



COMUNE DI TAORMINA
Città Metropolitana di Messina

AREA TERRITORIO E AMBIENTE

Determinazione Dirigenziale n. 378 del 12/11/2018

Repertorio Generale n. 1434 del 12/11/2018

**Oggetto: PROVVEDIMENTO DI ANNULLAMENTO C.I.L. PROT. 26145 DELL'08/11/2018
PRESENTATO DALLA SIG.RA : LO TURCO MARIA ROSA..**



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA TERRITORIO E AMBIENTE

II SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Determinazione Dirigenziale n. 378 del 12/11/2018

**Oggetto: PROVVEDIMENTO DI ANNULLAMENTO C.I.L. PROT. 26145
DELL'08/11/2018 PRESENTATO DALLA SIG.RA : LO TURCO MARIA ROSA.**

IL RESPONSABILE DI AREA

Richiamata la richiesta presentata in data 22.12.2017 prot. 27124 dalla Sig.ra Lo Turco Maria Rosa nata a Messina il 08.04.1974 ed residente in Via Giulio Silva n. 40 – Monza, con la quale chiedeva la regolarizzazione di una veranda ai sensi dell'art. 20 della L.R. 4 del 16.04.2003 ubicata al Terzo Piano dell'immobile sito in Via Minghetti, con allegate planimetrie a firma del geom. Curcuruto Salvatore”;

Vista la nota prot. 532 del 09.01.2018 da parte dell'U.T.C. , che qui si intende richiamata e trascritta , con cui si rigettava con racc. A/R ai Sig.ri Lo Turco Maria Rosa ed il geom. Curcuruto Salvatore la richiesta di cui sopra ;

Vista la C.I.L. presentata in data 08.11.2018 prot. 26145 dalla Sig.ra Lo Turco Maria Rosa nata a Messina il 08.04.1974 ed residente in Via Giulio Silva n. 40 – Monza, n.q. di proprietaria dell'immobile sito in Via Minghetti angolo Via Alcide De Gasperi , nel N.C.E.U. al Foglio 1 particella 404 sub. 7 per interventi di :

“ Frazionamento di una unità immobiliare ubicata al Piano Secondo e Terzo di un immobile sito nella Via Minghetti angolo Via Alcide De Gasperi, con allegate planimetrie a firma del geom. Curcuruto Salvatore”;

Vista la richiesta di Condonio Edilizio presentata ai sensi della L. 326/03 in data 09.12.2004 prot. 14056 dalla Sig.ra Lo Turco Maria Rosa nata a Messina il 08.04.1974, per aver ampliato il piano terzo nell'immobile distinto in catasto al Foglio 1 part.lla 404;

Considerato che allo stato la richiesta Condonio Edilizio presentata ai sensi della L. 326/03 in data 09.12.2004 prot. 14056 – pratica edilizia n. 510 , dalla Sig.ra Lo Turco Maria Rosa , non risulta definita , in quanto priva dei pareri degli Enti Vincolanti (Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina etc.) e pertanto l'immobile di cui alla CIL presentata in data 08.11.2018 prot. 26145 (Piano Terzo) , è privo del titolo abilitativo in sanatoria;

Ritenuto che non si può intervenire su immobili oggetto di Condonio Edilizio non ancora definiti e regolarizzati;

Considerato che per quanto sopra riportato , l'intervento proposto non può essere dichiarato assentito e che la C.I.L. presentata in data 08.11.2018 prot. 26145 dalla Sig.ra Lo Turco Maria Rosa nata a Messina il 08.04.1974 ed residente in Via Giulio Silva n. 40 – Monza , è da ritenersi in ogni caso priva di efficacia;

Visto il P.R.G. e le N.A.;

Visto il D.P.R. 380/01;

Vista la L.R. 4/03:

Vista la L.R. 16/2016;

Vista la L. 326/03;

Vista la normativa urbanistica vigente;

ANNULLA E DICHIARA

priva di qualsiasi efficacia, per i motivi sopra esposti e ad ogni effetto di Legge, la C.I.L. presentata in data 08.11.2018 prot. 26145 dalla Sig.ra Lo Turco Maria Rosa nata a Messina il 08.04.1974 ed residente in Via Giulio Silva n. 40 per interventi di : “Frazionamento di una unità immobiliare ubicata al Piano Secondo e Terzo di un immobile sito nella Via Minghetti angolo Via Alcide De Gasperi, con allegate planimetrie a firma del geom. Curcuruto Salvatore” , in quanto si interviene su parte di immobile (Piano Terzo) allo stato privo di idoneo titolo abilitativo;

DISPONE

Che il superiore provvedimento venga trasmesso e/o notificato alla Sig.ra Lo Turco Maria Rosa nata a Messina il 08.04.1974 ed residente in Via Giulio Silva n. 40 n. q. di proprietaria dell'immobile e al geom. Curcuruto Salvatore n.q. di tecnico incaricato, ciascuno per la propria competenza e responsabilità .

Avverso il presente provvedimento può essere proposto, entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica e/o ricezione , ricorso al T.A.R., oppure ricorso giurisdizionale al Presidente della Regione, entro il termine di giorni centoventi.

Sottoscritta dal Responsabile di Area

(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

II SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Determina N. 378 del 12/11/2018

Oggetto: PROVVEDIMENTO DI ANNULLAMENTO C.I.L. PROT. 26145 DELL'08/11/2018 PRESENTATO DALLA SIG.RA : LO TURCO MARIA ROSA..

Registrazione Albo on-line n. 2034/2018

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente per 15gg. Consecutivi, dal 12/11/2018 al 27/11/2018

Taormina li, 29/11/2018

Sottoscritta dal Responsabile
Albo Pretorio
(MOLINO MASSIMILIANO)
con firma digitale