



# **COMUNE DI TAORMINA**

**Città Metropolitana di Messina**

**AREA TERRITORIO E AMBIENTE**

**II SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**

## **Determinazione Dirigenziale n. 57 del 20/02/2019**

**Oggetto: CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO AI SENSI DEGLI ARTT. 7 E SEGUENTI DELLA LEGGE N. 241/90, RECEPITA CON LEGGE REGIONALE N. 10/91, PER L'EVENTUALE ANNULLAMENTO DELLA C.E. N. 14 DEL 21/07/2017 PER LA "DEMOLIZIONE DEL PIANO TERRENO, RICOSTRUZIONE IN AMPLIAMENTO DEL PIANO TERRENO E SOPRAELEVAZIONE DEL PRIMO, SECONDO E TERZO PIANO DEL FABBRICATO SITO IN VICO DI VIA JALLIA BASSIA N. 4 - TAORMINA.**

IL RESPONSABILE DI AREA

Premesso che:

- che in data 30/06/2017 con prot. n. 13926, via PEC, è stata chiesta conferma del parere da parte della Soprintendenza espresso in data 05/05/2016 con nota n. 3256 per il progetto di cui in oggetto;
- In data 21/07/2017 con il n. 14 alla ditta D'Amico Rosaria è stata rilasciata concessione edilizia per il lavori di cui al progetto di demolizione del piano terreno, ricostruzione in ampliamento del piano terreno e sopraelevazione del primo, secondo e terzo piano del fabbricato sito in Vico di via Jallia Bassia n. 4”:
- in data 05/09/2017 con prot. n. 18319 la ditta ha comunicato l’inizio lavori delle opere di cui al progetto di cui sopra;
- che in data 18/12/2017 con nota n. 7484 la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali ha dato comunicazione preventiva ai sensi della L.R. 10/91 – Revoca Autorizzazione Paesaggistica.
- che in data 04/01/2018 con prot. n. 255 è stato dato comunicazione di avvio di

procedimento amministrativo ai sensi degli artt. 7 e seguenti della legge n. 241/90, recepita con legge regionale n. 10/91 per l'eventuale annullamento della concessione edilizia n. 14 del 21/07/2017 per la "demolizione del piano terreno, ricostruzione in ampliamento del piano terreno e sopraelevazione del primo, secondo e terzo piano del fabbricato sito in Vico di Via Jallia Bassia n. 4";

- che in data dell'11/02/2019 con prot. n. 886 la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali ha revocato il provvedimento prot. n. 0007484 del 18/12/2018 relativo all'avvio delle procedure finalizzate all'adozione di un provvedimento negativo;

Considerato che non sussistono motivi ostativi si conferma la validità della Concessione Edilizia n. 14 del 21/07/2017 relativa alla "demolizione del piano terreno, ricostruzione in ampliamento del piano terreno e sopraelevazione del primo, secondo e terzo piano del fabbricato sito in Vico di Via Jallia Bassia n. 4".

#### **DETERMINA**

Per quanto sopra esposto

la conferma della validità della **Concessione Edilizia n. 14 del 21/07/2017**, alla Ditta D'amico Rosaria, relativa alla "demolizione del piano terreno, ricostruzione in ampliamento del piano terreno e sopraelevazione del primo, secondo e terzo piano del fabbricato sito in Vico di Via Jallia Bassia n. 4".

Pertanto si dispone che il superiore provvedimento venga notificato alla:

Ditta: **D'Amico Rosaria Via Jallia Bassia, n. 4 - TAORMINA**,

*Tramite PEC:*

***Al Progettista e D.L. Ing. Parisi Giuseppe Via Jallia Bassia , 15 - TAORMINA***

***PEC: giuseppe.parisi2@ingpec.eu***

Tramite e-mail

**- Alla Polizia Locale,**

**Sottoscritta dal Responsabile di Area**

**(PUGLISI MASSIMO)  
con firma digitale**