



COMUNE DI TAORMINA

Città Metropolitana di Messina

AREA SERVIZI ALLA PERSONA

Determinazione Dirigenziale n. 354 del 13/11/2017

Oggetto: ACCERTAMENTO CANONE DI AFFITTO CASA DI RIPOSO CARLO ZUCCARO ANNO 2017.

IL RESPONSABILE DI AREA

Premesso che con Determina Dirigenziale n. 73 del 29/03/2017 recante repertorio generale n. 188 del 30/03/2017 avente ad oggetto: Aggiudicazione definitiva affidamento in concessione dell'immobile comunale denominato Casa di Riposo "Carlo Zuccaro", alla Ditta Villa Erminia;

Che con la predette Determina Dirigenziale n. 73 del 29/03/2017 è stato fissato l'importo del canone di affitto offerto dalla ditta aggiudicataria Villa Erminia srl;

Visto l'atto di consegna di cessione di ramo d'azienda dalla Villa Erminia Srl alla società Coop.XXI Aprile, comunicato in data 7 giugno 2017;

Considerato che il 21 luglio 2017, con il trasferimento degli 11 anziani ospitati temporaneamente presso l'Oasi di Sant'Antonio di Furci Siculo, la Casa di Riposo "Carlo Zuccaro" ha avviato le proprie attività;

Atteso che dal 21 luglio al 31 dicembre esercizio 2017, si prevede di introitare la somma complessiva di € 40.459,784 quale importo dovuto per la gestione della casa di riposo Carlo Zuccaro, così suddiviso:

- dal 21 luglio al 31 luglio 2017 € 2.713,766;
- al 01 agosto al 31 agosto 2017 € 7.647,886;
- dal 01 settembre al 30 settembre 2017 € 7.401,18;
- dal 01 ottobre al 31 ottobre 2017 € 7.647,886;

- dal 01 novembre al 30 novembre 2017 € 7.401,18;
- dal 01 dicembre al 31 dicembre 2017 € 7.647,886;

Visto il codice di bilancio 30102010425 “casa di riposo”, sul quale inscrivere l’accertamento della predetta somma;

DETERMINA

Per quanto in premesso che qui si intende interamente riportato:

1. Accertare per il periodo 21 luglio 31 dicembre esercizio 2017, la somma complessiva di €40.459,784, così suddiviso:
 - dal 21 luglio al 31 luglio 2017 € 2.713,766;
 - al 01 agosto al 31 agosto 2017 € 7.647,886;
 - dal 01 settembre al 30 settembre 2017 € 7.401,18;
 - dal 01 ottobre al 31 ottobre 2017 € 7.647,886;
 - dal 01 novembre al 30 novembre 2017 € 7.401,18;
 - dal 01 dicembre al 31 dicembre 2017 € 7.647,886;da inserire al codice di bilancio 30102010425 quale somma derivante dal canone di affitto versato dalla società Coop.XXI Aprile, per la gestione della casa di riposo Carlo Zuccaro.
2. Di disporre la trasmissione della presente determinazione al Servizio finanziario, per l’accertamento di cui al presente provvedimento.

**Sottoscritta dal Responsabile di Area
(COCO GIOVANNI)
con firma digitale**