



# **COMUNE DI TAORMINA**

## **Città Metropolitana di Messina**

### **AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI**

#### **I SERVIZIO PATRIMONIO**

### **Determinazione Dirigenziale n. 108 del 15/04/2020**

Oggetto: IMPEGNO E LIQUIDAZIONE ONERI CONDOMINIALI. CONDOMINIO "SAN PANCRAZIO" - CONDOMINIO "VILLA ELISA" - TAORMINA.

#### **IL RESPONSABILE DI AREA**

Richiamato il provvedimento sindacale n. 19 del 23.05.2019 con il quale allo scrivente sono stati attribuiti ex art. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 connesse alle competenze di Responsabile dell'Area Urbanistica e LL.PP. con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

Verificato che a proprio carico non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento al procedimento amministrativo di che trattasi;

#### **PREMESSO:**

CHE il Comune di Taormina è proprietario di n. 2 alloggi siti in Via S.Pancrazio, Condominio "S.Pancrazio" Taormina e di n. 1 alloggio sito in Via Nazionale Spisone, Condominio "Villa Elisa", Taormina;

CHE il Comune quale proprietario di quote degli immobili e sulla base della ripartizione in millesimi, si è assunto l'onere per la quota di competenza delle relative spese condominiali provvedendo alla correlativa liquidazione sulla base delle ripartizioni fatte e trasmesse dagli Amministratori dei Condomini;

CHE con nota assunta al prot. n. 27186/2019, il Rag. Giuseppe Anicito Guido, nella qualità di Amministratore pro-tempore del Condominio "S.Pancrazio", ha richiesto il pagamento della somma di euro 400,00 per oneri condominiali quote fondo cassa;

CHE con note assunte al prot. n. 24312/2019 e n.587/2020, il Rag. Santino Ruggeri, nella qualità di Amministratore pro-tempore del Condominio "Villa Elisa", ha richiesto il pagamento della somma di euro 157,38 per saldo oneri condominiali relativi al periodo luglio-dicembre 2019 e 1 rata gennaio-giugno 2020;

CHE con delibera di G.M. n. 61 del 03/03/2020, sono state assegnate al Responsabile Area Urbanistica e LL.PP. le risorse necessarie per provvedere al pagamento degli oneri condominiali in oggetto e prenotato la

spesa di euro 714,76 alla missione 1, programma 0111, macroaggregato 1.10 pren. n. 306/2020 del bilancio in corso di formazione, esercizio 2020, dando atto che trattasi di spesa non frazionabile in dodicesimi;

RITENUTO pertanto, di procedere all'impegno ed alla liquidazione della somma di euro 714,76 per pagamento oneri condominiali relativi ai Condomini "S. Pancrazio" e "Villa Elisa", imputando la spesa alla missione 1, programma 0111 macroaggregato 1.10, pren. n.306/2020 del bilancio in corso di formazione, esercizio 2020;

VISTO l'art.3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., alla presente determina, non è richiesta l'assegnazione dall'ANAC del codice identificativo CIG;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO il bilancio in corso di formazione 2020;

VISTO l'Ordinamento Amministrativo Enti Locali vigente in Sicilia;

### **DETERMINA**

Impegnare, per i motivi in narrativa espressi, la somma complessiva di euro 714,76 per pagamento oneri condominiali relativi ai Condomini "S. Pancrazio" Taormina e "Villa Elisa" Taormina, imputando la spesa alla missione 1, programma 0111 macroaggregato 1.10, pren. n.306/2020 del bilancio in corso di formazione, esercizio 2020, dando atto che trattasi di spesa non frazionabile in dodicesimi;

Liquidare in favore del Condominio "Villa Elisa", Via Nazionale Spisone, Taormina, C.F. 96002180832, la somma di euro 314,76 per saldo oneri condominiali relativi al periodo luglio-dicembre 2019 e 1 rata gennaio-giugno 2020, mediante versamento a mezzo bonifico bancario codice IBAN: IT04 F 07601 16500 000093775575;

Liquidare in favore del Condominio "S. Pancrazio", Viale S. Pancrazio 27, Taormina, C.F. 96014230831, la somma di euro 400,00 per oneri condominiali quote fondo cassa, mediante versamento a mezzo bonifico bancario codice IBAN: IT41 X 05034 82221 000000003572;

Di inviare il presente atto alla Area Economico-Finanziaria per l'emissione del mandato di pagamento previa esecuzione dei prescritti controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, di cui all'art. 184, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il presente provvedimento viene pubblicato nelle forme di rito all'albo pretorio on line e sul sito istituzionale del Comune di Taormina nella sezione "amministrazione trasparente".

**Sottoscritta dal Responsabile di Area**

**(PUGLISI MASSIMO)  
con firma digitale**