



# COMUNE DI TAORMINA

## Città Metropolitana di Messina

AREA TERRITORIO E AMBIENTE  
II SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

### Ordinanza Dirigenziale n. 113 del 20/12/2018

**Oggetto: ORDINANZA DI RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI PER LE OPERE ABUSIVAMENTE REALIZZATE IN DIFFORMITÀ ALLA C.E. N. 25 DEL 31/07/2008 - TAORMINA - (FOGLIO 1 PART.LLA 1117).**

#### IL RESPONSABILE DELL' AREA TERRITORIO ED AMBIENTE

**Visto** il rapporto di servizio redatto congiuntamente dall' U.T.C. e dal Comando P.M. in data 11/12/2018 presso immobile sito in via S. Maria Goretti angolo Via Alcide De Gaspari, Mazzeo di proprietà della **Sig.ra Ruggeri Angela** nata a Letojanni il 01/01/1937 ed ivi residente in via Catania n. 5 (Cod. fisc. (RGG NGL 37A41 E555S) da cui si evince che sono stati realizzati lavori in difformità alla C.E. n. 25 del 31/07/2008 e cioè l'unità immobiliare posta al piano terzo (quarta elev. fuori terra) è stata destinata a civile abitazione ed è composta da un vano cucina, n° 2 camere da letto, n. 1 wc doccia, doppio w.c. al momento adibito a ripostiglio e terrazzino, e pertanto risulta essere difforme alla C.E. n. 25 del 31/07/2008 che prevedeva : *“il piano sottotetto mantenga la destinazione a vano di sgombero e che la linea di gronda del tetto di copertura sia coincidente con l'estradosso del solaio di copertura del piano secondo”*.

**Considerato** che non può tollerarsi l'esecuzione di lavori in difformità al titolo autorizzativo.

**Vista** la L. 47/85 e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la L.R. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** il D.L. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la L.R. 16/2016 di recepimento del D.P.R. 380/01;

**Vista** la L.R. n° 26 del 15/05/1986;

**Visto** il vigente Regolamento Comunale di Edilizia e le N.A. del P.R.G. della Città, approvato con

D.A. n°54/76;

**Visto** il Codice dei Beni Culturali e Paesaggistici di cui al Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 e successive modifiche ed integrazioni;

### **ORDINA**

**alla Sig.ra Ruggeri Angela** nata a Letojanni il 01/01/1937 ed ivi residente in via Catania n. 5 (Cod. fisc. (RGG NGL 37A41 E555S) **la messa in pristino dello stato dei luoghi** entro e non oltre 90 (novanta) giorni dalla notifica della presente con l'avvertenza che in mancanza e decorso inutilmente il termine sopra assegnato senza che sia stata eseguita la rimozione, si procederà d'ufficio con addebito delle spese, senza pregiudizio delle sanzioni penali previste per legge; Inoltre decorsi i 90 (novanta) giorni di cui sopra, accertata l'inottemperanza alla presente ordinanza verrà irrogata una sanzione amministrativa pecuniaria aggiuntiva di importo compreso tra € 2000,00 e € 20.000,00, salva l'applicazione di altre misure e sanzioni previste (comma 4 bis art. 31 DPR 380/2001).

### **DISPONE**

che il superiore provvedimento venga notificato alla Ditta sopra intimata, per la propria competenza e responsabilità.

Il Comando dei VV.UU. e gli Agenti di Forza Pubblica sono incaricati della esecuzione della presente ordinanza notificata tramite PEC:

Alla Procura della Repubblica di Messina: [prot.procura.messina@giustiziacert.it](mailto:prot.procura.messina@giustiziacert.it))

Al Comando dei Carabinieri: [tme26167@pec.carabinieri.it](mailto:tme26167@pec.carabinieri.it));

Alla Polizia di Stato: [comm.taormina.me@pecps.poliziadistato.it](mailto:comm.taormina.me@pecps.poliziadistato.it));

Alla Polizia Locale, a cui la presente viene inviata **tramite e-mail**.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto entro sessanta giorni dalla data di ricezione dello stesso ricorso al T.A.R. ovvero ricorso giurisdizionale al Presidente della Regione entro il termine di giorni centoventi.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area  
(PUGLISI MASSIMO)  
con firma digitale**