



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

Ordinanza Sindacale n. 45 del 21/12/2018

Oggetto: ASSEGNAZIONE TEMPORANEA (12 MESI) DI ALLOGGIO POPOLARE

IL SINDACO

VISTA l'istanza presentata in data 13 Dicembre 2018, assunta al protocollo dell'Ente al n. 29335, con la quale il sig. Agnello Ugo Giovanni, nato a Taormina il 22 Settembre 1967, chiede l'assegnazione, anche in via provvisoria, di un alloggio di edilizia popolare per il proprio nucleo familiare.

VISTA la relazione dell'Assistente Sociale dell'Ente, prot. n.30078 del 21/12/2018 dalla quale si evince che la famiglia, con tre minori, versa in uno stato di disagio sociale, lavorativo, economico e abitativo e dalla quale si può dedurre che ricorrono le condizioni per proporre a favore del Signor Agnello Ugo Giovanni l'assistenza abitativa prevista dall'art. 3 della L.R. n. 22/86.

RITENUTO che la summenzionata richiesta scaturisce, dalle documentate precarie condizioni economiche dell'istante, condizioni che non gli hanno consentito di poter pagare il canone mensile di locazione, tanto da essere oggetto di sfratto per morosità attraverso un provvedimento del Tribunale Civile di Messina, notificato il 16 Novembre 2018.

CONSIDERATO che risulta libero un alloggio popolare sito in Trappitello - Taormina in via F. Paladini pal. 8- interno 2 -piano terra, che può essere affidato in uso, a carattere eccezionale.

PRESO ATTO dello stato di necessità in cui versa il Signor Agnello Ugo Giovanni e l'urgenza di intervenire al fine di non peggiorare l'attuale situazione di disagio evidenziata nella relazione dell'Assistente Sociale, dalla quale si evince che il Signor Agnello Ugo Giovanni, con la coniuge e tre figli minori, versa in gravi difficoltà economiche per mancanza di lavoro e che il 10 gennaio 2019 lo sfratto notificatogli verrà convalidato, divenendo esecutivo.

DATO ATTO che la famiglia non ha a disposizione altro alloggio in cui potersi, anche momentaneamente trasferire a seguito dell'intimidazione di sfratto per morosità con contestuale ingiunzione di pagamento.

RITENUTO che il Comune ha l'obbligo di provvedere a trovare rimedi e dare risposte immediate, quando non possono trovarsi soluzioni, alla situazione di emergenza abitativa sociale.

CONSIDERATO che il diritto all'abitazione viene concepito come elemento essenziale per garantire lo sviluppo della persona umana e che la casa viene vista come strumento di propagazione di tutti gli altri diritti fondamentali dell'individuo, permettendo di renderli validi e significativi e che ogni nucleo familiare per poter condividere un progetto di vita comune e condurre un'esistenza degna, necessita di un luogo in cui poter risiedere.

TENUTO CONTO dell'art. 2 della Costituzione Italiana che recita che " La Repubblica riconosce e garantisce i diritti inviolabili dell'uomo, sia come singolo, sia nelle formazioni sociali ove si svolge la sua personalità, e richiede l'adempimento dei doveri inderogabili di solidarietà politica, economica e sociale".

CONSIDERATO che il perseguimento di una soluzione abitativa per le famiglie prive di una casa risponde a una esigenza sociale di per sé di valore primario (Corte cost. sent. n. 559 del 1989; 217 e 404 del 1988, 49 del 1987).

PRESO ATTO che tutte le utenze sono a carico dell'utente compresa la quota di incasso locazioni che è pari ad € 54.00.

VISTE le LL.RR. 22/86, 10/03 e 68/81.

VISTO l'Ordinamento Amministrativo vigente in Sicilia.

ORDINA

1. Di affidare, in via eccezionale e temporanea, in uso l'alloggio popolare sito in via F. Paladini pal. 8- interno 2 -piano terra, di proprietà dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Messina, al sig. Agnello Ugo Giovanni, nato a Taormina il 22 Settembre 1967, per anni 1 (uno) dalla data della presente;
2. che il presente affidamento, esecutivo in via d'urgenza e tenuto conto dello stato di necessità, non costituisce assegnazione dell'alloggio, né attribuisce al sig. Agnello Ugo Giovanni diritti sull'immobile, né posizione di preferenza in eventuali graduatorie;
3. di notificare copia della presente ordinanza all'interessato Signor Agnello Ugo Giovanni come sopra meglio generalizzato;
4. di trasmettere copia della presente ordinanza all'Istituto Autonomo Case Popolari di Messina per gli adempimenti connessi alla superiore utilizzazione ed affidamento in relazione al canone di affitto;
5. di pubblicare la presente all'Albo Pretorio on-line dell'Ente.

Sottoscritta dal Sindaco

• **(BOLOGNARI MARIO)**

con firma digitale