



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA TERRITORIO E AMBIENTE
II SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Ordinanza Dirigenziale n. 113 del 20/12/2018

Oggetto: ORDINANZA DI RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI PER LE OPERE ABUSIVAMENTE REALIZZATE IN DIFFORMITÀ ALLA C.E. N. 25 DEL 31/07/2008 - TAORMINA - (FOGLIO 1 PART.LLA 1117).

IL RESPONSABILE DELL' AREA TERRITORIO ED AMBIENTE

Visto il rapporto di servizio redatto congiuntamente dall' U.T.C. e dal Comando P.M. in data 11/12/2018 presso immobile sito in via S. Maria Goretti angolo Via Alcide De Gaspari, Mazzeo di proprietà della **Sig.ra Ruggeri Angela** nata a Letojanni il 01/01/1937 ed ivi residente in via Catania n. 5 (Cod. fisc. (RGG NGL 37A41 E555S) da cui si evince che sono stati realizzati lavori in difformità alla C.E. n. 25 del 31/07/2008 e cioè l'unità immobiliare posta al piano terzo (quarta elev. fuori terra) è stata destinata a civile abitazione ed è composta da un vano cucina , n° 2 camere da letto, n. 1 wc doccia, doppio w.c. al momento adibito a ripostiglio e terrazzino, e pertanto risulta essere difforme alla C.E. n. 25 del 31/07/2008 che prevedeva : *“il piano sottotetto mantenga la destinazione a vano di sgombero e che la linea di gronda del tetto di copertura sia coincidente con l'estradosso del solaio di copertura del piano secondo”*.

Considerato che non può tollerarsi l'esecuzione di lavori in difformità al titolo autorizzativo.

Vista la L. 47/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.L. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 16/2016 di recepimento del D.P.R. 380/01;

Vista la L.R. n° 26 del 15/05/1986;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Edilizia e le N.A. del P.R.G. della Città, approvato con

D.A. n°54/76;

Visto il Codice dei Beni Culturali e Paesaggistici di cui al Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 e successive modifiche ed integrazioni;

ORDINA

alla Sig.ra Ruggeri Angela nata a Letojanni il 01/01/1937 ed ivi residente in via Catania n. 5 (Cod. fisc. (RGG NGL 37A41 E555S) **la messa in pristino dello stato dei luoghi** entro e non oltre 90 (novanta) giorni dalla notifica della presente con l'avvertenza che in mancanza e decorso inutilmente il termine sopra assegnato senza che sia stata eseguita la rimozione, si procederà d'ufficio con addebito delle spese, senza pregiudizio delle sanzioni penali previste per legge; Inoltre decorsi i 90 (novanta) giorni di cui sopra, accertata l'inottemperanza alla presente ordinanza verrà irrogata una sanzione amministrativa pecuniaria aggiuntiva di importo compreso tra € 2000,00 e € 20.000,00, salva l'applicazione di altre misure e sanzioni previste (comma 4 bis art. 31 DPR 380/2001).

DISPONE

che il superiore provvedimento venga notificato alla Ditta sopra intimata, per la propria competenza e responsabilità.

Il Comando dei VV.UU. e gli Agenti di Forza Pubblica sono incaricati della esecuzione della presente ordinanza notificata tramite PEC:

Alla Procura della Repubblica di Messina: prot.procura.messina@giustiziacert.it)

Al Comando dei Carabinieri: tme26167@pec.carabinieri.it);

Alla Polizia di Stato: comm.taormina.me@pecps.poliziadistato.it);

Alla Polizia Locale, a cui la presente viene inviata **tramite e-mail**.

Avverso il presente provvedimento può essere proposto entro sessanta giorni dalla data di ricezione dello stesso ricorso al T.A.R. ovvero ricorso giurisdizionale al Presidente della Regione entro il termine di giorni centoventi.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale**