



# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

### AREA TERRITORIO E AMBIENTE

#### II SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

### Ordinanza Dirigenziale n. 98 del 15/11/2018

**Oggetto: RETTIFICA E SOSTITUZIONE DELL' ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 97 DEL 15/11/2018 DI RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI PER LE OPERE ABUSIVAMENTE REALIZZATE IN DIFFORMITA' ALLA C.E. N. 58 DEL 14/12/1999 AI SENSI DELLA LEGGE 724 ART. 39 - TAORMINA. (FOGLIO N. 16 PART.LLA N. 235).**

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA

**Richiamata** l'Ordinanza Dirigenziale n. 97/2018 che con il presente atto si intende rettificata e sostituita;

**Visto** il rapporto di servizio redatto congiuntamente dall' U.T.C. e dal Comando P.M. in data 23/10/2018 presso immobile sito in Vico degli Ebrei n. 1 di proprietà **del Sig. D'Angelo Mario** nato a Taormina il 30/05/1936 ed ivi residente in Corso Umberto, 230 – (Cod. Fisc. DNG MRA 36E30 L042Y) da cui si evince che ha realizzato lavori **in difformità** alla C.E. n. 58 del 14/12/1999 ai sensi della L. 724 art. 39.

Dalla ricognizione dello stato dei luoghi e sulla scorta dei grafici si è constatato che all'interno del vano è stata realizzata una cucina in muratura e pertanto ha comportato un cambio di destinazione delle superfici da non residenziale (*come da dichiarazione sostitutiva atto notorio datata 21/02/1955 allegata al condono*) a superficie residenziale, il manufatto sostanzialmente risulta conforme nelle sue dimensioni, ma nel prospetto lato Corso Umberto risulta collocata una porta

scorrevole anziché una porta finestra e nel prospetto lato Vico degli Ebrei la finestra collocata risulta ml. 1,15 piuttosto che ml. 2,25 come da progetto.

**Considerato** che non può tollerarsi l'esecuzione di lavori in difformità al titolo autorizzativo.

**Vista** la L. 47/85 e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la L.R. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** il D.L. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la L.R. 16/2016 di recepimento del D.P.R. 380/01;

**Vista** la L.R. n° 26 del 15/05/1986;

**Visto** il vigente Regolamento Comunale di Edilizia e le N.A. del P.R.G. della Città, approvato con D.A. n°54/76;

**Visto** il Codice dei Beni Culturali e Paesaggistici di cui al Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 e successive modifiche ed integrazioni;

### **ORDINA**

**Al Sig. D'Angelo Mario** nato a Taormina il 30/05/1936 ed ivi residente in Corso Umberto, 230 – (Cod. Fisc. DNG MRA 36E30 L042Y), **la messa in pristino dello stato dei luoghi** entro e non oltre 90 (novanta) giorni dalla notifica della presente con l'avvertenza che in mancanza e decorso inutilmente il termine sopra assegnato senza che sia stata eseguita la rimozione, si procederà d'ufficio con addebito delle spese, senza pregiudizio delle sanzioni penali previste per legge; Inoltre decorsi i 90 (novanta) giorni di cui sopra, accertata l'inottemperanza alla presente ordinanza verrà irrogata una sanzione amministrativa pecuniaria aggiuntiva di importo compreso tra € 2000,00 e € 20.000,00, salva l'applicazione di altre misure e sanzioni previste (comma 4 bis art. 31 DPR 380/2001).

### **DISPONE**

che il superiore provvedimento venga notificato alla Ditta sopra intimata, per la propria competenza e responsabilità.

La presente è notificata tramite PEC:

Alla Procura della Repubblica di Messina: [prot.procura.messina@giustiziacert.it](mailto:prot.procura.messina@giustiziacert.it))

Al Comando dei Carabinieri: [tme26167@pec.carabinieri.it](mailto:tme26167@pec.carabinieri.it));

Alla Polizia di Stato: [comm.taormina.me@pecps.poliziadistato.it](mailto:comm.taormina.me@pecps.poliziadistato.it));

Alla Polizia Locale, a cui la presente viene inviata **tramite e-mail**.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto entro sessanta giorni dalla data di ricezione dello stesso ricorso al T.A.R. ovvero ricorso giurisdizionale al Presidente della Regione entro il

termine di giorni centoventi.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area  
(PUGLISI MASSIMO)  
con firma digitale**