzo bonifico bancario codice IBAN: IT 77E0200882590000300266631;

Di trasmettere il presente atto all'Area Economica Finanziaria per l'emissione dei mandati di pagamento, previa esecuzione dei prescritti controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, di cui all'art.184, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267.

Il presente provvedimento viene pubblicato nelle forme di rito all'albo pretorio on line e sul sito internet istituzionale del Comune di Taormina.

Sottoscritta dal Responsabile di Area

**(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**