



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI III SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Determinazione Dirigenziale n. 39 del 04/02/2020

Oggetto: PROVVEDIMENTO DI ANNULLAMENTO DELLA S.C.I.A. PRESENTATA IN DATA 20/12/2019 PROT. 30868 DALLA SIG.RA LAZZARO CONCETTA PER LE OPERE ESEGUITE IN VIA SANTA FILOMENA E/O C/DA MISILANZA NEL TERRENO DISTINTO IN CATASTO AL FOGLIO 13 PART.LLA 140.

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA E LL.PP.

Vista la relazione di servizio trasmessa dal Comando VV.UU. datata 09.12.2019 – prot. 112/PM/2019 da cui si evince che nel fondo agricolo sito in Via Santa Filomena e/o C.da Misilanza , adiacente il serbatoio dell'acquedotto comunale , sono stati eseguiti lavori in assenza di idoneo titolo autorizzativo e cioè : scavo delle dimensioni di ml. 5,00 lunghezza – ml. 0,80 larghezza – ml. 0,60 profondità;

* i lavori di cui sopra sono stati contestati e sospesi al Sig. Lo Rè Rosario presente al sopralluogo , quale coniuge di una dei comproprietari del terreno Sig.ra Lazzaro Concetta nata a Bronte il 26.08.1958;

Vista la S.C.I.A. presentata in data 20.12.2019 prot. 30868 dalla Sig.ra Lazzaro Concetta nata a Bronte il 26.08.1958 ed residente in Giardini –Naxos – Via Naxos Traversa n. 10 bis , asseverata dal tecnico incaricato Arch. Frudà Giuseppe – con studio tecnico in Giardini Naxos – Via Larunchi n. 10 , per la realizzazione delle seguenti opere : “ Collocazione di un cancello di recinzione di un fondo rustico ubicato in C.da Misilanza del Comune di Taormina , ai sensi e per gli effetti della L.R. 10 Agosto 2016 “ omissis... riportato in catasto al 13 particella 140;

Vista l'Ordinanza Dirigenziale n. 144 del 24.12.2019 avente per oggetto : Ordinanza

Dirigenziale di ripristino dello stato dei luoghi per i lavori abusivamente realizzati nel fondo agricolo sito in C.da Filomena , distinto in catasto al Foglio 13 particella 140 , emessa nei confronti dei Sig.ri Lo Rè Giovanni , Lo Rè Mariolina , Lo Rè Mario , Lo Rè Maria , Lo Rè Angelo e Lazzaro Concetta , che qui si intende richiamata e trascritta in ogni sua parte;

Visto il D.P.R.S. dell'11.11.1967 con il quale è stato sottoposto a vincolo di notevole interesse pubblico il territorio comunale di Taormina;

Visto il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio di cui al D.L. n. 42 del 22.01.2004;

Visto il D.A. n. 90 del 23.10.2019 – Piano Paesaggistico Ambito 9 ricadente nella Prov. di Messina;

Considerato che le opere di cui alla SCIA presentata in data 20.12.2019 prot. 30868 dalla Sig.ra Lazzaro Concetta nata a Bronte il 26.08.1958 ed residente in Giardini –Naxos – Via Naxos Traversa n. 10 bis , asseverata dal tecnico incaricato Arch. Frudà Giuseppe – con studio tecnico in Giardini Naxos – Via Larunchi n. 10 , per la realizzazione delle seguenti opere : “ Collocazione di un cancello di recinzione di un fondo rustico ubicato in C.da Misilanza del Comune di Taormina , non possono essere assentite in quanto prive del parere preventivo della Soprintendenza di Messina – di cui all'art. 167 del D.L. 42/04 compatibilità paesaggistica , in quanto opere già contestate nella relazione di servizio trasmessa dal Comando VV.UU. datata 09.12.2019 – prot. 112/PM/2019 e successivamente nell'Ordinanza Dirigenziale n. 144 del 24.12.2019 avente per oggetto : Ordinanza Dirigenziale di ripristino dello stato dei luoghi per i lavori abusivamente realizzati nel fondo agricolo sito in C.da Filomena , distinto in catasto al Foglio 13 particella 140;

Rilevato che alla luce delle superiori considerazioni, la Segnalazione di Inizio Attività (SCIA) , presentata in data 20.12.2019 prot. 30868 dalla Sig.ra Lazzaro Concetta nata a Bronte il 26.08.1958 ed residente in Giardini –Naxos – Via Naxos Traversa n. 10 bis , asseverata dal tecnico incaricato Arch. Frudà Giuseppe – con studio tecnico in Giardini Naxos – Via Larunchi n. 10 per la realizzazione delle seguenti opere : “ Collocazione di un cancello di recinzione di un fondo rustico ubicato in C.da Misilanza del Comune di Taormina , ai sensi e per gli effetti della L.R. 10 Agosto 2016 , riportato in catasto al Foglio 13 particella 140 , in premessa riportata , è da ritenersi priva di efficacia e come tale non suscettibile di sostituire validamente il Titolo Autorizzativo;

Visto il P.R.G. vigente approvato con D.A. 54/76 e le N.A.;

Vista la L. 47/85 e succ. mod. ed int.

Vista la L.R. 37/85 e succ. mod. ed int.

Visto il D.P.R. 380/01 e succ. modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 16/2016 e succ. mod. ed integrazioni;

Vista la legge regionale n. 23 del 9.09.1998 che recepisce parzialmente nella Regione Sicilia la legge n. 127 del 15.05.1997.

ANNULLA E DICHIARA

priva di qualsiasi efficacia per i motivi esposti in narrativa e ad ogni effetto di Legge, la S.C.I.A. presentata in data 20.12.2019 prot. 30868 dalla Sig.ra Lazzaro Concetta nata a nata a Bronte il 26.08.1958 ed residente in Giardini –Naxos – Via Naxos Traversa n. 10 bis , asseverata dal tecnico incaricato Arch. Frudà Giuseppe – con studio tecnico in Giardini Naxos – Via Larunchi n. 10 , per la realizzazione delle seguenti opere : “ Collocazione di un cancello di recinzione di un fondo rustico ubicato in C.da Misilanza del Comune di Taormina , ai sensi e per gli effetti della L.R. 10 Agosto 2016 “ omissis... riportato in catasto al 13 particella 140;

DIFFIDA

pertanto, i Sig.ri

1) Lazzaro Concetta nata a Bronte il 26.08.1958 ed residente in Giardini –Naxos – Via Naxos Traversa n. 10 bis – n.q. di comproprietaria dell’immobile;

2) l’Arch. Frudà Giuseppe – con studio tecnico in Giardini Naxos – Via Larunchi n. 10 , n.q. di tecnico asseverante e progettista delle opere ;

ciascuno per le proprie competenze e responsabilità, ad iniziare e completare i lavori nell’immobile sito in C.da Misilanza – nel terreno distinto in catasto al Foglio 13 particella 140 che in ragione di quanto sopra detto, non possono certamente ritenersi assentiti..

L’eventuale inizio dei lavori sarà considerato del tutto illegittimo, in quanto privo di idoneo titolo concessorio.

In caso di inadempienza si provvederà al sequestro del cantiere ed al macchinario impiegato per lo svolgimento dei lavori, con ogni conseguenza di Legge e con riserva degli eventuali successivi provvedimenti che risultino necessari per la modifica della costruzione o per la rimessa in pristino.

DISPONE

Che il superiore provvedimento venga trasmesso e notificato alle ditte sopra intimate per la

propria competenza e responsabilità .

Lazzaro Concetta residente in Giardini –Naxos – Via Naxos Traversa n. 10 bis – (n.q. di comproprietaria dell'immobile);

Arch. Frudà Giuseppe – con studio tecnico in Giardini Naxos – Via Larunchi n. 10 , (n.q. di tecnico asseverante e progettista delle opere);

La presente è notificata tramite PEC:

Alla Procura della Repubblica di Messina: prot.procura.messina@giustiziacert.it)

Al Comando dei Carabinieri: (tme26167@pec.carabinieri.it);

Alla Polizia di Stato: (comm.taormina.me@pecps.poliziadistato.it);

Alla Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Messina: soprime@certmail.regione.sicilia.it;

Al Genio Civile di Messina: geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it;

Alla Polizia Locale, a cui la presente viene inviata **tramite e-mail**;

In riferimento alla O.D. n. 144 del 24.12.2019 trasmessa in precedenza tramite PEC con nota prot. 31112 del 24/12/2019

Avverso il presente provvedimento può essere proposto, entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica e/o ricezione , ricorso al T.A.R., oppure ricorso giurisdizionale al Presidente della Regione, entro il termine di giorni centoventi.

Sottoscritta dal Responsabile di Area

(PUGLISI MASSIMO)
con firma digitale